

Burmistrz Sulęcina
69-200 Sulęcín
ul. Lipowa 18
woj. lubuskie

Załącznik do zarządzenia Nr OA.0050.82.2024
Burmistrza Sulęcina
z dnia 29 listopada 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcom na okres 10 lat.

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcín (obr. 0046)	99	1359,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako RIVb. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
2.	Sulęcín (obr. 0046)	189	1308,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp, ŁIII, ŁIV, ŁV, N, RIVa, RIVb, W. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
3.	Sulęcín (obr. 0048)	326	480,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako ŁIV, N, PsV, RIVb, W. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
4.	Sulęcín (obr. 0048)	326	614,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako ŁIV, N, PsV, RIVb, W. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego

5.	Sulęcín (obr. 0048)	326	268,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako ŁIV, N, PsV, RIVb, W. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
6.	Sulęcín (obr. 0047)	165/20	35,00	W ewidencji gruntów i budynków teren B. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m²	Każdego roku do 15.03
7.	Sulęcín (obr. 0048)	246/50	431,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
8.	Brzeźno (obr. 0038)	45	10550,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako RIIIa, RIVa, RIVb. Cel dzierżawy - grunt pod uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	Równowartość 5,11 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2023 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego	
9.	Sulęcín (obr. 0047)	165/20	18,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garaż. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
10.	Sulęcín (obr. 0048)	337/6	120,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m²	Każdego roku do 15.03

11.	Sulęcín (obr. 0048)	326	142,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako ŁIV, N, PsV, RIVb, W. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m ²	Każdego roku do 15.03
-----	------------------------	-----	--------	---	--------	--------------------------	-----------------------

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od **29 listopada 2024r.** do **19 grudnia 2024r.**

BURMISTRZ

Dariusz Ejchart