

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.5.2025
BURMISTRZA SULECINA

z dnia 4 lutego 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego przysługującego Gminie Sulęcín w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przysługujący Gminie Sulęcín lokal mieszkalny nr 3 położony w Rychliku w budunku nr 16B wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz częściach wspólnych budynku. Nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcínie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu www.sulecin.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym przynajmniej powiat sulęciński.

Burmistrz Sulęcína

Dariusz Ejchart

Burmistrza
z dnia 4 lutego 2025 r.

Sulęcina

WYKAZ

lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynku przysługującego Gminie Sulęcín przeznaczzonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Przedmiot sprzedaży	Położenie lokalu mieszkalnego	Opis lokalu	Powierzchnia (m ²)	Księga wieczysta dla lokalu mieszkalnego	Cena brutto (zł)
				Lokal		
1.	Lokal mieszkalny	Rychlik 16B/3. Działka 14/6, pow. 524 m ² Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się w budynku wielorodzinnym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym. Wejście do budynku klatki schodowej.	Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się na parterze, składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Instalacja w lokalu: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, ogrzewanie piecowe (jeden piec kaflowy pokojowy), ciepła woda użytkowa (z pieca kaflowego kuchennego z podkówną i bojlerem), wentylacja grawitacyjna. Standard wykończenia - niekorzystny. Lokal wymaga przeprowadzenia gruntownego remontu.	26,90	Brak	73,100

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od **7 lutego 2025 r.** do **21 lutego 2025 r.**