

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat stanowiących własność Gminy
Sulęcina

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. dzierżawy /najmu (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy/najmu	Czynsz roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcina (obręb 0047)	154/3	400,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako: Lzr-RVI, N, PsVI, RIVa, RVI. Cel dzierżawy - grunt pod działalność gospodarczą. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	22,00 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku
2.	Sulęcina (obręb 0047)	154/3	80,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako: Lzr-RVI, N, PsVI, RIVa, RVI. Cel dzierżawy - grunt pod działalność gospodarczą. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	22,00 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku
3.	Sulęcina (obręb 0047)	153/2	165,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako: Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	0,20 zł / m²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku

4.	Długoszyn (obręb 0039)	25/4 25/6	9900,00 1900,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisane jako: RIVa i RIVb. Cel dzierżawy - grunt pod uprawy polowe. Dla terenu opracowana została Uchwała nr XLIII/257/10 z dnia 28 maja 2010 roku dot. terenu napowietrznej linii 110KV relacji Lubiechnia Wielka - Sulęcín.	3 lata	Równowartość 4,11 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2024 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku
5.	Sulęcín (obręb 0048)	112/9	120,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako: B i Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	22,00 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku
6.	Sulęcín (obręb 0048)	125/2	760,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako: RIVa Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	0,20 zł / m2	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku
7.	Sulęcín (obręb 0048)	125/2	100,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako: Br-RVI. Cel dzierżawy - grunt pod garaż. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	6,50 zł netto + podatek VAT w wysokości 23%	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku
8.	Brzeźno (obręb 0038)	46	600,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako: PsIII. Cel dzierżawy - grunt pod wybieg dla zwierząt. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	1,60 zł/ m2	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od **22 kwietnia 2025 r.** do **12 maja 2025 r.**

Z up. Burmistrza

Iwona Walczak
Zastępca Burmistrza