

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcom, na okres 10 lat.

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat
1.	Długoszyn (obr. 0039 gm. Sulęcín)	90/1	3503,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako R-IVb. Grunt przeznaczony pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lata	0,03 zł za 1m² Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
2.	Sulęcín (obr. 0046)	478/1	1317,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako RIVa. Grunt przeznaczony pod uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lata	Równowartość 0,55 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2020 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półroczu roku poprzedzającego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
3.	Sulęcín (obr. 0046)	477/1	1567,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako RIVa. Grunt przeznaczony pod uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lata	Równowartość 0,65 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2020 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półroczu roku poprzedzającego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
4.	Sulęcín (obr. 0048)	116	621,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp. Grunt przeznaczony pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	10 lata	0,20 zł za 1m² Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
5.	Sulęcín (obr. 0047)	141/5	21,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-VI. Na gruncie znajduje się garaż, a obecny użytkownik jest właścicielem nakładów poniesionych na budowę garażu na mocy umowy kupna-sprzedaży. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lata	6,50 zł za 1m² + podatek VAT w stawce 23 %. Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od 14 kwietnia 2021 r. do 4 maja 2021 r.

BURMISTRZ

Barbara Eichart