

WYKAZ

zabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych,
w drodze bezprzetargowej, położonych w Sulęcínie przy ul. Lipowej, stanowiące własność Gminy Sulęcín.

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka		Symbol użytku	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Cena (zł)
		Nr	Pow. (m ²)				Różnica pomiędzy wartością nieruchomości jako przedmiotu własności, a wartością, jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego.
1.	Sulęcín ul. Lipowa 0046	29/2	2994	B	GW1U/00012862/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym (sklep meblowy z artykułami dekoracyjnymi). Niezabudowany obszar działki stanowi zaplecze budynku oraz parking. Działka przylega do ulicy Lipowej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej. Dla terenu działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcín zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/165/200 Rady Miejskiej w Sulęcínie z dnia 19.06.2000 r. (ze zmianami) działka o numerze ewid. 29/2 położona 0046 obrębie miasta Sulęcín przeznaczona jest pod tereny produkcyjno-magazynowe z dopuszczeniem usług oraz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m ² .	66.200,00 zł
2.	Sulęcín ul. Lipowa 0046	29/15	2094	B	GW1U/00025782/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem przemysłowym. Niezabudowany obszar działki stanowi zaplecze budynku, parking oraz plac manewrowy. Działka przylega do ulicy Lipowej o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej. Dla terenu działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcín zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/165/200 Rady Miejskiej w Sulęcínie z dnia 19.06.2000 r. (ze zmianami) działka o numerze ewid. 29/2 położona 0046 obrębie miasta Sulęcín przeznaczona jest pod tereny produkcyjno-magazynowe z dopuszczeniem usług oraz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m ² .	45.310,00 zł

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od 20 października 2021 r. do 9 listopada 2021 r.

BURMISTRZ
Dariusz Ejchart