

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiących własność Gminy Sulęcín.

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcín (obręb 0048)	303/20	36,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B, z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	6,50 zł za 1m² + podatek VAT w wysokości 23 % Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
2.	Brzeźno (obręb 0038 gm. Sulęcín)	271/1	339600,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako R-VI, B, z przeznaczeniem pod uprawy polowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest: NO, NU, ZI - oczyszczalnia ścieków oraz tereny składowania i utylizacji odpadów komunalnych oraz strefa ochronna, zieleń izolacyjna.	3 lata	Równowartość 16,99 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2021 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od **19 kwietnia 2022r.** do **9 maja 2022r.**