

W Y K A Z

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego na prowadzenie działalności gospodarczej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat.

Położenie nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu / m ² /	Położenie działki	Opis nieruchomości, jej przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania	Księga wieczysta	Okres najmu	Miesięczny czynsz najmu /brutto/ - wysokość wywoławcza	Termin wnoszenia czynszu
Sulęcín ul. Stefana Żeromskiego 9	20,56	cz. dz. 212/2	Dla obszaru brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcín obszar opisany jest - tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących. Lokal użytkowy znajduje się w nowo powstałym budynku wyposażonym w energię elektryczną, wodę i elektryczne ogrzewanie. Lokal ma odrębne wejście od strony ulicy Stefana Żeromskiego i wyposażony jest w podlicznik energii elektrycznej. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności gospodarczej.	GW1U/00003059/6	5 lat	619,00 zł/ brutto	do 10 dnia każdego miesiąca z góry

Czynsz za najem może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. **od 26 maja 2022 r. do 15 czerwca 2022 r.**