

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcom, na okres 10 lat.**

| Lp. | Położenie działki   | Nr działki | Pow. dzierżawy (m <sup>2</sup> ) | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                       | Okres dzierżawy | Roczny czynsz dzierżawny                                                                                                                                                                                                                                | Termin wnoszenia opłat                                  |
|-----|---------------------|------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1.  | Sulęcín (obr. 0048) | 100/9      | 18,00                            | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Przeznaczenie na grunt pod garaż. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.             | 10 lat          | <b>6,50 zł / m<sup>2</sup></b><br><b>+ podatek VAT</b><br><b>w wysokości 23%</b>                                                                                                                                                                        | I rata - do 15.03,<br>II rata - do 15.09, każdego roku. |
| 2.  | Sulęcín (obr. 0046) | 196/1      | 800,00                           | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako R, B i Bp. Przeznaczenie na grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.     | 10 lat          | <b>0,20 zł / m<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                          | I rata - do 15.03,<br>II rata - do 15.09, każdego roku. |
| 3.  | Sulęcín (obr. 0047) | 102        | 1800,00                          | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako RIVa, RIVb i RV. Przeznaczenie na uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 10 lat          | Równowartość <b>5,41 q</b> przenicy wg. średniej krajowej ceny skupu przenicy w II półroczu 2021 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu przenicy za II półrocze roku poprzedzającego | I rata - do 15.03,<br>II rata - do 15.09, każdego roku. |

|    |                        |       |          |                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                      |
|----|------------------------|-------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 4. | Sulęcín<br>(obr. 0048) | 2/6   | 20000,00 | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako RVI. Przeznaczenie na uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 10 lat | Równowartość 1,00 q przeniicy wg. średniej krajowej ceny skupu przeniicy w II półroczu 2021 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu przeniicy za II półrocze roku poprzedzającego | I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku. |
| 5. | Sulęcín<br>(obr. 0046) | 268/7 | 35,00    | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Przeznaczenie na grunt pod garaż. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 10 lat | 6,50 zł / m <sup>2</sup><br>+ podatek VAT<br>w wysokości 23%                                                                                                                                                                                        | I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku. |

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od 5 października 2022 r. do 26 października 2022 r.

**BURMISTRZ**  
*Dariusz Ejehart*