

Załącznik do zarządzenia Nr OA.0050.3.2023
Burmistrza Sulęcina
z dnia 9 stycznia 2023 r.

W Y K A Z
w sprawie przeznaczenia do zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej

Położenie nieruchomości	Działka		Udział w nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena /zł /
	Nr	Pow. m ²			
Sulęcín ul. Ignacego Daszyńskiego 49 GW1U/00014459/0	78/3	1126	144/1000	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym czterolokalowym, z których trzy są wyodrębnione. W ramach udziału w nieruchomości zabudowanej do Gminy Sulęcín należy niewyodrębniony lokal nie wchodzący w skład nieruchomości wspólnej składający się z pomieszczeń: pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój o łącznej powierzchni 16,90 m ² oraz piwnica o pow. 4,30 m ² (pomieszczenie przynależne). Lokal usytuowany jest na pierwszej kondygnacji budynku i przylega do wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 2. Ponadto dla lokalu Starosta Sulęciński nie wydał zaświadczenia potwierdzającego, że lokal ten jest lokalem samodzielnym. Działka nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, ograniczeniami w rozporządzaniu, długami ani ciężarami.	43 500,00 w tym 11 450,00 udział w gruncie

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulęcínie na okres 21 dni licząc od dnia **11 stycznia 2023 r. do dnia 31 stycznia 2023 r.**