

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiących własność Gminy Sulęcín.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	Grochowo (obręb 0041)	2/6	22,40	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-RIIIa. Cel dzierżawy - grunt pod składowanie drewna. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	3,20 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23%	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09., każdego roku
2.	Drogomin (obręb 0040)	124/2	700,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-RIVa. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	0,20 zł / m²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09., każdego roku
3.	Sulęcín (obręb 0048)	125/2	200,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-RVI. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	0,20 zł / m²	Każdego roku do 15.03
4.	Sulęcín (obręb 0048)	125/2	60,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-RVI. Cel dzierżawy - grunt pod budynkiem gospodarczym. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	2,00 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23%	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09., każdego roku

5.	Sulęcín (obręb 0048)	184	6619,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako ŁIV. Cel dzierżawy - grunt pod uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	Równowartość 1,42 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2022 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedniego.	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09., każdego roku
----	----------------------------	-----	---------	---	--------	--	--

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni, tj. od **3 kwietnia 2023 r.** do **24 kwietnia 2023 r.**

BURMISTRZ

Dariusz Ejchart