

Załącznik do zarządzenia Nr OA.0050.74.2023
Burmistrza Sulęcina
z dnia 29 czerwca 2023 r.

WYKAZ

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażowym, położonym w Sulęcinie
z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcom.**

Lp.	Obciążenie lokalu	Położenie nieruchomości	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Działka		Opis nieruchomości	Cena (zł)	
				Nr	Pow. m ²		Budynku	Gruntu
1.	Umowa najmu	Sulęcín ul. Stefana Żeromskiego	12,40	299/10	15	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej wybudowany w technologii tradycyjnej. Brama wjazdowa z desek drewnianych, tynki zewnętrzne cementowo- wapienne. Do budynku doprowadzona została instalacja elektryczna. Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez działkę gminną nr 299/13, która bezpośrednio graniczy z drogą publiczną przy ul. Stefana Żeromskiego. Stan techniczny budynku niezadowalający. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	4.790	1.210

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni, tj. od **30 czerwca 2023 r.** do **21 lipca 2023 r.**

BURMISTRZ
Dariusz Ejchani