

Załącznik do zarządzenia Nr OA.0050.110.2023
Burmistrza Sulęcina
z dnia 29 września 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcom na okres 10 lat.

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcín (obr. 0048)	191/3	25,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako dr. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
2.	Sulęcín (obr. 0048)	246/14	19,50	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
3.	Sulęcín (obr. 0047)	141/5	22,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-RVI. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
4.	Sulęcín (obr. 0046)	93/5	20,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.

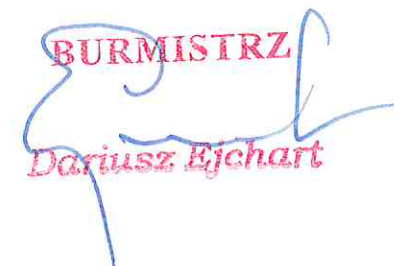
5.	Sulęcín (obr. 0046)	464/7	15,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
6.	Sulęcín (obr. 0048)	246/14	19,47	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
7.	Sulęcín (obr. 0048)	279/10	20,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
8.	Sulęcín (obr. 0048)	187/22	18,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
9.	Sulęcín (obr. 0047)	141/7	18,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-RVI. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
10.	Brzeźno, gmina Sulęcín (obr. 0038)	53	18,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego

				przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr X/77/2003 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 17.09.2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcín w obrębie Brzeźno. Obszar zapisany jako tereny planowanego mieszkalnictwa jednorodzinnego z usługami nieuciążliwymi (symbol MN,U).			roku.
11.	Sulęcín (obr. 0048)	334/5	107,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m²	Każdego roku do 15.03.
12.	Sulęcín (obr. 0047)	93/13	21,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
13.	Sulęcín (obr. 0047)	141/9	18,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
14.	Sulęcín (obr. 0046)	8/1	16109	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako RIVa, RIVb i RV. Cel dzierżawy - grunt pod uprawy polowe. Dla terenu opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	10 lat	Równowartość 3,46 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2022 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.

				zatwierdzony uchwałą nr XXXIX/247/17 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 12.07.2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcin dla terenu położonego w rejonie ul. Lipowej i w obrębie Żubrów. Obszar zapisany jako tereny zabudowy produkcyjnej (symbol P2).		kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego.	
15.	Sulęcin (obr. 0048)	342/16	300,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
16.	Sulęcin (obr. 0047)	141/8	20,30	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcinie na okres 21 dni, tj. od 2 października 2023 r. do 23 października 2023 r.

BURMISTRZ

Dariusz Ejchart