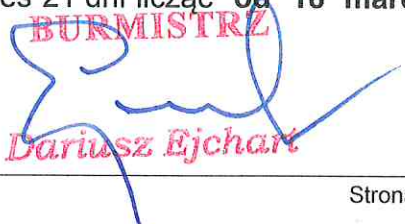


W Y K A Z
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki /ha/	Cena nieruchomości brutto /zł/	Księga wieczysta	Opis nieruchomości
Sulęcín obręb 0047 ul.Jana Matejki	595	0.1309	135 180,-	GW1U/00027986/7	Dla działek obowiązujący jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Sulęcínie nr V/30/11 z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Słoneczne II "w Sulęcínie opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 49 poz. 950 z dnia 22.04.2011 r. Zapisy planu dla działek : • 595,596,617 MN- tereny o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej. Działki posiadają dostęp do nieurządzonej drogi stanowiącej własność Gminy Sulęcín oznaczonej w planie KDD- tereny komunikacji kołowej. Uzbrojenie w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną przebiegają w pasie drogowym ul. Jana Matejki a przyłącza od tych sieci do nabywanych nieruchomości należy wykonać we własnym zakresie na warunkach uzgodnionych z właścicielami lub zarządcami sieci. Działki nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, ograniczeniami w rozporządzaniu, długami ani ciężarami.
Sulęcín obręb 0047 ul.Jana Matejki	596	0.1321	136 410,-	GW1U/00019214/6	
Sulęcín obręb 0047 ul.Jana Matejki	617	0.1326	137 030,-	GW1U/00027967/8	

W cenę nieruchomości wliczony jest podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.). Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r., poz.344 ze zm.) osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń do wiadomości publicznej na okres 21 dni licząc **od 18 marca 2024 r. do 8 kwietnia 2024 r.**

BURMISTRZ

Dariusz Ejchart