

Załącznik do zarządzenia Nr OA.0050.25.2024
Burmistrza Sulęcina
z dnia 05 kwietnia 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcom na okres 10 lat.

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcín (obr. 0048)	246/12	18,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m ² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
2.	Sulęcín (obr. 0047)	93/13	21,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garażem. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	6,50 zł / m ² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
3.	Sulęcín (obr. 0047)	305/4	60,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod pawilon handlowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	22,00 zł / m ² + podatek VAT w wysokości 23 %	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
4.	Brzeźno (obr. 0038)	266	500,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Br-RVI. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu	10 lat	0,20 zł / m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.

			zagospodarowania przestrzennego.			roku.
Sulęcín (obr. 0046)	498	301,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod ogród. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	10 lat	0,20 zł / m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku.
Sulęcín (obr. 0048)	196/3	17,65	Pomieszczenie biurowe oznaczone numerem 2/5 o powierzchni 17,65 m ² położone na poddaszu - IV kondygnacja (III piętro). W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - działalność statutowa koła.	10 lat	225 zł + podatek VAT w wysokości 23 %	Czynsz płatny z końcem każdego miesiąca.

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcím na okres 21 dni, tj. od **08 kwietnia 2024r.** do **29 kwietnia 2024r.**

BURMISTRZ
Dariusz Ejchart