

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiących własność Gminy Sulęcín.

| Lp. | Położenie działki    | Numer działki | Pow. dzierżawy (m <sup>2</sup> ) | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Okres dzierżawy | Czynsz dzierżawny roczny   | Termin wnoszenia opłat                                 |
|-----|----------------------|---------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.  | Brzeźno (obręb 0038) | 53            | 60,00                            | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod składowanie surowców drzewnych. Dla terenu opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr X/77/2003 Rady Miejskiej w Sulęcín z dnia 17.09. 2003 r., w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcín w obrębie Brzeźno- na terenie działki zaplanowano zmianę przeznaczenia terenu na mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi (symbol: MN,U) | 3 lata          | 3,20 zł / 1 m <sup>2</sup> | I rata - do 15.03,<br>II rata - do 15.09, każdego roku |
| 2.  | Sulęcín (obręb 0046) | 34/34         | 100,00                           | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3 lata          | 0,20 zł / 1 m <sup>2</sup> | Każdego roku do 15.03                                  |

|    |                            |        |       |                                                                                                                                                                             |        |                                                                |                                                                    |
|----|----------------------------|--------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 3. | Sulęcín<br>(obręb<br>0046) | 319/21 | 23,40 | W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako B. Cel dzierżawy - grunt pod garaż. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 3 lata | 6,50 zł / 1 m <sup>2</sup> +<br>podatek VAT w<br>wysokości 23% | I rata - do<br>15.03,<br>II rata - do<br>15.09,<br>każdego<br>roku |
|----|----------------------------|--------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcím na okres 21 dni, tj. od **29 maja 2024r.** do **18 czerwca 2024r.**

BURMISTRZ



Dariusz Pichart