

Załącznik do zarządzenia Nr OA.0050.72.2024
Burmistrza Sulęcína
z dnia 18 października 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiących własność Gminy Sulęcín.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	Sulęcín (obręb 0046)	500/2	1919,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako S-RV. Cel dzierżawy - grunt pod uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	Równowartość 0,15 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2024 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego	Czynsz płatny jest do 15.03 każdego roku.
2.	Sulęcín (obręb 0046)	499/8	1874,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako ł IV, N, RV. Cel dzierżawy - grunt pod uprawy polowe. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	Równowartość 0,37 q pszenicy wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2024 r. Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt w kolejnych latach zależny jest od średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego	Czynsz płatny jest do 15.03 każdego roku.

3.	Sulęcín (obręb 0048)	172/4	1231,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako PsV. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	0,20 / 1 m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku
4.	Sulęcín (obręb 0048)	344	350,00	W ewidencji gruntów i budynków teren zapisany jako Bp. Cel dzierżawy - grunt pod ogród przydomowy. Dla terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka znajduje się na terenie rewitalizacji.	3 lata	0,20 / 1 m ²	I rata - do 15.03, II rata - do 15.09, każdego roku

Czynsz dzierżawny może ulec podwyższeniu na następny rok kalendarzowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedniego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulęcínie na okres 21 dni, tj. od 22 października 2024r. do 11 listopada 2024r.

BURMISTRZ
Dariusz Ejchart