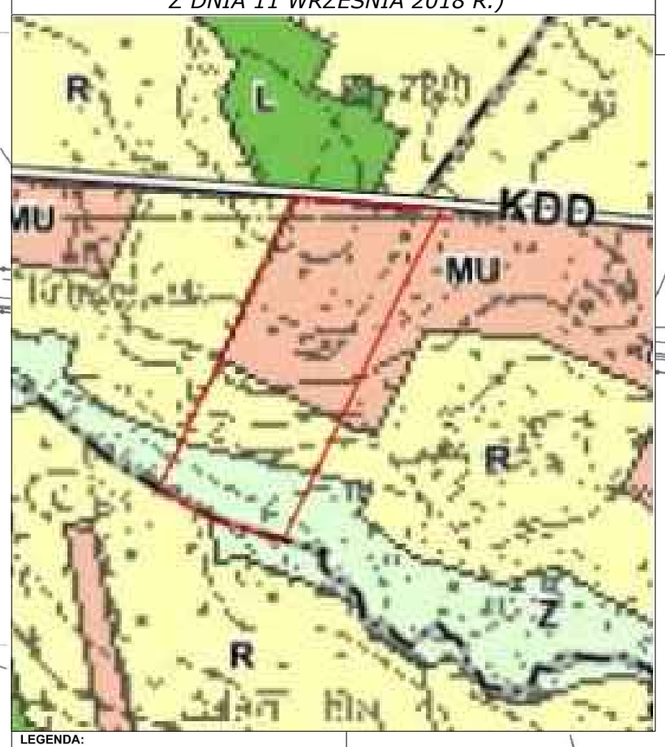
MAPA ZASADNICZA
kopia o niepełnej treści bez ustalenia granic
ob. Kruszewek dz nr 14/1; 14/2
gm. Pniewy
Skala 1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PNIEWY (UCHWAŁA NR XXXIX.192.18 RADY GMINY PNIEWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2018 R.)



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI WE WSI KRUSZEWEK

KRUSZEWEK DZ. 14/1

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

LEGENDA:

GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
GRANICE OBREBÓW GEODEZYJNYCH

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ:

NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZABYTKAMI
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZARY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ZAEWIDENCJONOWANE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE PRZYRODY
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA RZEKI JEZIORKI
- GRANICA TERENÓW W PASIE SZEROKOŚCI 100 M OD LINII BRZEGÓW RZEK, JEZIOR I INNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH
- GRANICE REZERWATU PRZYRODY "JEZIORKA OLSZYNY"

NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH
- GRUNTY ROLNE III KLASY BONITACYJNEJ
- LASY

NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE WÓD
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- TERENY ZDRENOWANE

NA PODSTAWIE PRZEPISÓW GEOLOGICZNYCH I GÓRNICZYCH:
- GRANICA ZŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:
- DROGA KRAJOWA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ
- DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ
- DROGA GMINNA KLASY DOJAZDOWEJ

OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- UJĘCIE WODY
- MASZTY TELEFONII KOMÓRKOWEJ

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA:
- USŁUGI ADMINISTRACJI
- USŁUGI OŚWIATY
- USŁUGI ZDROWIA
- USŁUGI KULTURY
- USŁUGI SPORTU
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA W ODLEGŁOŚCI 50 I 150 M

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

DLA OBSZARÓW ZURBANIZOWANYCH I ROZWOJOWYCH:
- MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- MNL - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- ZPU - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z USŁUGAMI
- AG - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- PG - TERENY GÓRNICZE

DLA OBSZARÓW OTWARTYCH:
- ZC - TERENY CMENTARZY
- L - TERENY LASÓW
- R - TERENY ROLNE O PRZEWADZE SADÓW I GRUNTÓW ORNYCH
- Z - TERENY ROLNE O PRZEWADZE TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH I ZADRZEWIEŃ
- W - TERENY POWIERZCHNIOWYCH WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH STOJĄCYCH
- WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE PŁYNĄCE

1KDD

1MNU

1RZM

1WS

2ZN

1ZN

Pn
Zach Wsch
Pd

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY PNIEWY
Z DNIA .....

LEGENDA	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
10	*WYMIAROWANIE (W METRACH)*
PRZEZNACZENIE TERENU	
MNU -	*TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG*
RZM -	*TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ*
WS -	*TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH*
ZN -	*TERENY ZIELENI NATURALNEJ*
KOMUNIKACJA	
KDD -	*TERENY DROGI DOJAZDOWEJ*
OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	
	STREFA OGRANICZEŃ LOKALIZOWANIA ZABUDOWY OD GRANIC LASU

Rysunek planu miejscowego sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Licencja GK.6642.595.2022. Mapa została udostępniona w dniu 21.03.2022 r.

Plan miejscowy sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 7

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI WE WSI KRUSZEWEK

ZAŁĄCZNIK NR 1. KRUSZEWEK DZ. 14/1

OPRACOWANIE:
Zespół pod kierunkiem: mgr inż. arch. Tomasza Głowińskiego (upr. MA/004/14)

DATA RYSUNKU:	SKALA RYSUNKU:	FAZA:
październik 2023	1:1000	PROJEKT PLANU. KONSULTACJE.

GK.6642.595.2022

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Grójecki
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1406.7.167.18.25.41.4.3
Data wykonania kopii	2022-03-21
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO Agnieszka Wdowczyk KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ