

UMOWA UŻYCZENIA NIERUCHOMOŚCI

Zawarta dnia w pomiędzy:

1. zamieszkałym/ą
pod adresem 05-652
Pniewy, legitymującym/ą się dowodem osobistym nr,
PESEL, zwaną/y dalej **Użyczającym**,

a

2. Gminą Pniewy, Pniewy 2, 05-652 Pniewy reprezentowaną przez Wójta
Ireneusza Szymczaka zwaną dalej **Biorącym do używania**

o treści:

§ 1

1. Użyczający oświadcza, iż jest właścicielem działki o nr położonej w
miejscowości, zabudowanej domem jednorodzinnym
(„**Budynek**”).

§ 2

1. Przedmiotem umowy użyczenia jest Budynek, przy czym użyczenie następuje wyłącznie w celu zamontowania instalacji fotowoltaicznej/magazynu energii/pompy ciepła („**Montaż**”) w ramach inicjatywy Klastra Energii „Prąd i Słońce”.
2. Użyczający oddaje Biorącemu do używania Budynek do bezpłatnego używania w celu dokonania Montażu. Biorącemu do używania i osobom przez niego upoważnionym będzie przysługiwał swobodny dostęp do Budynku w celu wykonania Montażu.

§ 3

1. Biorący do używania przyjmuje do używania Budynek, na czas oznaczony – mianowicie, na czas dokonania Montażu (dokładny czas trwania Montażu zostanie uzgodniony przez strony przed rozpoczęciem Montażu).
2. Biorący do używania zobowiązuje się do wykorzystywania lokalu wyłącznie na cele zgodne z jego przeznaczeniem. Biorący do używania może udostępnić Budynek osobom trzecim w celu wykonania Montażu.

§ 4

1. Biorący do używania zobowiązany jest zwrócić przedmiot umowy Użyczającemu, po zakończeniu okresu użyczenia.
2. Przedmiot umowy ma zostać zwrócony w stanie nie pogorszonym, bez wezwania ze strony Użyczającego.

§ 5

1. Użyczający może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeśli Biorący do używania używa przedmiotu umowy w sposób niezgodny z przeznaczeniem.

§ 6

1. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W kwestiach, których nie reguluje niniejsza umowa należy odnieść się do właściwych przepisów kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

.....
Użyczający

.....
Biorący do używania