

1. **Szanowny Pan Dariusz Klimczak**
Minister Infrastruktury
adres ADE: AE:PL-99756-74876-WBAEG-25
2. **Szanowny Pan Adam Struzik**
Marszałek Województwa Mazowieckiego
Skrytka ePUAP: /umwm/SkrytkaESP
Adres ADE: AE:PL-16781-25465-CSCTT-20
3. **Szanowny Pan Mariusz Frankowski**
Wojewoda Mazowiecki
Skrytka ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
Adres ADE: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29
4. **Szanowny Pan Rafał Trzaskowski**
Prezydent m.st. Warszawy
Adres ADE: AE:PL-79408-50689-FDSVF-21
5. **Szanowna Pani Ewa Lubianiec**
Starosta Piaseczyński
Skrytka ePUAP: /3j604cyjkr/SkrytkaESP
Adres ADE: AE:PL-24045-19488-UFDDA-22
6. **Szanowny Pan Jarosław Wąsowski**
Dyrektor Oddziału w Warszawie
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
skrytka ePUAP: /gddkia_owa/SkrytkaESP
adres ADE: AE:PL-73338-91155-ATCBB-21

dotyczy:

sprzeciw wobec przebiegu Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej (OAW) przez obszar Gminy Tarczyn w proponowanych wariantach nr 1, 2, 3 i podwariant Tarczyn.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wsparcie działań podejmowanych przez Gminę Tarczyn zmierzających do zaprzestania projektowania wariantów przebiegu Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej przez teren naszej gminy. Gmina Tarczyn wchodzi w skład Obszaru Metropolitalnego Warszawy i należy do silnie rozwijających się terenów podwarszawskich, stąd wyrażam zdecydowany sprzeciw wobec planowanym wariantom inwestycji, które nie wpisują się w założenie stworzenia „dużej” obwodnicy Warszawy. Rozumiem potrzebę budowy ringu aglomeracji dla bezpiecznej i komfortowej obsługi Warszawy, aglomeracji warszawskiej i Mazowsza, lecz zgodnego z oczekiwaniami społecznymi, poszanowaniem założeń obowiązujących dokumentów strategicznych i planistycznych oraz przepisów prawa z zakresu ochrony środowiska, terenów leśnych i gruntów rolnych, ochrony dziedzictwa kulturalnego.

Poniżej przedstawiam ustrukturyzowaną analizę zagrożeń wynikających z projektowanych wariantów OAW przez nasz teren potwierdzającą zasadność sprzeciwu.



1. Proponowane przebiegi nie są spójne z dokumentami takimi jak: „Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030”, „Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+”, Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego, Regionalny Plan Transportowy Województwa Mazowieckiego do 2030 r., Strategia Rozwoju Obszaru Metropolitalnego Warszawy do roku 2030.

2. W bezpośrednim sąsiedztwie podwariantu Tarczyn oraz wariantu nr 1, nr 2 i nr 3 znajduje się inwestycja rządowa. Należy zauważyć, iż zgodnie z projektem podwariantu Tarczyn (czerwony) około 400 metrów od inwestycji NASK przebiega OAW, z kolei zgodnie z projektem wariantu nr 1 (turkusowy), nr 2 (fioletowy) i nr 3 (brązowy) w sąsiedztwie inwestycji NASK zaprojektowany został Obwód Utrzymania Drogi przy węźle Tarczyn Południe. Wojewoda Mazowiecki decyzją nr 110/SPEC/2025 z dnia 11 sierpnia 2025 r. ustalił lokalizację inwestycji w zakresie Krajowego Centrum Przetwarzania Danych na rzecz Naukowa i Akademicka Sieć Komputerowa – Państwowy Instytut Badawczy w zakresie Przetwarzania Danych Tarczyn m. Książowola. Przedmiotowa inwestycja ma kluczowe znaczenie z punktu widzenia cyberbezpieczeństwa Państwa i wskazane jest aby jej lokalizacja spełniała przepisy art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie Krajowego Centrum Przetwarzania Danych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1501) – zakaz wznoszenia obiektów w tym autostrady, drogi ekspresowej, drogi krajowej – w odległości mniejszej niż 0,8 km.

3. Znaczny teren gminy Tarczyn położony jest w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, gdzie zgodnie z Rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 roku wprowadzone zostały ustalenia dotyczące m.in. czynnej ochrony ekosystemów leśnych, polegającej na utrzymaniu ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych poprzez niedopuszczanie do ich nadmiernego użytkowania oraz zwiększania istniejącego stopnia pokrycia terenów drzewostanami, w szczególności na terenach porolnych, na obszarze, gdzie z przyrodniczego i ekonomicznego punktu widzenia jest to możliwe, sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych o racjonalnej granicy polno-leśnej, tworzenie i utrzymywanie leśnych korytarzy ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków. Rozważane warianty tej inwestycji:

- bardzo negatywnie oddziaływać będą na zachowanie powiązań sieci obszarów i obiektów chronionych, prowadząc do bezpowrotnej degradacji ekosystemów leśnych, wodnych i lądowych obszaru chronionego krajobrazu, wykluczając pełnią dotychczas funkcję korytarzy ekologicznych,

- spowodują zaburzenie okolicznego ekosystemu, powodujące nieodwracalne szkody nie tylko w wymiarze gospodarczym, lecz również w środowisku naturalnym poprzez pozbawienie licznych gatunków dzikich zwierząt i różnorodnych gatunków ptactwa dotychczasowych warunków bytowych. Dotyczy to nie tylko powszechnie występujących w lasach saren, lisów, dzików i zajęcy, lecz także gatunków chronionych, m.in. bobrów, łosi i płazów.

4. Proponowane przebiegi trasy sprzeczne są z polityką przestrzenną Samorządu Województwa Mazowieckiego w kontekście ochrony lasów. Samorząd Województwa Mazowieckiego w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – Uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 22/18 z dnia 19 grudnia 2018 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 28.12.2018 r., poz. 13180) przyjął zasadę polityki przestrzennej dotyczącej ograniczania zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, właściwego zarządzania zasobami przyrodniczymi i przeciwdziałania negatywnym efektom urbanizacji na



obszarach chronionych, zachowania cennych siedlisk przyrodniczych, decydujących w znacznej mierze o walorach krajobrazowych województwa.

Grunty leśne położone w obrębie Drozdy, Bystrzanów i Rembertów, przez które wytyczono projektowany podwariant Tarczyn, są w znaczącej części gruntami leśnymi z drzewostanem sięgającym nierzadko powyżej 50 lat, a więc są to w pełni ukształtowane ekosystemy leśne mające znaczący wpływ na charakter tej części gminy. Rozdzielenie przedmiotowego terenu leśnego projektowaną drogą spowoduje wiele szkód w wymiarze przyrodniczym i ekologicznym oraz społecznym i kulturowym.

Wybudowanie OAW przez Gminę Tarczyn doprowadzi do bardzo znaczącego pomniejszenia udziału gruntów leśnych na terenie gminy. Mieć na uwadze należy, że już w tej chwili istnieje tu niski stopień lesistości, wynoszący zaledwie 14,1%, co jest wartością znacznie poniżej lesistości dla województwa mazowieckiego - 23,4%, a także poniżej średniej krajowej wynoszącej 29,6% (dane: Główny Urząd Statystyczny za 2024 rok).

5. Wszystkie analizowane warianty kolidują z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które wyznaczają m.in. funkcje mieszkaniowe, usługowe i rolnicze. Realizacja OAW w zaproponowanych wariantach spowodowałaby utratę spójności planistycznej, konieczność wywłaszczeń oraz ograniczenie rozwoju inwestycji mieszkaniowych i gospodarczych. Warianty te naruszają ustalenia obowiązujących planów, ingerując w tereny przeznaczone pod istniejące oraz planowane inwestycje, zwłaszcza w miejscowościach Świętochów, Rembertów i Stefanówka. Wszystkie warianty OAW zaprojektowane zostały przez obszary intensywnie zabudowane i zamieszkane, powodując konieczność licznych wywłaszczeń oraz degradację terenów inwestycyjnych. Ich przebieg wpłynie negatywnie na wartość nieruchomości, warunki życia mieszkańców, bezpieczeństwo ruchu lokalnego i spójność społeczności. Realizacja takich wariantów ograniczy możliwości rozwoju przedsiębiorczości oraz inwestycji w sektorze rolniczym, usługowym i mieszkaniowym.

Należy podkreślić, że na terenach przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę mieszkaniową i usługową nadal mogą być wydawane nowe decyzje o pozwoleniu na budowę. W związku z tym realizacja dalszych inwestycji mieszkaniowych i usługowych w tych rejonach jest wysoce prawdopodobna, co w konsekwencji przyczyni się do znacznego wzrostu kosztów ewentualnej realizacji OAW w zaproponowanych wariantach.

6. Lokalizacja i układ środowiskowy sprawiają, że gmina Tarczyn pełni rolę części naturalnej otuliny wokół aglomeracji warszawskiej - co jest jedną z podstawowych koncepcji Zielonego Pierścienia Warszawy. Poprowadzenie trasy przez obszary cenne przyrodniczo w gminie Tarczyn doprowadzi do przerwania ciągłości zielonego pierścienia, co przeczy idei całokształtu struktury terenów otwartych obszaru funkcjonalnego miasta.

7. Gmina Tarczyn przynależy do strategicznego obszaru żywicielskiego w województwie mazowieckim - obszaru żywicielskiego sochaczewsko-grójeckiego, zaliczanego do kategorii I (wybitne). Skupia on gminy o największym potencjale przyrodniczym (ponadprzeciętna w skali kraju wartość waloryzacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej, tj. powyżej 66,6 pkt.), przy jednoczesnych wysokich wartościach wskaźników „kulturowych” (odzwierciedlających poziom kultury rolnej i ekonomicznej) – wykształconej specjalizacji rolniczej (odpowiedni wskaźnik przekracza 200% średniej wojewódzkiej) oraz wysokiej towarowości (odsetek gospodarstw produkujących głównie na rynek powyżej 150% średniej wojewódzkiej).



Przeprowadzenie OAW przez teren Gminy Tarczyn spowoduje utratę zdolności żywicielskich tego regionu. Grunty o wysokiej wartości rolniczej (klasy I-III) podlegają szczególnej ochronie na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Najcenniejsze rolniczo gleby w gminie Tarczyn znajdują się w Rembertów oraz Kopana. Stąd przeprowadzenie podwariantu Tarczyn przez grunty położone w Bystrzanowie (okolice działek nr 247/1, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254), Rembertowie (węzeł) czy Wylezinie (okolice działek nr 124/1, 129/1, 126/1, 127) zaprzecza zasadzie polegającej na ochronie gruntów cennych rolniczo. Także węzeł przy wariantcie nr 1 (turkusowy) zaprojektowany został na gruntach o wysokiej wartości rolniczej położonych w obrębie Kopana.

W 2025 roku Gmina Tarczyn nie otrzymała zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze w prowadzonej procedurze zmiany planu miejscowego dla części obrębu Rembertów. W przedmiotowej sprawie także negatywnie wypowiedział się Prezes Mazowieckiej Izby Rolniczej.

Przeprowadzenie powyższych wariantów OAW spowoduje podział gruntów rolniczych utrudniając efektywną uprawę i korzystanie oraz spowoduje utrudnienie w dojeździe do pól. Wielu rolników prowadzących działalność rolniczą starci swoje jedyne źródło dochodu.

8. Na terenie gminy Tarczyn znajduje się wiele stanowisk archeologicznych, kapliczek oraz zabytków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków. Stanowią one dziedzictwo kulturowe naszej małej ojczyzny.

Podwariant Tarczyn został zaprojektowany między innymi przez teren stanowisk archeologicznych, i tak: dwa z nich znajdują się w Rembertowie - numer AZP 62-65/11 ślad osadnictwa (kultura łużycka) oraz o numer AZP 62-65/41 ślad osadnictwa (XVII-XVIII w.) oraz jedno w Kopanej numer AZP 62-65/35 ślad osadnictwa (epoka kamienia-wczesny brąz). W sąsiedztwie znajduje się cmentarz parafialny w Rembertowie a w odległości około 500 metrów znajduje się Kościół Parafialny pw. św. Jana Chrzciciela w Rembertowie z XVI w., dzwonnica z 1826 r., wpisany do rejestru zabytków nr A-1098/485 z 23.03.1962 r.

Z kolei wariat nr 1 (turkusowy) został zaprojektowany przez teren stanowiska archeologicznego znajdującego się w Pawłowicach – numer 62-63/37 ślad osadnictwa (epoka kamienia-wczesna epoka brązu). Wariant ten całkowicie przebiega przez - Park ze śladami fragmentów założenia, stawem, al. dojazdową i szpalerem drzew znajdujący się w obrębie SHRO Księżowola - wpisany do Rejestru Zabytków nr A-1486 z 17.07.1991 r.

W tym miejscu należy podkreślić, iż wszystkie te warianty przebiegają w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej w Pamiątce, której to budynek został wybudowany w 1927-1928 r. i wraz z parkiem podlega ochronie - wpisana jest do Gminnej Ewidencji Zabytków.

9. Gmina Tarczyn jest rozwijającym się terenem podwarszawskim, stąd kładzie nacisk na rozwój infrastruktury publicznej. Planowany podwariat Tarczyn:

- znajduje się w odległości około 500 metrów od Gminnej Stacji Uzdatniania Wody położonej w obrębie Pawłowice oraz 3 studni głębinowych (działka nr 1/2 i nr 64/2 z obrębu SHRO Pawłowice);
- przebiega przez teren Gminnej Oczyszczalni Ścieków w Pawłowicach, która obecnie jest w trakcie rozbudowy (działka nr 5/1 i nr 5/16 z obrębu SHRO Pawłowice).

W sąsiedztwie podwariantu Tarczyn oraz wariantu nr 1 (turkusowy) znajduje się Szkoła Podstawowa w Pamiątce (działka nr 6/2 i nr 5/2 z obrębu Kopana) z bogatą historią i tradycją. W 2023 roku Gmina Tarczyn od KOWR pozyskała w sąsiedztwie terenu szkoły nieruchomość o powierzchni około 2 ha (działka nr 4/3), która w przyszłości miałaby zapewnić możliwości jej rozbudowy. Już wybudowanie S-7 w sąsiedztwie szkoły spowodowało utrudnienia



tel. +48 22 715 79 00
fax: +48 22 715 79 20



Urząd Miejski w Tarczynie
ul. J. Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn



tarczyn@tarczyn.pl
www.tarczyn.pl



komunikacyjne oraz znaczny spadek komfortu akustycznego, natomiast wybudowanie dodatkowo w jej sąsiedztwie OAW całkowicie pogorszy warunki nauki.

10. Wybudowanie OAW na terenie gminy Tarczyn spowoduje podział społeczności lokalnych miejscowości Bystrzanów, Świętochów, Rembertów, Kopana, Stefanówka Pawłowice i Wylezin. Wiele mieszkańców będzie miało utrudniony dostęp do szkół, sklepów czy służby zdrowia. Wydłuży się czas przyjazdu służb ratunkowych do niektórych części tych miejscowości, w tym między innymi do mieszkańców ul. Krótkiej czy ul. Leśnej w Bystrzanowie, ul. Działkowej, ul. Granicznej i ul. Lipowej w Kopanej. W chwili obecnej Świętochów jest w gminie Tarczyn jedną z najlepiej rozwijających się miejscowości, ze względu na bliskie położenie miasta i otoczenie terenów leśnych. Powstaje tutaj bardzo dużo budynków jednorodzinnych a aktualnie dla 18 działek zostało wydane pozwolenie na budowę.

11. Przez teren gminy Tarczyn przepływa między innymi rzeka Tarczynka oraz rzeka Kraska. Wybudowanie autostrady spowoduje zaburzenie warunków hydrologicznych co stanowi poważny problem środowiskowy, który może mieć różnorodne skutki dla wód powierzchniowych, podziemnych oraz całych ekosystemów. Do potencjalnych skutków hydrologicznych należą:

- zmiana kierunku i przepływu wód powierzchniowych,
- obniżenie poziomu wód gruntowych
- zanieczyszczenie wód substancjami ropopochodnymi, metalami ciężkimi i solami stosowanymi zimą do odładzania nawierzchni,
- fragmentacja siedlisk wodno-błotnych i ograniczenie migracji organizmów zależnych od wody.

12. Dzięki dogodnemu położeniu w pobliżu Warszawy oraz warunkom krajobrazowym, w miejscowości Świętochów prowadzone są miejsca działalności gospodarczej w tym: 3 stajnie wraz z klubami jeździeckimi, 3 miejsca w których prowadzone są zajęcia dla dzieci i dorosłych oraz hotel z salą bankietową. Wybudowanie podwariantu Tarczyn spowoduje, iż dotychczas spokojny, rekreacyjny charakter miejscowości zostanie bezpowrotnie zniszczony. Planowana trasa przebiega w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodków jeździeckich i terenów rekreacyjnych, co doprowadzi do znaczącego wzrostu hałasu, zanieczyszczenia powietrza i utraty walorów krajobrazowych. Tym samym zagrożone zostaną miejsca pracy oraz działalność gospodarcza oparta na turystyce, rekreacji i terapii z udziałem zwierząt. Wprowadzenie intensywnego ruchu tranzytowego w tę część gminy nie tylko obniży jakość życia mieszkańców, lecz także zniweczy wieloletnie wysiłki lokalnej społeczności na rzecz rozwoju spokojnej, zielonej i atrakcyjnej podwarszawskiej przestrzeni do wypoczynku.

13. Przez teren naszej gminy przebiega nowo wybudowana droga S-7, która w znacznym stopniu wpłynęła na strukturę osadniczą, dzieląc ją na część wschodnią i zachodnią. W ramach CPK planowana jest rozbudowa sieci kolejowej Łuków - Skierniewice oraz odtworzenie i modernizacja infrastruktury linii wąskotorowej na trasie Piaseczno – Tarczyn - Grójec. Wszystkie te inwestycje ingerują w układ przestrzenny gminy Tarczyn, wpływają na fragmentację przestrzeni i środowiska, zmianę funkcji terenów. Skala w/w inwestycji potencjalnie wpłynie na jakość życia mieszkańców naszej gminy.



BURMISTRZ TARCZYNA

Biorąc pod uwagę powyższe argumenty, wyrażam uzasadniony sprzeciw wobec proponowanym wariantom OAW przez teren gminy Tarczyn. W interesie zrównoważonego rozwoju całego Mazowsza oraz Gminy Tarczyn rekomenduje przyjęcie do realizacji wariantu nr 4 OAW jako najkorzystniejszego pod względem społecznym, środowiskowym i gospodarczym.

BURMISTRZ
Dorota Lisicka
mgr Dorota Lisicka

Do wiadomości:

- 1) Stowarzyszenie Metropolia Warszawa
ul. Twarda 18
00-105 Warszawa
- 2) Trakt spółka z o.o. spółka komandytowa z siedzibą
w Katowicach
Aleja Korfantego 160
40-153 Katowice



tel. +48 22 715 79 00
fax: +48 22 715 79 20



Urząd Miejski w Tarczynie
ul. J. Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn



tarczyn@tarczyn.pl
www.tarczyn.pl

