

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
Burmistrz Tarczyna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Tarczyna
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

l.p	Położenie nieruchomości Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości netto (zł)
1.	Stefanówka ul. Piaskowa działka nr 122 o pow. 1028 ha (RV) KW nr RA1G/00072227/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/30 części w prawie własności działki nr 71/41 o pow. 0,4350 ha stanowiącej drogę wewnętrzną (Br-RIVa,Br-RV,LsIV,N) KW nr RA1G/00098613/7	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta. Teren częściowo zadrzewiony i zakrzewiony. Dojazd z drogi publicznej ul. Piaskowej i drogi wewnętrznej. W ulicy Piaskowej media - sieć wodociągowa, elektryczna i telekomunikacyjna oraz oświetlenie uliczne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 81, 71/1 obręb Stefanówka oraz dla działki nr ew. 315 obręb Rembertów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.UM - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.	100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych)
2.	Stefanówka ul. Piaskowa działka nr 123 o pow. 0,1118 ha (RV) KW nr RA1G/00072227/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/60 części w prawie własności działki nr 71/41 o pow. 0,4350 ha stanowiącej drogę wewnętrzną (Br-RIVa,Br-RV,LsIV,N) KW nr RA1G/00098613/7	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta. Dojazd z drogi publicznej ul. Piaskowej i drogi wewnętrznej. W ulicy Piaskowej media - sieć wodociągowa, elektryczna i telekomunikacyjna oraz oświetlenie uliczne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 81, 71/1 obręb Stefanówka oraz dla działki nr ew. 315 obręb Rembertów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.UM - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.	110 000,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych)
3.	Stefanówka ul. Piaskowa działka nr 124 o pow. 0,1118 ha (RV) KW nr RA1G/00072227/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/60 części w prawie własności działki nr 71/41 o pow. 0,4350 ha stanowiącej drogę wewnętrzną (Br-RIVa,Br-RV,LsIV,N) KW nr RA1G/00098613/7	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta. Dojazd z drogi publicznej ul. Piaskowej i drogi wewnętrznej. W ulicy Piaskowej media - sieć wodociągowa, elektryczna i telekomunikacyjna oraz oświetlenie uliczne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 81, 71/1 obręb Stefanówka oraz dla działki nr ew. 315 obręb Rembertów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.UM - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.	110 000,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych)
4.	Stefanówka ul. Piaskowa działka nr 71/13 o pow. 0,1500 ha (Br-RV) KW nr RA1G/00072227/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/30 części w prawie własności działki nr 71/41 o pow. 0,4350 ha stanowiącej drogę wewnętrzną (Br-RIVa,Br-RV,LsIV,N) KW nr RA1G/00098613/7	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta. Teren częściowo zadrzewiony i zakrzewiony. Dojazd z drogi publicznej ul. Piaskowej i drogi wewnętrznej. W ulicy Piaskowej media - sieć wodociągowa, elektryczna i telekomunikacyjna oraz oświetlenie uliczne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 81, 71/1 obręb Stefanówka oraz dla działki nr ew. 315 obręb Rembertów nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.UM - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.	140 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych)

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc do dnia wywieszenia wykazu.
2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni – od dnia 22.09.2023 roku do dnia 12.10.2023 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarczynie ul. Juliana Stępkowskiego 17, publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tarczynie www.tarczyn.pl, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Tarczynie www.bip.tarczyn.pl

BURMISTRZ

mgr Barbara Galicz