

Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment obrębu Gałków – Parcela w gminie Koluszki oraz o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych nr 4 i 6 miasta Koluszki w rejonie ul. Żwirki

Na podstawie art. 27b ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) **zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Koluszkach:**

- 1) **uchwały Nr LXIX/22/2024 z dnia 22 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment obrębu Gałków – Parcela w gminie Koluszki** – zmiana planu dotyczy wyłącznie części tekstowej w zakresie ustaleń zawartych w §23 ust. 5 pkt 8 dotyczących wytycznych realizacji dachów na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami 1-3MN. Ww. uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego podjęto w celu zmiany ustaleń obowiązującego planu ograniczających kolorystykę dachów;
- 2) **uchwały Nr XI/19/2025 z dnia 25 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych nr 4 i 6 miasta Koluszki w rejonie ul. Żwirki** – zmiana planu dotyczy wyłącznie zmiany przeznaczenia terenu w rejonie ulicy Żwirki, oznaczonego na rysunku planu symbolem C24U – działka nr 385 obręb nr 4.

Dla obydwu zmian planów miejscowych zastosowano postępowanie uproszczone oraz nie sporządza się prognozy oddziaływania na środowisko.

Obwieszczenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment obrębu Gałków – Parcela w gminie Koluszki oraz projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych nr 4 i 6 miasta Koluszki w rejonie ul. Żwirki

Na podstawie art. 8h ust. 1 i art. 27b ust. 4 pkt 4 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizując uchwały Nr LXIX/22/2024 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 22 stycznia 2024 r. oraz Nr XI/19/2025 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 25 lutego 2025 r., zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment obrębu Gałków – Parcela w gminie Koluszki oraz projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych nr 4 i 6 miasta Koluszki w rejonie ul. Żwirki.

Konsultacje społeczne będą prowadzone w okresie **od 30 maja 2025 r. do 16 czerwca 2025 r.** w formie zbierania uwag w okresie prowadzenia konsultacji.

Z niezbędną dokumentacją sprawy, projektami zmian planów miejscowych wraz z uzasadnieniami, można zapoznać się w okresie prowadzenia konsultacji w siedzibie Miejskiego w Koluszkach w godzinach pracy, na stronie internetowej <https://koluszki.pl/> i w BIP Urzędu Miejskiego w Koluszkach <https://www.koluszki.samorzady.pl/>.

Każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projektach zmian planów miejscowych, może wnieść uwagi do Burmistrza Koluszek na formularzu w formie:

- papierowej na adres Urzędu Miejskiego w Koluszkach: ul. 11 listopada 65, 95-040 Koluszki lub
- elektronicznej na adres email: um@koluszki.pl lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Formularz dostępny jest w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, na ww. stronie internetowej i w BIP Urzędu Miejskiego w Koluszkach oraz na stronie <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Burmistrz Koluszek.

W związku z przetwarzaniem przez Burmistrza Koluszek danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowania dotyczącego sporządzania aktu planowania przestrzennego, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano. Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Burmistrza jest Urząd Miejski w Koluszkach. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej (<https://www.koluszki.samorzady.pl>) oraz w Urzędzie Miejskim w Koluszkach.

Burmistrz Koluszek

Waldemar Chałat