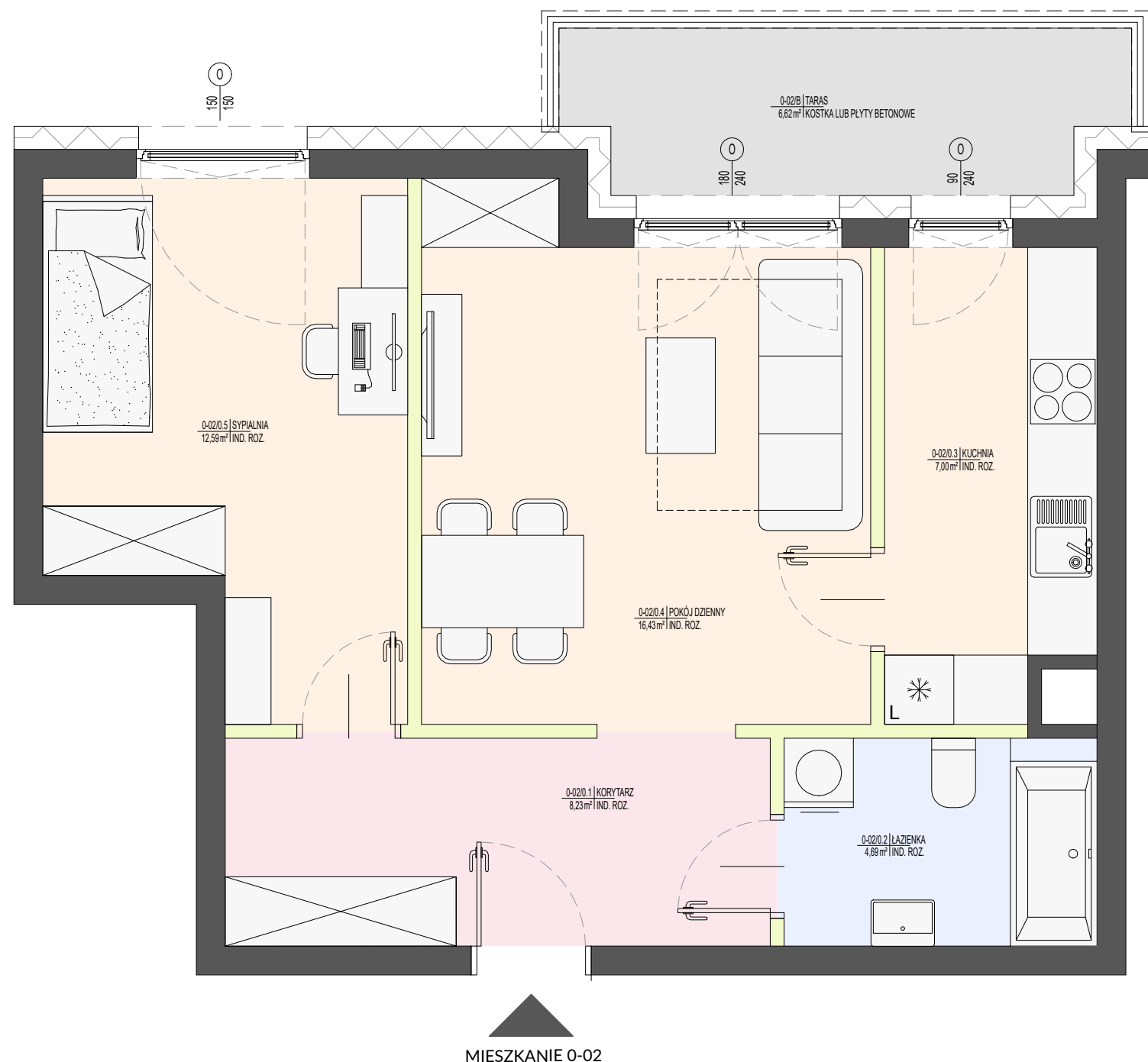




- UWAGA:
- Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz jego lokalizacji.
  - Rysunek ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
  - Aranżacja lokalu przykładowa. Wyposażenie zostało pokazane wyłącznie w celach prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
  - Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp., podano zgodnie z projektem budowlanym; mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów, powierzchni i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
  - Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie wykończonym tynkami.
  - Powierzchnia użytkowa obliczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07



## Schemat kolorystyczny:

|  |                                                                                   |  |                  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
|  | ściany nośne i ściany wydzielające szachty (ściany nie przewidziane do demontażu) |  | łazienka         |
|  | ściany działowe                                                                   |  | balkony / tarasy |
|  | pokoje, w tym pokoje z aneksem kuchennym                                          |  |                  |
|  | korytarz                                                                          |  |                  |

## BIURO INWESTYCJI SIM:

Dane Inwestora:  
**SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.**  
siedziba: ul. Prez. I. Mościckiego 12B  
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Biuro Inwestycji:  
**Gmina Koluszki**  
ul. 11 Listopada 65

Osoba do kontaktu:  
**Marcin Cieślik**  
e-mail: [m.cieslik@koluszki.pl](mailto:m.cieslik@koluszki.pl)  
tel.: 44 725 67 53

[www.simkznlodzkiecentrum.pl](http://www.simkznlodzkiecentrum.pl)



**SIM KZN ŁÓDZKIE CENTRUM Sp. z o.o.**  
ul. Prez. I Mościckiego 12, lok.B  
97-200 Tomaszów Mazowiecki



## MIESZKANIE 0-02

KONDYGNACJA: 0  
LICZBA POKOI: 2  
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA: 48,94m<sup>2</sup>  
+TARAS: 6,62m<sup>2</sup>

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

| Zestawienie pomieszczeń MIESZKANIE 0-02 |               |                                |                                      |                                        |                                    |                                 |
|-----------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| Numer                                   | Nazwa         | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] | Pow. od 0 do 140cm [m <sup>2</sup> ] | Pow. od 140 do 220cm [m <sup>2</sup> ] | Pow. pow. 220 cm [m <sup>2</sup> ] | Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ] |
| 0-02/01                                 | Korytarz      | 8,23                           | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 8,23                            |
| 0-02/02                                 | Łazienka      | 4,69                           | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 4,69                            |
| 0-02/03                                 | Kuchnia       | 7,00                           | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 7,00                            |
| 0-02/04                                 | Pokój dzienny | 16,43                          | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 16,43                           |
| 0-02/05                                 | Sypialnia     | 12,59                          | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 12,59                           |
| Suma ogólna:                            |               | 48,94                          |                                      |                                        |                                    | 48,94                           |

| Zestawienie pomieszczeń<br>MIESZKANIE 0-02 Powierzchnia dodatkowa |       |                                |
|-------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------|
| Numer                                                             | Nazwa | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] |
| 0-02/B                                                            | Taras | 6,62                           |

## LOKALIZACJA MIESZKANIA:

Rzut parteru

