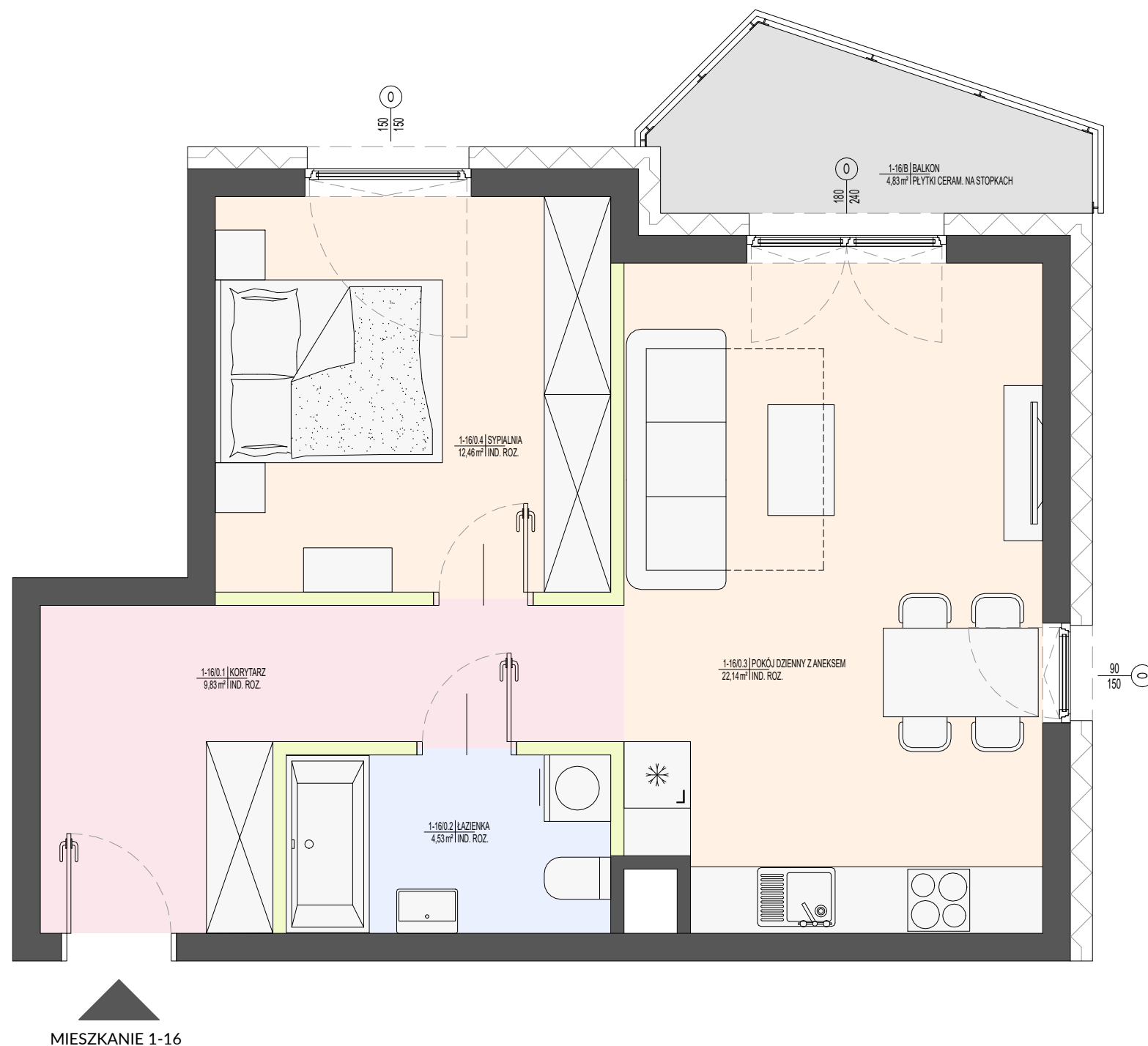




- UWAGA:**
- Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz jego lokalizacji. Rysunek ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
  - Aranżacja lokalu przykładowa. Wyposażenie zostało pokazane wyłącznie w celach prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
  - Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp., podano zgodnie z projektem budowlanym; mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów, powierzchni i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
  - Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie wykończonym tynkami.
  - Powierzchnia użytkowa obliczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07

## Schemat kolorystyczny:

|  |                                                                                   |  |                  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
|  | ściany nośne i ściany wydzielające szachty (ściany nie przewidziane do demontażu) |  | łazienka         |
|  | ściany działowe                                                                   |  | balkony / tarasy |
|  | pokoje, w tym pokoje z aneksem kuchennym                                          |  |                  |
|  | korytarz                                                                          |  |                  |

## BIURO INWESTYCJI SIM:

**Dane Inwestora:**  
**SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.**  
siedziba: ul. Prez. I. Mościckiego 12B  
97-200 Tomaszów Mazowiecki

**Biuro Inwestycji:**  
**Gmina Koluszki**  
ul. 11 Listopada 65

**Osoba do kontaktu:**  
**Marcin Cieślik**  
e-mail: [m.cieslik@koluszki.pl](mailto:m.cieslik@koluszki.pl)  
tel.: 44 725 67 53

[www.simkznlodzkiecentrum.pl](http://www.simkznlodzkiecentrum.pl)



**SIM KZN ŁÓDZKIE CENTRUM Sp. z o.o.**  
ul. Prez. I Mościckiego 12, lok.B  
97-200 Tomaszów Mazowiecki



## MIESZKANIE 1-16

**KONDYGNACJA: 1**  
**LICZBA POKOI: 2 + ANEKS KUCHENNY**  
**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA: 48,87m<sup>2</sup>**  
**+BALKON: 4,83m<sup>2</sup>**

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

| Zestawienie pomieszczeń MIESZKANIE 1-16 |                         |                                |                                      |                                        |                                    |                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| Numer                                   | Nazwa                   | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] | Pow. od 0 do 140cm [m <sup>2</sup> ] | Pow. od 140 do 220cm [m <sup>2</sup> ] | Pow. pow. 220 cm [m <sup>2</sup> ] | Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ] |
| 1-16/01                                 | Korytarz                | 9,83                           | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 9,83                            |
| 1-16/02                                 | Łazienka                | 4,53                           | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 4,53                            |
| 1-16/03                                 | Pokój dzienny z aneksem | 22,05                          | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 22,05                           |
| 1-16/04                                 | Sypialnia               | 12,46                          | 0,00                                 | 0,00                                   | 0,00                               | 12,46                           |
| Suma ogólna:                            |                         | 48,87                          |                                      |                                        |                                    | 48,87                           |

| Zestawienie pomieszczeń<br>MIESZKANIE 1-16_Powierzchnia dodatkowa |        |              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| Numer                                                             | Nazwa  | Powierzchnia |
| 1-16/B                                                            | Balkon | 4,83         |

## LOKALIZACJA MIESZKANIA:

Rzut kondygnacji +1

