



**SIM KZN ŁÓDZKIE CENTRUM Sp. z o.o.**  
ul. Prez. I Mościckiego 12, lok.B  
97-200 Tomaszów Mazowiecki



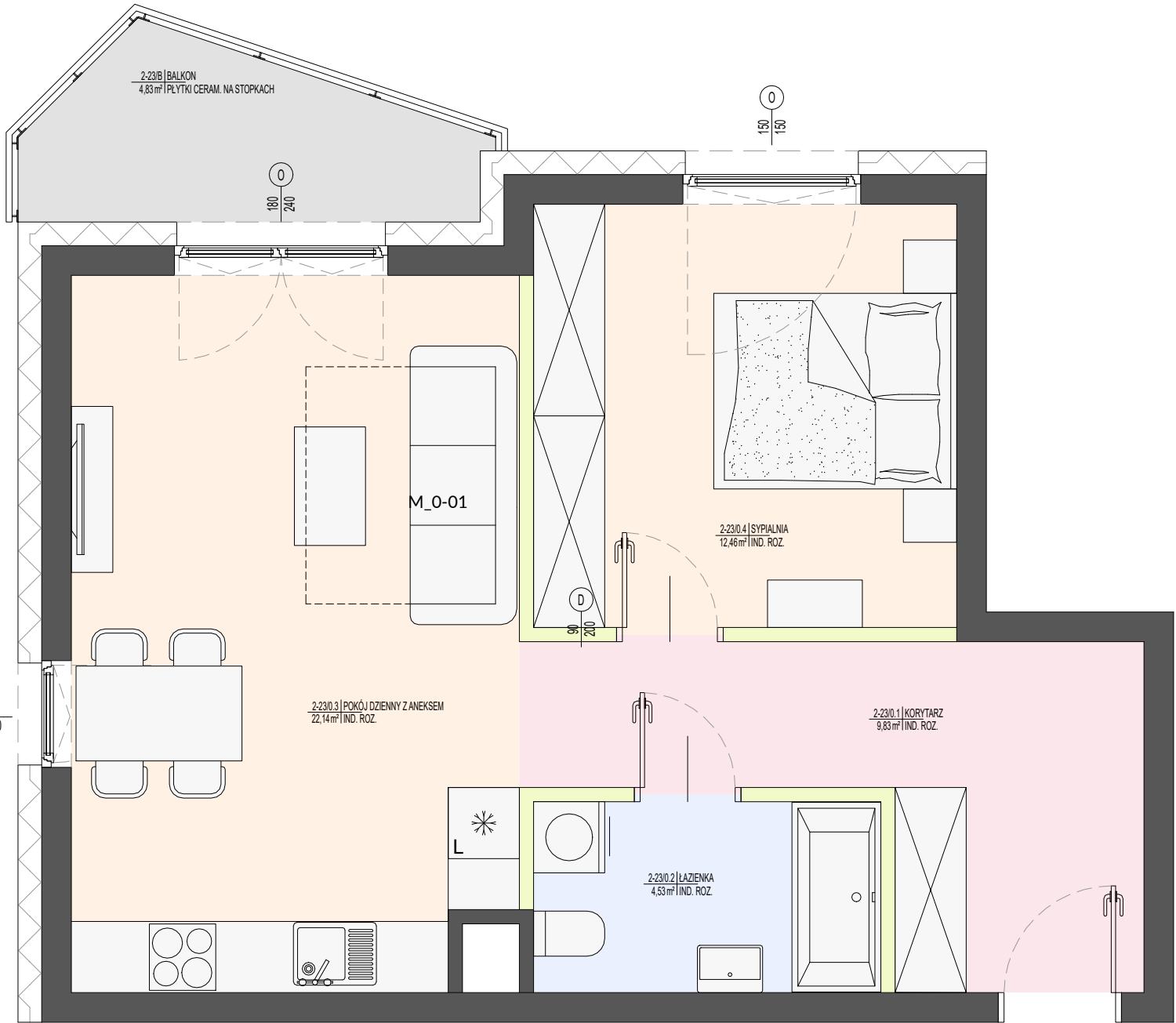
MIESZKANIE 2-23

KONDYGNACJA: 2  
LICZBA POKOI: 2 + ANEKS KUCHENNY  
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA: 48,87m<sup>2</sup>  
+BALKON: 4,83m<sup>2</sup>

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

| Zestawienie pomieszczeń MIESZKANIE 2-23 |                         |                   |                         |                           |                       |                    |
|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|
| Numer                                   | Nazwa                   | Powierzchnia [m2] | Pow. od 0 do 140cm [m2] | Pow. od 140 do 220cm [m2] | Pow. pow. 220 cm [m2] | Pow. użytkowa [m2] |
| 2-23/01                                 | Korytarz                | 9,83              | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                  | 9,83               |
| 2-23/02                                 | Łazienka                | 4,53              | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                  | 4,53               |
| 2-23/03                                 | Pokój dzienny z aneksem | 22,05             | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                  | 22,05              |
| 2-23/04                                 | Sypialnia               | 12,46             | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                  | 12,46              |
| Suma ogólna:                            |                         | 48,87             |                         |                           |                       | 48,87              |

| Zestawienie pomieszczeń<br>MIESZKANIE 2-23_Powierzchnia dodatkowa |        |              |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| Numer                                                             | Nazwa  | Powierzchnia |
| 2-23/B                                                            | Balkon | 4,83         |



MIESZKANIE 2-23

SKALA 1:50



- UWAGA:
- Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz jego lokalizacji. Rysunek ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
  - Aranżacja lokalu przykładowa. Wyposażenie zostało pokazane wyłącznie w celach prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
  - Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp., podano zgodnie z projektem budowlanym; mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów, powierzchni i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
  - Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie wykończonym tynkami.
  - Powierzchnia użytkowa obliczona zgodnie zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07

Schemat kolorystyczny:

|  |                                                                                   |  |                  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
|  | ściany nośne i ściany wydzielające szachty (ściany nie przewidziane do demontażu) |  | łazienka         |
|  | ściany działowe                                                                   |  | balkony / tarasy |
|  | pokoje, w tym pokoje z aneksem kuchennym                                          |  |                  |
|  | korytarz                                                                          |  |                  |

BIURO INWESTYCJI SIM:

Dane Inwestora:  
**SIM KZN Łódźkie Centrum Sp. z o.o.**  
siedziba: ul. Prez. I. Mościckiego 12B  
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Biuro Inwestycji:  
**Gmina Koluszki**  
ul. 11 Listopada 65

Osoba do kontaktu:  
**Marcin Cieślik**  
e-mail: [m.cieslik@koluszki.pl](mailto:m.cieslik@koluszki.pl)  
tel.: 44 725 67 53

[www. simkznlodzkiecentrum.pl](http://www.simkznlodzkiecentrum.pl)

LOKALIZACJA MIESZKANIA:

Rzut kondygnacji +2

