**Wójt Gminy Pysznica, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.)   
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie  nieruchomości** | **Oznaczenie**  **nieruchomości**  **wg katastru** | **Nr księgi wieczystej** | **Użytek** | **Pow.**  **działki**  **[ha]** | **Przeznaczenie**  **cel dzierżawy** | **Okres  dzierżawy** | **Czynsz dzierżawy  [zł]** | **Aktualizacja opłat** | **Termin**  **Wnoszenia**  **opłat** | **Termin  zagospodarowania  terenu** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 10 | 11 |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Brandwica | **119**  **118** | TB1S/00025956/7 | PsIII | 1,07  0,37 | Dzierżawa gruntu  o pow. 1,44 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 5 lat | 1 500,00 zł | nie dotyczy | Czynsz płatny w terminie określonym w fakturze | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Brandwica | **651/2** | TB1S/00025956/7 | PsIV | 3,65 | Dzierżawa gruntu  o pow. 3,65 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 1 500,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Brandwica | **861/1**  **861/5** | TB1S/00025956/7 | PsV  PsVI  Lzr-PsV  Lzr-PsVI  PsVI  dr  Bz | 18,53  6,57 | Dzierżawa gruntu PsV = 7,52 ha, PsVI = 8,26 ha+ 5,86 ha = 14,12 ha, Lzr-PsV = 1,53 ha, Lzr-PsVI = 1,22 ha  o łącznej pow. 24,39 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 9 800,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Brandwica | **961/5**  **994/24** | TB1S/00025956/7 | PsV  PsIII  PsIV  PsIII  PsIV  dr | 6,75  1,95 | Dzierżawa gruntu PsIII = 2,11 ha+1,62 ha = 3,73 ha, PsIV = 4,36 ha + 0,17 ha = 4,53 ha, PsV = 0,28 ha o łącznej pow. 8,54 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 3 500,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Jastkowice | **2703** | TB1S/00000419/0 | ŁIII | 1,73 | Dzierżawa gruntu  o pow. 1,73 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 700,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Kłyżów | **266/31** | TB1S/00000519/1 | PsVI  PsIV  PsV | 4,3385 | Dzierżawa gruntu  o pow. 4,3385 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 1 800,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Kłyżów | **269/1**  **337/2** | TB1S/00000519/1 | W-PsIV  PsIV  W-PsIV  PsIV | 14,92  4,24 | Dzierżawa gruntu PsIV = 14,67 ha + 4,02 ha = 18,69 ha W-PsIV = 0,25 ha + 0,22 ha = 0,47 ha o łącznej pow. 19,16 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 7 700,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Kłyżów | **379/31** | TB1S/00000519/1 | PsIV  dr | 11,82 | Dzierżawa gruntu  o pow. ok 9,50 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 3 800,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Pysznica | **54/13** | TB1S/00018754/9 | RIIIb | 10,90 | Dzierżawa gruntu  o pow. 10,90 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 4 400,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Pysznica | **4571/11** | TB1S/00007257/5 | PsIII  PsIV | 1,9267 | Dzierżawa gruntu PsIII = 1,5295 ha, PsIV = 0,2996 ha o łącznej pow. 1,8291 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 800,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Pysznica | **4614/2** | TB1S/00007257/5 | PsV  LsII | 0,76 | Dzierżawa gruntu  PsV = 0,60 ha,  RV = 0,40 ha,  RIIIa = 0,02 ha + 0,05 ha + 0,08 ha + 0,01 ha + 0,06 ha = 0,22 ha,  RV = 0,16 ha + 0,07 ha = 0,23 ha,  RIIIb = 0,07 ha + 0,10 ha + 0,09 ha = 0,26 ha  W-RIIIb = 0,01 ha + 0,01 ha = 0,02 ha,  RII = 0,02 ha + 0,10 ha + 0,10 ha = 0,22 ha,  o łącznej pow. 1,95 ha z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 800,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
| **4616/2** | TB1S/00030710/9 | RV | 0,45 |
| **4617/2** | TB1S/00030711/6 | RIIIa  RV | 0,21 |
| **4618/1** | TB1S/00033245/9 | W-RIIIb  RIIIa  RIIIb  RV | 0,24 |
| **4620/1** | TB1S/00038369/9 | W-RIIIb  RIIIa  RII  RIIIb | 0,22 |
| **4622/1** | TB1S/00033245/9 | RII  RIIIa  RIIIb | 0,25 |
| **4623/1** | TB1S/00033245/9 | RII  RIIIa | 0,21 |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Pysznica | **6254/3** | TB1S/00007257/5 | PsIII | 0,5559 | Dzierżawa gruntu  o pow. 0,5559 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 250,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Pysznica | **6254/5** | TB1S/00007257/5 | Lzr-PsIII  PsIII  dr | 4,7908 | Dzierżawa gruntu  Lzr-PsIII = 0,20 ha  PsIII = 3,70 ha o łącznej pow. 3,90 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 1 600,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |
|  | Gmina Pysznica,  obręb Studzieniec | **417/27** | TB1S/00041468/7 | LsIV  LsV  W-PsV  PsV  dr  Lzr-PsV | 7,3131 | Dzierżawa gruntu  o pow. ok. 3 ha  z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze | do 1 roku | 1 200,00 zł | nie dotyczy | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 czerwca | Od dnia  podpisania umowy |

Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pysznicy, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Pysznica <https://pysznica.pl/> oraz na stronie BIP Gminy Pysznica <https://pysznica.bip.gmina.pl> – zakładka Gospodarka nieruchomościami – wykazy na okres **21 dni tj. od dnia 11.04.2025 r. do 02.05.2025 r.**, a także publikuje się w prasie codziennej ogólnokrajowej „monitorurzedowy.pl”.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Pysznicy, ul. Wolności 322, pokój nr 6 lub telefonicznie pod nr tel. 0-15 841-09-34 w godzinach urzędowania   
tj. od 7:30 do 15:30 w poniedziałki, wtorki, czwartki, piątki oraz w godzinach od 9.00 do 17.00 w środy.

Wójt

Łukasz Bajgierowicz