



Sukces Infrastrukturalny Kadencji 2018-2023. Lubomia na 4. miejscu w Polsce dzięki 140 mln zł przeznaczonym na gminne inwestycje

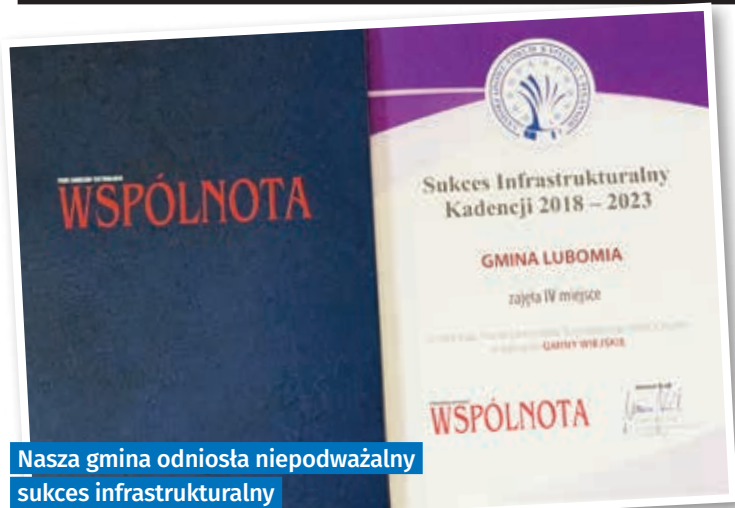


■ Na zdjęciu redaktor naczelny czasopisma „Wspólnota” J. Król z przedstawicielami gminy. Na 1513 gmin wiejskich w Polsce Lubomia zajęła doskonałe 4. miejsce w kategorii postępu inwestycyjnego.

W kwietniu 2024 r. zakończy się najdłuższa kadencja organów samorządu terytorialnego w jego dotychczasowej historii w Polsce. Trwająca aż pięć i pół roku kadencja obfitowała w Gminie Lubomia w wiele wydarzeń

społecznych o charakterze inwestycyjnym, oświatowym, kulturalnym i sportowym, które najwyższy czas przedstawić w formie niniejszego sprawozdania z działalności Wójta i Rady Gminy Lubomia. Sprawozda-

nie obejmuje lata 2018-2024 i dotyczy przedsięwzięć zakończonych, będących w trakcie realizacji, jak również tych, które jeszcze się nie rozpoczęły, ale mają już zapewnione źródło finansowania, a więc nastąpią. W latach 2018-2023 gmina wydała na inwestycje kwotę 95,5 mln zł, w bieżącym roku planuje wydać 27,75 mln zł, zaś inwestycje powiatowo-gminne na terenie naszej gminy w latach 2018-2024 wyniosą 17,7 mln zł. W sumie więc w latach 2018-2024 na terenie gminy Lubomia inwestycje pochłoną kwotę ok. 140 mln zł. Do tej kwoty nie zaliczyłem wartości inwestycji, które mają zapewnione finansowanie, ale nie zakończą się w 2024 roku.



Nasza gmina odniosła niepodważalny sukces infrastrukturalny

Czasopismo samorządu terytorialnego „Wspólnota” od kilkunastu lat publikuje rankingi najlepiej rozwijających się gmin w Polsce, biorąc pod uwagę obiektywne i mierzalne kryteria, spośród których najważniejszym jest wysokość środków finansowych, jakie gminy przeznaczyły na inwestycje w przeliczeniu na jednego mieszkańca. Żeby nie było przypadkowości, bierze się pod uwagę cykle trzyletnie, bo przecież jeden dobry rok może się każdemu trafić „jak ślepiej kurze ziarno”. Jesteśmy w ogólnopolskiej czołówce w tych rankingach od 2013 roku, chociaż nasze dochody należą do przeciętnych i nie jesteśmy krezusami. W tych obiektywnych rankingach, w obecnej kadencji zajęliśmy w Polsce,

w kategorii gmin wiejskich, których liczba wahała się w przedziale 1550 – 1513 gmin, następujące miejsca: 2017-2019 – 18. miejsce, 2018-2020 – 17. miejsce, 2019-2021 – 27. miejsce, 2020-2022 – 151. miejsce, przeznaczając na inwestycje od 1750 do 3000 zł rocznie na jednego mieszkańca gminy Lubomia. W województwie śląskim byliśmy w latach 2015-2021 nieprzerwanie na pierwszym miejscu, teraz jesteśmy na miejscu szóstym. W powiecie wodzisławskim od 2013 roku nieprzerwanie na pierwszym miejscu. Największym naszym sukcesem jest jednak „świeżo” zdobyte 4. miejsce w Polsce w zakresie rozwoju inwestycyjnego, zdobytych środków zewnętrznych oraz postępu

budowy kanalizacji sanitarnej w latach 2018-2022. Czasopismo „Wspólnota” nazwało tę kategorię Sukces Infrastrukturalny Kadencji 2018-2023”. Oczywiście w województwie śląskim w tej kategorii zajęliśmy miejsce pierwsze.

W globalnym rankingu „Wspólnoty” pn. „Sukces kadencji 2018-2023”, który był sumą czterech wskaźników odnoszących się do: sukcesu finansowego (związanego z budżetem gminy), sukcesu ekonomicznego (wiążącego się ze stanem gospodarki lokalnej), sukcesu infrastrukturalnego (dotyczącego pozyskiwania środków unijnych, postępu inwestycyjnego – tu 4. miejsce), sukcesu społecznego (wyniki edukacyjne szkół, środki finansowe na ochronę środowiska i lokalny transport publiczny – tu 37. miejsce), zajęliśmy 48. miejsce w Polsce na 1513 gmin wiejskich, a 5. miejsce w województwie śląskim i 1. w dawnym województwie katowickim oraz 1. w powiecie wodzisławskim.

Jeśli ktoś nie wierzy w powyższe dane, może to z łatwością sprawdzić. Wystarczy kliknąć jakiś tytuł np. „Lubomia liderem inwestycji...”, „Lubomski cud inwestycyjny”, „Pszów pnie się w górę,

Lubomia nadal wysoko w rankingu „Wspólnoty”, czy przejrzyć rankingi inwestycyjne czasopisma „Wspólnota”, by się przekonać, że są to fakty. Za te rankingi się nie płaci, a dotyczą one wszystkich gmin w Polsce. Mając przeciętne dochody, w środku stawki gmin wiejskich, i wysoki poziom inwestycji, można się zastanawiać, skąd pochodzą pieniądze na wydatki inwestycyjne. To przede wszystkim środki zewnętrzne (unijne, krajowe) oraz efektywne zarządzanie i planowanie, budowane w konstruktywnej dyskusji i dialogu Wójta z radnymi, samorządem powiatowym oraz parlamentarzystami, o czym więcej pod koniec sprawozdania. Co bardziej złośliwi włodarze innych gmin, mawiali – „jesteś w czołówce inwestycyjnej z powodu budowy Nieboczów”, na co im odpowiadałem: „po pierwsze o pieniądze na Nieboczowy starałem się przez lata i nikt mi ich nie dał bez walki”, po drugie – „w kadencji 2018-2024 wydatki na Nieboczowy wyniosły niespełna 10% wszystkich wydatków inwestycyjnych (10,8 mln zł)”, co powinno ostatecznie wyjaśnić sprawę. W tej kadencji rozwijała się cała gmina Lubomia i zakończenie budowy Nieboczów w 2019 r. było już tylko epizodem inwestycyjnym. Ktoś może też dociekać – skoro tak dużo inwestują, to może się zadłużają „na potęgę”? Nasz poziom długu publicznego w kwietniu 2024 r. wyniesie 13,1 mln zł, z czego 9 mln zł to, częściowo umarzalne pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, a więc sytuacja finansowa jest bezpieczna, biorąc pod uwagę dochody w budżecie gminy na rok 2024 w wysokości 63,3 mln zł i wydatki inwestycyjne na poziomie ok. 27,75 mln zł.

Realizując inwestycje nie robimy tego dla rankingów,



■ Przedstawiciele gminy Lubomia na XVI Samorządowym Forum Kapitałów i Finansów w Katowicach, w którym gmina zajęła 9. miejsce w Polsce w wielkości inwestycji w przeliczeniu na jednego mieszkańca (2018 rok).

tylko dla mieszkańców. Niemniej jednak uznałem, że powyższe przedstawienie mieszkańcom gminy sytuacji

gminy Lubomia na tle innych jednostek samorządu jest pożyteczne, bo cieszyć się trzeba wtedy, kiedy jest z czego. Po

tym wstępie przystępuję do konkretów, czyli do omówienia najważniejszych przedsięwzięć inwestycyjnych

realizowanych w latach 2018-2024, kiedy to kończy się kadencja Wójta i Rady Gminy Lubomia.

Kanalizacja sanitarna

To niewątpliwie najważniejsza i najbardziej kosztowna inwestycja tej kadencji. Pochłonie ona w latach 2018-2024 82,5 mln zł, w tym w Lubomi to kwota 45 mln zł, zaś w Syryni 37,5 mln zł. W Lubomi wybudowaliśmy 27 km kanalizacji sanitarnej wraz z kolektorem do Raciborza. Kanalizacja obejmuje ul. Mickiewicza, Korfantego, Graniczną, Tartakową, Łąkową, M. Curie-Skłodowskiej, Pochylą, Potocką, Leśną, Pogrzebieńską, Uboczną, Kasztanową, Sportową, Dębową (z wodociągiem), Szkolną, część Jana Nepomucena (do Lubomki), Jesionową, Akacjową. Na tych ostatnich ulicach roboty jeszcze trwają. Kanalizacja na wym. ulicach obejmuje ok. 2700 mieszkańców. Realizując zadania kanaliza-



■ Do modernizacji ul. Korfantego, Mickiewicza w Lubomi, po wykonaniu kanalizacji, 2,9 mln zł dołożył Powiat Wodzisławski. Na zdjęciu Starosta Wodzisławski Leszek Bizon z Wójtem.

cyjne nie zostawiamy „spalonej ziemi”. Po zakończeniu budowy drogi uzyskają nowe podbudowy i nawierzchnie asfaltowe. Koszty modernizacji dróg, po realizacji kanaliza-

cji sanitarnej, zostały wliczone do kwot kanalizacji podanych wyżej.

W Syryni w tej kadencji wybudowano 25 km sieci kanalizacji sanitarnej, która w roku

2024 obejmie ok. 2600 mieszkańców w oparciu o zmodernizowaną i powiększoną oczyszczalnię ścieków w Nieboczowach, która od 2025 roku może przyjąć wszystkie



■ Budowa kanalizacji na ul. Nowej w Syryni



■ Na Jesionowej praca wre... Kanalizowanie „Paprotnika”

ścieki z Nieboczów i Syryni. Jej moc wyniesie 360 m³ ścieków na dobę, co pozwala przyjąć ścieki od ok. 3500 – 4000 mieszkańców.

W Syryni kanalizacja sanitarna obejmuje ulice: część Bukowskiej i Powstańców Śl., Krótką, Wąską, 8 Maja, ks. dr Konrada Kelera, Słoneczną, Staffa, Nową, Zieloną, część ul. Młyńskiej, Kolejową, 3 Maja, Wolności, Poprzeczną, Potokową, Dolną, Kopcową, Adolfa Musioła, Kościelną, Gołęźców, Wałową. Część robót jeszcze trwa i skończy się w sierpniu tego roku.

15 lutego 2024 roku podpisałem umowę na modernizację oczyszczalni ścieków w Nieboczowach, która polega na powiększeniu oczyszczalni o jeden końcowy zbiornik,

co umożliwi osiągnięcie przez nią mocy docelowej – wydajności 360 m³ ścieków na dobę, i pozwoli na przyłączenie całej Syryni. Oprócz tego wykonane zostanie wyposażenie technologiczne, roboty elektryczne, powstanie też instalacja fotowoltaiczna na potrzeby oczyszczalni, co zmniejszy koszty energii elektrycznej. Koszt robót to 6,4 mln zł. Elementami podpisanej umowy są też budowa kanalizacji sanitarnej oraz budowa drogi asfaltowej przy ul. Sadówka w Lubomi o długości ok. pół kilometra za kwotę 1,8 mln zł oraz modernizacja ul. Curie-Skłodowskiej, gdzie na długości 150 mb powstanie droga asfaltowa z chodnikiem, za kwotę ok. 0,5 mln zł.



■ Podpisanie umowy na powiększenie oczyszczalni ścieków oraz budowę ul. M. Curie-Skłodowskiej i ul. Sadówka

Drogi, chodniki, parkingi

Oprócz dróg modernizowanych po budowie kanalizacji sanitarnej, zrealizowano na terenie gminy wiele innych inwestycji drogowych, zwłaszcza na drogach powiatowych z udziałem finansowym gminy Lubomia oraz środków zewnętrznych (Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Rządowy Fundusz Rozwoju Drog). Należą do nich:

- kompleksowa modernizacja drogi powiatowej – ul. 3 Maja z Syryni do Pszowa (ul. K. Miarki). Na terenie Syryni został wyremontowany trzykilometrowy odcinek drogi z chodnikiem za ok. 8 mln zł. Inwestycja obejmowała wymianę nawierzchni, częściową wymianę podbudowy, budowę kanalizacji deszczowej i rowów odwadniających, przebudowę chodników i poboczy oraz wprowadzenie nowego oznakowania. Gmina dołożyła do tej inwestycji ok. 700 tys. zł.
- remont drogi powiatowej ul. Raciborskiej w Syryni



■ W oddali widać nasze „witacze” Gmina Lubomia.

na długości 1,2 km wraz z chodnikiem (122 mb) – do stacji benzynowej na „Bugłowcu”. Koszt ok. 700 tys. zł pokryty po połowie przez Powiat Wodzisławski i Gmi-

nę Lubomia.

- remont ul. Powstańców Śl. w Syryni. W roku 2022 wyremontowano ponad kilometrowy odcinek tej drogi – od skrzyżowania z ul. Krzy-

żową do Grabówki. Koszt to niespełna 800 tys. zł, pokryty po połowie przez Gminę i Powiat. W marcu 2024 r. powinien ruszyć remont 1,2 km odcinka tej drogi od



■ Starosta i Wójt na „Bugłowcu”

skrzyżowania z ul. Bukowską do Szkoły Podstawowej w Syryni za kwotę 1,6 mln zł. W ramach tego zadania, które powinno być wykonane do października 2024 roku, zaplanowano wymianę nawierzchni jezdni oraz modernizację chodników. 55% tej inwestycji zostanie sfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Resztę pokryje Powiat Wodzisławski i Gmina Lubomia w częściach równych.

– Gmina Lubomia i Powiat Wodzisławski podpisały umowę z Zarządem Województwa Śląskiego, na podstawie której wymienione samorządy pokryją w równych częściach cały koszt dokumentacji projektowej ronda na „Bugłowcu” (skrzyżowanie ul. Bukowskiej z Raciborską) w Syryni w kwocie 620 tys. zł. Dokumentacja ma być gotowa za 13 miesięcy. Gmina Lubomia z Powiatem Wodzisławskim zadeklarowały też, że pokryją koszt 20% robót budowlanych przy realizacji tej inwestycji, czyli ok. 1 mln zł (całość 5 mln zł). Resztę pokryłby Zarząd Dróg Wojewódzkich. Może wreszcie problem częstych i tragicznych wypadków na tym skrzyżowaniu zostanie rozwiązany.

• przebudowano 2 obiekty

mostowe: w Syryni, przy ul. Raciborskiej (w sąsiedztwie Powiatowego Zarządu Dróg), oraz w Lubomi, przy ul. Granicznej, który został uszkodzony w wyniku nawalnicy w maju roku 2021. Łączny koszt inwestycji mostowych wyniósł 1,65 mln zł został pokryty z budżetu państwa i powiatu.

• w roku 2024 rozpocznie się remont i przebudowa ul. Stawowej („między stawami” Wielikąt) oraz części ul. Głównej w Bukowie od strony drogi wojewódzkiej. Droga po budowie zbiornika Racibórz znajduje się w fatalnym stanie i mieszkańcy Bukowa mają problem z dostaniem się do Lubomi i z powrotem. Koszt tej inwestycji to ok. 5 mln zł zostanie pokryty w zdecydowanej większości z Rządowego Funduszu Polski Ład, dołoży Powiat Wodzisławski oraz Gmina Lubomia.

• wykonano remont części drogi powiatowej ul. Pogrzebieńskiej do cmentarza.

Z dróg gminnych, oprócz dróg wyremontowanych po kanalizacji zmodernizowaliśmy ul. Polną w 2018 roku za kwotę 450 tys. zł, podpisano ponadto umowę na budowę drogi asfaltowej z kanalizacją na ul. Sadówka oraz przebu-



■ Wkrótce wielkie zmiany na ul. Sadówka

dowę ul. Curie-Skłodowskiej 2,3 mln zł, o czym pisałem pow- w Lubomi, o łącznej wartości wyżej.

Termomodernizacje i gruntowne remonty obiektów użyteczności publicznej

Budynek Urzędu Gminy w Lubomi

Wykonana została termomodernizacja budynku, wymiana części stolarki okiennej (tej starej, bo część wymieniono wcześniej), wentylacja, wymiana centralnego ogrzewania i źródła ciepła na gaz, prace remontowe wewnątrz budynku (remont sali posiedzeń, schodów, korytarza, malowanie, budowa instalacji fotowoltaicznej. Koszt – 1,6 mln zł, w części z funduszy unijnych oraz Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.



■ Budynek Urzędu Gminy Lubomia w pełnej krasie

Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubomi

Budynek był w opłakanym stanie. Zostawiliśmy tylko ściany, a nawet wzmocniliśmy fundamenty. Inwestycja obejmowała termomodernizację budynku, wymianę instalacji c.o., instalacji elektrycznych, wymianę pokrycia dachowego łącznie z nową więźbą. W środku wszystko nowe – podłogi, korytarze, kuchnia, toalety, zmieniliśmy źródło ciepła na ogrzewanie gazowe. Koszt 2,4 mln zł pokryty z funduszy zewnętrznych krajowych i unijnych oraz własnych Gminy.

jak również zainstalowano fotowoltaikę. Aktualnie jesteśmy w trakcie przetargu na nową ekologiczną kotłownię w SP w Syryni, która będzie zasilana przez niskoemisyjne urządzenia grzewcze, takie jak kotły gazowe kondensacyjne oraz pompy ciepła. Rozbudowana zostanie też instalacja fotowoltaiczna. Koszt wszystkich robót wykonawczych oraz modernizacji kotłowni to 7 mln zł.



■ Budynek Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomi zmienił się nie do poznania...

Szkoła Podstawowa w Syryni

W ramach tej inwestycji ocieplono budynek szkoły wraz z małą salą gimnastyczną, wykonano nową elewację. Ocieplono dach od wewnątrz, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Wybudowano nowe ogrodzenie,

Ochotnicza Straż Pożarna w Lubomi

3 lata temu zakupiliśmy działkę wraz z domem, który wyburzyliśmy, żeby powiększyć skromny areał, jaki mamy przy Gminnym Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Ochotniczej Straży Pożarnej. Rozbudowaliśmy budynek OSP o 156 m², co spowodowało poszerzenie sali tanecznej, garażu i szatni dla strażaków, wyremontowaliśmy piwnice, wymieniliśmy stolarkę okienną i drzwiową, wyposażenie toalet, instalacje



■ Szkoła Podstawowa w Syryni z lotu ptaka

cję wodociągową i sanitarną, kanalizację deszczową, wentylację mechaniczną. Zamontowaliśmy instalację fotowoltaiczną, wymieniono grzejniki c.o., nastąpiła zmiana źródła ciepła na ogrzewanie gazowe. Docieplono cały budynek styropianem grubości 15 cm wraz z wykonaniem tynku silikonowego. Jesteśmy w trakcie zagospodarowania terenu wokół remizy OSP i GOKSiR-u. Powstaną tam tak potrzebne w tym miejscu parkingi, chodniki oraz mały plac zabaw. Będzie też zieleń (trawniki o pow. 300m²) oraz ogrodzenie z koszy gabionowych. Ozdobą tego miejsca będzie też wiata z drewna litego o pow. 41 m². Uzupełnieniem tej inwestycji jest też wykonanie nowej elewacji GOKSiR-u i Biblioteki Gminnej. Prace mają się zakończyć

do końca marca 2024 r. Koszt wymienionych prac oraz działki wraz z modernizacją budynku byłego kina (o czym poniżej) to 5,5 mln zł pozyskany w dużej części z Polskiego Ładu a także ze środków własnych Gminy.

Budynek dawnego kina, zwany też Domem św. Józefa w Lubomi

Był to najgorszy budynek w Gminie. „Straszył” i nie przynosił władarzowi Gminy chwały. Najpierw chcieliśmy go sprzedać, potem wyburzyć, aż w końcu zdecydowaliśmy się (za namową Zastępcy Wójta Bogdana Burka), żeby część tego historycznego budynku zostawić i wyremontować na cele społeczno-administracyjne, a na miejscu wyburzonej sali kinowej zrobić parking, którego tutaj tak brakowa-



■ Modernizacja budynku dawnego kina w Lubomi

ło. Z budynku w części niewyburzonej zostały tylko ściany, nawet fundamenty zostały wzmocnione. Inwestycja obejmuje docieplenie ścian styropianem o grubości 20 cm wraz z wykonaniem tynków silikonowych, wymianę więźby i pokrycia dachowego, docieplenie stropu, nowe instalacje c.o., elektryczne, wodno-kanalizacyjne, wymianę grzejników, wyposażenie sanitariatów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, przebudowę pomieszczeń, nową klatkę schodową, podłogi, tynki. Jednym słowem powstał nowy budynek na bazie szczątków dotychczasowego. Ponadto w trakcie wykończenia jest zagospodarowanie terenu – parking o pow. 312 m², chodnik, obiekty małej architektury (ławki, donice betonowe i kosze), zieleń (trawniki o pow. 174 m²). Całość inwestycji zwieńczy nowa kotłownia gazowa oraz instalacja fotowoltaiczna. W Domu św. Józefa swoją siedzibę będą miały – Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny, Straż Gminna, posterunek dzielnicowy, sołtys Lubomi i Rada Sołecka oraz klub seniora.

Przebudowa Przedszkola w Syryni

W związku z potrzebą zwiększenia ilości miejsc

przedszkolnych w Syryni zlikwidowaliśmy kuchnię z zapleczem, adaptując te pomieszczenia dla 25 przedszkolaków. Wyżywienie jest dowożone z Przedszkola w Nieboczowach. Koszt remontu wraz z parkingiem to ok. 0,5 mln zł. Parking powstał też przy Przedszkolu w Lubomi.

Punkt Informacji Turystycznej (PIT) przy ul. A. Mickiewicza w Lubomi

Ten obiekt stanowi dopełnienie modernizacji centrum Lubomi. Jest cennym przekaznikiem informacji, nie tylko dla turystów, zwłaszcza rowerowych, przejeżdżających przez naszą Gminę, ale również informuje mieszkańców Gminy o najważniejszych przedsięwzięciach i wydarzeniach gminnych. W ramach tego zadania wybudowano wiatę z betonu, stali i elementów drewnianych z nawierzchnią z kostki brukowej, zamontowano urządzenia „małej architektury” wraz z informacją wizualną (ławki, stoły, stojak rowerowy, kosz na śmieci, stacja ładowania rowerów, totem zewnętrzny wraz z systemem zdalnego zarządzania treścią, telebim oraz ekspozytor samonośny). Koszt przedsięwzięcia to ok. 0,5 mln zł.



■ Odnowiona remiza OSP Lubomia



■ Zmieniło się również oblicze GOK w Lubomin

Remont budynku sportowego „Naprzód 32” Syrynia

Budynek sportowy „Naprzód 32” Syrynia pamiętał lata sześćdziesiąte, kiedy to został wybudowany wraz z boiskiem dzięki aktywności działaczy sportowych, z Leonem Szymiczkiem na czele, w czynie społecznym. Aktualny zarząd LKS, z Anitą Pawełek na czele, nawiązuje do tych pięknych tradycji. Odbudował sportowo Klub, a w dziedzinie remontowo-inwestycyjnej zgłosił wiele inicjatyw, zaoferował własną pracę i wkład, co skłoniło mnie do wsparcia tych działań. W ciągu 2 lat, od kwietnia 2021 r. do sierpnia 2023 r. Gmina wsparła remont obiektu kwotą 352 tys. zł. W ramach remontu wykonano pokrycie dachowe folią na podkładzie geowłókniny, obróbki blacharskie i orynnowanie. Dokonano remontu pomieszczeń sanitarnych i magazynowych, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, ocieplono sufit, wykonano instalację elektryczną i oświetlenie, wyposażono łazienki w armaturę sanitarną, wykonano wentylację grawitacyjną. Na koniec ocieplono cały budynek, otynkowano i pomalowano elewację. Do tego jeszcze Gmina wyremontowała drogę dojazdową do budynku, przy okazji realizacji kanalizacji sanitarnej.

Również LKS „Silesia” Lubomia pod wodzą b. reprezentanta Polski Mariusza Pawełka zaczęła działać w kierunku remontu starego budynku sportowego, który pamięta czasy znakomitego prezesa LKS Huberta Landkocza. Na razie jesteśmy w posiadaniu projektu i pozwolenia na budowę oraz poszukujemy zewnętrznych środków finansowych, aby wesprzeć remont.

Dokończenie budowy Nieboczów.

W tej kadencji w latach 2018-2019 wydano na ten cel

10,8 mln zł, głównie na dokończenie parku, mieszkań komunalnych i stadionu. Pieńiądze te, chociaż formalnie przeszły przez budżet gminy Lubomia, to w żaden sposób nie uszczupliły rodzimego (własnego) budżetu Gminy. Całość budowy infrastruktury nowej wsi Nieboczowy pochłonęła w latach 2013-2019 ok. 60 mln zł, z czego 55 mln zł pochodziło z dotacji budżetu państwa, zaś 5 mln z odszkodowań, jakie Gmina otrzymała za mienie gminne pozostawione w starych Nieboczowach. Tak więc, używając gwary śląskiej, żaden „Lubomik”, „Syrynik”, „Bukowik”, czy „Grabowik”, nie wyłożył żadnej złotówki na budowę Nieboczów, jak mi to czasem sugerowali niektórzy mieszkańcy tych wsi. Wprost przeciwnie, wszyscy skorzystaliśmy na budowie Nieboczów – niektórzy posyłają tam swoje dzieci do przedszkola, dzieci i młodzież z całej gminy gra i trenuje w Młodzieżowym Klubie Sportowym „Gmina Lubomia” na prawdziwym stadionie w Nieboczowach, niektórzy dorośli chodzą tam na spacer, do sauny, do groty solnej, a w kościele w Nieboczowach widać wielu mieszkańców naszej gminy, niemieszkających w Nieboczowach. Nieboczowy są nie tylko dla Nieboczowian, ale dla mieszkańców całej Gminy. Nieboczowy są nasze. Więcej o budowie nowej wsi dla przesiedlonych Nieboczowików w moim artykule pt. „Jesteście w domu”.

Oprócz inwestycji zakończonych lub kończących się w 2024 r., w zakresie remontów i modernizacji obiektów użyteczności publicznej, mamy zabezpieczone finansowo w całości lub znacznej części następujące inwestycje, których kosztów nie uwzględniono w tytułowych 140 milionach na inwestycje w Gminie Lubomia.



■ Uroczyste otwarcie Punktu Informacji Turystycznej w Lubomi



■ Prezes Anita Pawełek w czasie Jubileuszu 90-lecia LKS „Naprzód 32” Syrynia



■ Na stadionie w Nieboczowach Wójt Gminy Lubomia założył pierwszy w województwie śląskim młodzieżowy gminny klub sportowy ze wspaniałą bazą sportową, na którym wzorują się inne gminy. Wiceprezes PZPN Henryk Kula wręcza Wójtowi statuetkę „Przyjaciel śląskiej piłki”.

Nadchodzące inwestycje



■ W tym budynku w Bukowie na piętrze będzie żłobek

Budowa żłobka w Bukowie

W kwietniu 2024 r. kończymy projekt adaptacji piętra budynku Wiejskiego Domu Kultury (dawnej szkoły) na miejsce opieki nad dziećmi w wieku od 1 do 3 lat na 30 miejsc. Zadanie obejmuje przebudowę pomieszczeń wewnętrznych wraz z dostosowaniem do wymogów funkcjonowania żłobka i przepisów sanitarno-pożarowych. Wymienione zostaną instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjna, zostanie dobudowana nowa klatka schodowa z windą. Zakupione zostanie również wyposażenie żłobka oraz wykonanie zagospodarowanie terenu, z placem zabaw. Budynek będzie zasilany gazem. Mamy zabezpieczone środki finansowe w wysokości 2,4 mln zł. Przewidujemy przyjąć pierwsze dzieci od września 2025 roku.

Modernizacja oraz generalny remont Szkoły Podstawowej w Lubomi

Mamy na tę inwestycję za-

bezpieczone środki finansowe zewnętrzne w wysokości 6,8 mln zł. Kosztorys inwestorski opiewa na kwotę 9,2 mln zł. Dysponujemy projektem oraz pozwoleniem na budowę tej inwestycji. W ramach tego przedsięwzięcia ma być wykonana m. in. termomodernizacja szkoły i małej hali, wymiana instalacji c.o., instalacji elektrycznej, stolarki okiennej i drzwiowej, wentylacja. Planujemy też nowoczesną kotłownię gazową z pompami ciepła i fotowoltaiką. Planowane rozpoczęcie inwestycji to rok 2025.

Modernizacja źródła ciepła wraz z budową instalacji fotowoltaicznej w budynku przedszkola w Lubomi

Do tej pory Przedszkole w Lubomi jest ogrzewane przez kotły węglowe (na tzw. ekogroszek) w Szkole Podstawowej w Lubomi. Przepływ ciepła na dużą odległość powoduje straty ciepła po drodze. Nareszcie już, przewidujemy, od września Przedszkole będzie się samo zasilac



■ Kaplica MB Różańcowej w Bukowie

w ciepło. Jesteśmy w trakcie przetargu na ekologiczną kotłownię w Przedszkolu w Lubomi. Inwestycja obejmuje montaż i zabudowę 3 absorpcyjnych pomp ciepła o mocy 25.7 kW każda, montaż i zabudowę gazowego kotła zewnętrznego kondensacyjnego o mocy palnika 100 kW, wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia kotłowni, przebudowę i rozbudowę instalacji gazowej, budowę instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku o mocy 34,4

kW. Koszt 1 mln zł.

Renowacja zabytkowych obiektów sakralnych.

Przyznano nam 1,4 mln zł z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na: renowację kaplicy św. Jana Nepomucena w Lubomi, renowację Kaplicy MB Różańcowej w Bukowie, renowację kościoła w Bukowie. Realizacja inwestycji zaplanowana została na lata 2024-2025.

Inne inwestycje

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) Lubomi

Koszt inwestycji wyniósł z projektem 2,4 mln zł, z czego dofinansowanie z Rządowego Programu Inwestycji Lokalnych 1,2 mln zł. Zadanie to obejmowało remont dotychczasowych budynków, w których kiedyś mieściła się Stacja Uzdatniania Wody. Przebudowano układ pomieszczeń, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, wykonano nowe tynki, sufity podwieszane, posadzki, wyremontowano dach, docieplono ściany zewnętrzne. Powierzchnia budynku wynosi 361 m². Ponadto wykonano boksy z konstrukcji stalowej na opony, konstrukcje stalowe magazynów na pojemniki, zamontowano wagę samochodową, utwardzono plac kostką brukową, wykonano podziemny zbiornik, oświetlono teren i wybudowano ogrodzenie. Wykonano instalacje kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, elektrycznej, odgromowej, sanitarnej, deszczowej. Wyposażono obiekt oraz objęto go monitoringiem.



■ PSZOK w miejscu dawnej Stacji Uzdatniania Wody

Program „Łącz nas energia. Montaż instalacji OZE w budynkach mieszkalnych

W wyniku realizacji tego programu prawie co czwarty dom naszej w naszej gminie posiada co najmniej jedną z instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE). Do mieszkańców naszej Gminy trafiło 281 instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,33 kW, 156 kolektorów słonecznych (2 moduły + zbiornik 250 l) oraz 54 instalacje – pompy ciepła do ciepłej



Wójt Czesław Burek ze swoim zastępcą Bogdanem Burkiem na terenie PSZOK-u

wody użytkowej. Łączny koszt tej inwestycji wyniósł ponad 5 mln zł. Mieszkaniec (właści-

ciel domu) płacił ok. 20-22% wartości danej instalacji.

Budowa placu zabaw w Syryni, na Grabówce, doposażenie placu zabaw w Lubomi

Plac zabaw w Syryni to koszt ok. 570 tys. zł. Zakres prac obejmował wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, płyt betonowych i gresu dolomitowego, a w niektórych miejscach nawierzchni z kory, żwiru i piasku, wykonanie schodów terenowych, nawierzchni trawiastych oraz nasadzeń. Zamontowano urządzenia małej architektury (ławki, kosze na śmieci, stojak na rowery, 2 zestawy piknikowe, hamak). Plac zabaw został wyposażony w tor beta, zestaw zabawowo-sprawnościowy, 2 huśtawki, 2 bujaki sprężynki, karuzelę krzyżową



■ Wykonawca firma Hymon wraz z przedstawicielami gminy po zakończeniu kolejnego domu

i piaskownicę. Wykonaliśmy również oświetlenie.

Doposażono również plac zabaw w Lubomi – została wykonana wiata parkowa, w parku przy ul. Nepomucena, swoje miejsce znalazła legendarna postać Utopca z bajek Brunona Strzałki. Wkrótce zostaną też zamontowane urządzenia street workout, które służą do ćwiczeń sprawnościowych i siłowych dla starszej młodzieży. Koszt doposażenia parku w Lubomi to ok. 150 tys. zł.

Plac zabaw z siłownią w Grabówce – w ramach tej inwestycji wykonano nawierzchnię z płyt szarych, betonowych oraz geokraty. W części placu są też nawierzchnie z kamieni ozdobnych, piasku oraz trawniki dywanowe. Zamontowano urządzenia placu zabaw i małej architektury takie jak: urządzenia wielofunkcyjne, huśtawki, bujak, biegacz, jeździec, orbitrek, ławki, stół piknikowy, kosz na śmieci, tablice informacyjne, oprawa solar, altana. Plac zabaw jest ogrodzony. Koszt 165 tys. zł.

Programy cyfrowe „Cyfrowa Gmina” i wzmocnienie odporności cyfrowej usług publicznych w Gminie Lubomia

Obejmują przeprowadze-

nie kompleksowej cyfryzacji Urzędu Gminy Lubomia i doposażenie stanowisk pracy w nowoczesny sprzęt komputerowy oraz zapewnienie cyberbezpieczeństwa systemów informatycznych – łączny koszt 860 tys. zł, z czego 700 tys. zł to dotacja unijna.

Zagospodarowanie terenu wokół grobu Bordynowskiej Pani oraz pomnika Stanisława Kostki

W ramach tej inwestycji zagospodarowano teren wokół grobu Bordynowskiej Pani: utwardzono nawierzchnię, zamontowano ławkę, kosz na śmieci, tablicę informacyjną oraz latarnię solarną. Podobne zagospodarowanie terenu wykonano przy pomniku Stanisława Kostki.

Zakupiono 2 samochody strażackie

Są to lekki samochód ratowniczo-gaśniczy o wartości 327 300 zł (dotacja Gminy 157 300 zł) dla OSP Lubomia oraz używany średni samochód ratowniczo-gaśniczy dla OSP Buków, za 200 tys. zł, który zostanie zamieniony na nowy lekki samochód ratowniczo-gaśniczy ze względu na brak kierowców w jednostce.



Plac zabaw w Syryni, przy ul. 3 Maja



■ Sottys Grabówki Gabriela Świerzy pokazuje plac zabaw



Utoplec w parku w Lubomi



■ Grób Bordynowskiej Pani

Wymieniono prawie wszystkie wiata przystankowe (został Buków)

Zamontowano też na granicach Gminy Lubomia 8 „wita-

czy” Gmina Lubomia. Łączny koszt to ok. 250 tys. zł.

Mamy zapewnione środki finansowe na modernizację (wymianę) całego oświetlenia ulicznego w Gminie (z wyjąt-

kiem Nieboczów). Pozyska-
liśmy na to 1 mln 66 tys. zł z
Rządowego Funduszu Polski
Ład, do tego trzeba dodać
środki własne w wysoko-
ści 266 tys. zł. Przedmiotem
inwestycji, która ma się za-
kończyć w roku 2025 będzie
wymiana 701 starych opraw
na energooszczędne oprawy
oświetleniowe LED, co zapew-
ni oszczędność energii, a tak-
że poprawi bezpieczeństwo na
drogach w Gminie Lubomia.



■ Otoczenie pomnika Stanisława Kostki



■ Jeden z „witaczy”

Zakończenie

Na koniec kadencji 2018-2024 składam serdeczne po-
dziękowania mieszkańcom
gminy Lubomia za wsparcie,
inicjatywy, dialog, czasem
krytykę, ale i zrozumienie, że
niekiedy, mimo chęci z obu
stron, czegoś nie da się zro-
bić. Dziękuję wszystkim bez
wyjątku radnym z przewod-
niczącym Andrzejem Godo-
jem i wiceprzewodniczącym
Markiem Szebestą na cze-
le oraz sołtysom za owocną
współpracę przez te pięć i pół
roku. Nie ma w gminie Lubo-
mia barw partyjnych, nie ma
koalicji i opozycji, chociaż
bywają różnice zdań pomię-
dzy Wójtem a Radą Gminy.
Wielokrotnie prowadziliśmy
ożywioną dyskusję na temat
potrzeb i możliwości ich re-
alizacji, dochodząc do osta-
tecznych wniosków i decyzji.
Nie ma bojkotów, afer, wza-
jemnego opluwania się i złych
zwyczajów z ław parlamen-
tarnych, jest dialog, kompromis i
wzajemny szacunek.

Wiele wspólnych inwesty-
cji, zwłaszcza drogowych
prowadziliśmy wspólnie z
Powiatem Wodzisławskim.
Serdecznie dziękuję Staroście
Wodzisławskiemu Leszkowi
Bizoniowi oraz Zarządowi
Powiatu za niezwykle owoc-
ną współpracę. Dziękuję też
radnym powiatowym – Kry-
stynie Kuczera (członek Za-
rządu Powiatu) i Januszowi
Ballarinowi.



■ Wójt Czesław Burek z parlamentarzystami: Ewą Gawędą i Adamem Gawędą

Duży wkład w pozyskanie
środków zewnętrznych na in-
westycje w tej kadencji wnieśli
nasi parlamentarzyści – Se-
nator RP Ewa Maria Gawęda
oraz poseł na Sejm RP Adam
Gawęda. Pochwały i podzię-
kowania, które śle do tej pary
byłych parlamentarzystów,
nie są aktem politycznym, ale
stwierdzeniem bezspornych
faktów, w myśl słynnej sen-
tencji z Ewangelii według św.
Mateusza „po owocach ich po-
znacie”. Z parlamentarzystów
pomagał nam też Krzysztof
Gadowski z PO.

Jak to kiedyś napisałem na
FB „nie jestem człowiekiem
koalicji rządzącej, ani „total-
nej opozycji”. Jestem bezpar-
tyjny z wyboru, bo uważam,
że moja jakakolwiek partyj-
ność, mogłaby przeszkadzać

mieszkańcom Gminy, a Wójt
powinien jednoczyć mieszk-
kańców ponad podziałami
politycznymi, budując wspól-
notę samorządową. Nie ozna-
cza to, że nie mam poglądów
politycznych i że słucham
bezkrytycznie władzy. Potra-
fię też się jej sprzeciwić, jak
to było np. kiedy odmówiłem
udostępnienia danych osobo-
wych mieszkańców przy „wy-
borach kopertowych”. Mimo,
iż Wojewoda Śląski straszył
mnie odpowiedzialnością kar-
ną za nieprzekazanie tych da-
nych, jako jeden z pierwszych
włodarzy, odmówiłem. W pi-
śmie do Zarządu Poczty Pol-
skiej S.A. z dnia 27.04.2020
r. na 3 stronach uzasadniłem,
jako nie tylko Wójt, ale też
radca prawny i doktor pra-
wa, że „w aktualnym stanie

prawnym żadna regulacja
prawna nie czyni z operatora
pocztowego podmiotu upo-
ważnionego do organizowa-
nia wyborów powszechnych
na Prezydenta RP”. „Jedno-
cześnie też, obecnie, żadna
regulacja prawna nie prze-
widuje powszechnego gło-
sowania korespondencyjnego
w wyborach na Prezydenta
RP”. „Nie mogę też Poczcie
Polskiej udostępnić pomiesz-
czeń oraz urn wyborczych w
pomieszczeniach, gdzie mają
siedziby komisje wyborcze.”
Konkludując – „odmawiam
Poczcie Polskiej S.A. przeka-
zania danych mieszkańców
ze spisu wyborców ze wzglę-
du na brak podstawy prawnej
ich udostępnienia”.

Czesław Burek
– Wójt Gminy Lubomia