

UCHWAŁA NR IX/85/2019
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEJ WODZIE

z dnia 12 listopada 2019 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Czarna Woda na 2020 rok

Na podstawie art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 i Dz. U. z 2018 r. poz. 2244) i art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,90 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie usług turystycznych od 1 m² powierzchni - 0,30 zł,
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 4,80 zł,
- d) letniskowych od 1 m² powierzchni - 0,50 zł,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej, działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni - 0,30 zł,
- f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398 i Dz.U. z 2019 r. poz. 730 i 1696), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową, albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m² powierzchni - 3,15 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,55 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - 21,99 zł,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie usług turystycznych od 1 m² powierzchni użytkowej - 8,16 zł,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - 10,13 zł,
- e) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,87 zł,
- f) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – galerii sztuki – w części wykorzystywanej na działalność kulturalną z wyłączeniem powierzchni wykorzystywanych na działalność zarobkową od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,74 zł,
- g) letniskowych od 1 m² powierzchni użytkowej - 8,05 zł,
- h) garaży wolno stojących od 1 m² powierzchni użytkowej - 5,66 zł,
- i) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,74 zł,

3) od budowli - 2 % ich wartości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnej Wody.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sebastian Schmidt