

ZARZĄDZENIE NR IX/70/2024
BURMISTRZA CZARNEJ WODY

z dnia 8 lipca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń garażowych stanowiących zasób Gminy Czarna Woda,
przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 poz. 609 ze zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem pomieszczenie gospodarcze oznaczone numerem 18, o powierzchni użytkowej 8,00m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 11,15 m², usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 112/6 przy ul. Mickiewicza, na okres do 3 lat. Prawo własności przedmiotowej nieruchomości zapisano w księdze wieczystej nr GD1A/00036758/6, prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim na rzecz Gminy Czarna Woda.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Wodzie na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w BIP (na stronie internetowej gminy) oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Arkadiusz Gliniecki

Załącznik do zarządzenia Nr IX/70/2024
Burmistrza Czarnej Wody
z dnia 8 lipca 2024 r.

Wykaz pomieszczeń garażowych przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości/ oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dz. nr 112/6 KW GD1A/00036758/6 Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim	8,00m ²	Pomieszczenie gospodarcze oznaczone nr 18 przy ul. Mickiewicza w Czarnej Wodzie. Powierzchnia użytkowa 8,00 m2, wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 11,15 m ² . Stan techniczny- dobry.	Garaż	45,00 zł netto. Stawka czynszu podlegała będzie corocznie podwyższeniu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowany przez GUS. Poza czynszem najemca będzie zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości zgodnie z odrębnymi przepisami.	Z góry do 15-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.	Od dnia podpisania umowy na okres do 3 lat