W Y K A Z

wykaz części gruntu oznaczonego działką nr 3812/1 o powierzchni 1,1184 ha, przeznaczonego do dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie nieruchomości** | **Numer geod. działki** | **Numer księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Powierz-chnia działki**  **[ha]** | **Powierzchnia działki**  **przeznaczona do dzierżawy** | **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy** | **Miesięczny czynsz dzierżawy netto**  **[zł]** | **Kwota podatku VAT**  **[zł]** | **Miesięczny czynsz dzierżawy brutto**  **[zł]** | **Termin wnoszenia opłat** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** | **8.** | **9.** | **10.** | **11.** |
| obręb 0003 Ełk3 miasto Ełk, ul. Baranki | 3812/1 | OL1E/00009778/0 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | 1,1184 | 3,00 m2 | Usytuowanie tablic informacyjnych | 9,60 | 2,21 | **11,81** | do 15-tego każdego miesiąca |

**UWAGA !**

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr X/68/99 Rady Powiatu   
   w Ełku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ełckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.) ww. nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy.
2. Czynsz dzierżawy opodatkowany jest stawką 23 % VAT.
3. Wzrost czynszu dzierżawy będzie następował nie częściej niż raz w roku, na podstawie uchwał organów Powiatu Ełckiego i na podstawie wskaźnika procentowego wzrostu cen za towary i usługi ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni.
4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
5. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ełku   
   ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11.

Zastępca Przewodniczącego Przewodniczący

Zarządu Powiatu Zarządu Powiatu

*Robert Dawidowski Marek Chojnowski*