

I N F O R M A C J A

Wójt Gminy Zadzim informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zadzim, ul. Ogrodowa 5 wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej: lokal użytkowy o pow. 101,70 m², zlokalizowany w miejscowości Zadzim, ul. Szkolna 3, gm. Zadzim (działka nr 233/5) z przeznaczeniem na prowadzenie apteki.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 31.07.2025 r. do dnia 21.08.2025 r.

Wójt Gminy Zadzim

/-/Krzysztof Woźniak

W y k a z

nieruchomości lokalowej - lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zadzim	działka nr 233/5 obręb Zadzim - Kazimierzew	0,3007 ha	SR2L/00021222/0	Lokal użytkowy zlokalizowany jest w parterowym budynku położonym w miejscowości Zadzim, ul. Szkolna 3	Lokal użytkowy składający się z 9 pomieszczeń i korytarza o łącznej pow. 101,70 m ² z przeznaczeniem na prowadzenie apteki. Okres trwania umowy najmu - 5 lat. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zadzim działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej (25 U) tj. usługi publiczne (ośrodek zdrowia i apteka) oraz zieleń i parkingi	Wysokość czynszu miesięcznego: 9,50 zł./ 1 m ² + 23% podatek VAT oraz opłaty za zużycie wody i ścieków wg wskazań liczników i obowiązujących stawek oraz opłata z tytułu centralnego ogrzewania	Czynsz płatny z góry, do dnia 10 każdego miesiąca	Czynsz może być waloryzowany corocznie według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 31.07.2025 r. do dnia 21.08.2025 r.

Ze szczegółowymi informacjami można zapoznać się w Urzędzie Gminy Zadzim, ul. Ogrodowa 5; 99-232 Zadzim pokój Nr 2, tel. 043 6786160 wew. 24.