

Zadzim, dn. 04.07.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024

Na wykonanie robót budowlanych związanych z projektem pn:

„Remont dachu na zabytkowym kościele św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach. gm. Zadzim”

1. Zamawiający:

Parafia Rzymsko - Katolicka
pw. Św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach
Wierzchy 12, 99-232 Zadzim, powiat poddębicki.

2. Tryb Zamówienia

- 2.1. Zamawiający nie jest zamawiającym w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2023 poz. 1605)
- 2.2. Zamawiający realizuje projekt **„Remont dachu na zabytkowym kościele św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach. gm. Zadzim”** który pozyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu. Podmiotem udzielającym dotacji jest Gmina Zadzim.
- 2.3. Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego.
- 2.4. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
- 2.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją złożonej oferty.
- 2.7. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.
- 2.8. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 2.9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
- 2.10. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace polegające na **remoncie dachu na zabytkowym kościele św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach. gm. Zadzim**

Główny Kod CPV zamówienia: 45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV zamówienia: 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 – naprawa i konserwacja dachów

45422000-1 – roboty ciesielskie

45442300-0 – roboty w zakresie ochrony powierzchni

45442100-8 – roboty malarskie

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- rozbiórkę rynny nie nadającej się do dalszego użytku ,
- montaż nowego odcinka rynny,
- wykonanie napraw i uzupełnień pasa nadrynnowego i wykonanie nowej obróbki szczytu nawy z blachy stalowej powlekanej,
- całość połaci dachowej trwale zakonserwować i następnie pomalować – malowanie dwukrotne,
- demontaż istniejącej zniszczonej instalacji odgromowej,
- montaż nowej instalacji odgromowej,
- badanie instalacji odgromowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Opis przyjętych rozwiązań prac remontowo-budowlanych, Decyzja Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i przedmiar robót stanowiący **zał. nr 1** do zapytania ofertowego.

4. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

- 4.1. Na każde żądanie Zamawiającego, w toku realizacji zamówienia, Wykonawca musi przedstawić m.in., bieżący zakres prac i materiały użyte do konserwacji.
- 4.2. Prace konserwatorskie winny być wykonane z największą starannością i w najwyższym standardzie, zgodnie ze sztuką konserwatorską, obowiązującymi zasadami i przepisami prawa oraz terminowo.
- 4.3. Prace muszą zostać wykonane zgodnie z programem prac konserwatorskich i pozwoleniem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytku.
- 4.4. Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac. Weryfikacja dopuszczenia przedstawionych materiałów oraz ew. zamienników dokonana zostanie przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje

się, że Zamawiający nie narzuca zastosowania materiałów konkretnych producentów, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.

- 4.5. Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie ze wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo budowlane, prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach. Po stronie Zamawiającego leży wyłącznie ustanowienie inspektora nadzoru oraz wykonywanie obowiązków inwestora, które zgodnie z prawem nie mogą być wykonywane przez inny podmiot.

4.6. Prace należy wykonać w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.

- 4.7. Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 5 lat.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu.

5.1. Doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania. Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent wykonał w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 3 projekty polegające na remoncie obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków.

5.2. Dysponowanie kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach Projektu osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a. ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568).

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków dopuszczających:

6.1. W zakresie określonym w podpunkcie 5.1. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych robót wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.)

6.2. W zakresie określonym w podpunkcie 5.2. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (dane wskazywanej osoby/wskazywanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia).

Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w punkcie 5 powyżej, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w niniejszym punkcie 6, zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie. Zamawiający odrzuci również ofertę w przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego oferent nie dostarczy dokumentów potwierdzających wiarygodność oświadczeń. W przypadku odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

7. Sposób przygotowania oferty.

7.1. Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego Zapytania

ofertowego (Załącznik nr 2) wraz z niezbędnymi załącznikami wskazanymi w Zapytaniu ofertowym.

6.2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę,

7.3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum), którzy spełniają warunki określone w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

W przypadku oferty składanej przez konsorcjum wymagane jest dołączenie do oferty kopii umowy konsorcjum.

7.4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim jako wydruk z komputera lub czytelnie inną trwałą techniką w sposób zapewniający jej czytelność i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy,

7.5. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca wykonawcę lub wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem musi zostać dołączone do oferty,

7.6. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być naniesione w sposób umożliwiający odczytanie błędnego tekstu (podkreślane), parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

8. Kryteria oceny.

- Zamawiający ustala następujące Kryteria wyboru:
 - a) Kryterium I - Cena brutto – 80%
 - w zakresie tego kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 80 pkt,
 - ocena nastąpi na podstawie informacji wpisanych w formularzu ofertowym,
 - oferta z najniższą ceną otrzyma 80 punktów,
 - kolejne otrzymają punkty przyznane wg wzoru:

najniższa oferowana cena

Punkty w kryterium cena = ----- x 100 x 80 %

cena badana

b) Kryterium II - Doświadczenie - 20 %

- Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia. Oferta wykonawcy, który wykaże, że osoba skierowana do pełnienia funkcji kierownika budowy posiada tytuł zawodowy mgr inż. o specjalności remonty budowli zabytkowych oraz minimum 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych otrzyma dodatkowe punkty.
- w zakresie tego kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 80 pkt,
- Dla kryterium doświadczenia punkty będą przyznawane w następujący sposób:
- Oferta spełniająca warunki kryterium D= 20 %
- Oferta niespełniająca warunki kryterium D= 0 %

Postępowanie wygra oferent, który otrzyma największą łączną liczbę punktów. Oferta może otrzymać łącznie 100 pkt.

9. Termin i tryb składania ofert.

9.1. Ofertę należy:

- a) złożyć w formie papierowej w Kancelarii Parafialnej za pośrednictwem poczty, kuriera, osobiście pod adresem:
Parafia Rzymsko - Katolicka pw. Św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach
Wierzchy 12, 99-232 Zadzim, powiat poddębicki **do dnia 05.08.2024r. do godziny 10:00.**
Oferty nadsyłane drogą pocztową lub składane osobiście powinny być dostarczone w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu opatrzonym nazwą: **„Remont dachu na zabytkowym kościele św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach gm. Zadzim”** decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską,
- b) oferta złożona po terminie zostanie odrzucona,
- c) otwarcie złożonych w ramach postępowania ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert,
- d) Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert,
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawców do wyjaśnień i treści złożonych ofert.

10. Ocena ofert, informacja o wyborze oferty i unieważnienie postępowania.

10.1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamieści na stronie internetowej Zamawiającego pod numerem sprawy.

10.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający zamieści stosowną informację na stronie internetowej, na której opublikowane zostało ogłoszenie.

10.3. Z wybranym Oferentem zostanie zawarta umowa w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

10.4. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli nie wpłynie żadna ważna oferta.

10.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

10.6. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający niezwłocznie zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowane zostało ogłoszenie.

10.7. W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

11. Umowa i warunki zmiany umowy.

11.1. Udzielenie zamówienia wymaga podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym, a

Wykonawcą,

11.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy. W przypadku, gdy okoliczności „siły wyższej” uniemożliwią którejkolwiek ze stron chwilowe wykonanie zobowiązań umownych, ustalone terminy zobowiązań umownych będą przesunięte o czas trwania okoliczności „siły wyższej” oraz odpowiednio o czas trwania jej skutków. Jako „siłę wyższą” rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli i intencji którejkolwiek ze Stron umowy. Zmiana jest możliwa także w zakresie w jakim jest niezbędna do zrealizowania zamówień zgodnie z obowiązującym prawem,

11.3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w drodze aneksu.

12.Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udziela ks. Marek Wiśniewski pod numerem telefonu 43 678-62- 24

13. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach reprezentowana przez Proboszcza Parafii ks. Marka Wiśniewskiego pod numerem telefonu 43 678-62- 24.

- W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się telefonicznie nr 43 678-62- 24.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: **„Remont dachu na zabytkowym kościele św. Mikołaja Biskupa w Wierzchach gm. Zadzim”**

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będzie Parafia Wierzchy oraz osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych, które Pani/Pana dotyczą, prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,

- w przypadku gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit.c RODO.

Podane przez Panią/a dane będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania. Jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekroczy 4 lata, Administrator przechowuje dane przez cały okres obowiązywania tej umowy.

14. Załączniki:

Załącznik 1. Dokumentacja projektowa i przedmiar robót

Załącznik 2. Formularz ofertowy.

Załącznik 3. Wykaz usług wykonanych.

Załącznik 4. Wykaz osób

Załącznik 5. Projekt umowy.

Proboszcz

Parafii Rzymsko - Katolickiej

pw. Św. Mikołaja Biskupa w Wierzychach

Ks. Marek Wiśniewski