

Zapytanie ofertowe nr GGiL/1/2022

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

1. Nazwa i adres zamawiającego

Gmina Lniano ul. Wyzwolenia 7, 86-141 Lniano

NIP: 559-11-30-724 REGON: 092351021

Tel.: 52 33 23 740 Email: sekretariat@lniano.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zamówienia nadana przez Zmawiającego:

Najem/dzierżawa mienia Gminy Lniano na działce nr 6/8 przy jeziorze Ostrowite w celu świadczenia usług handlowo-gastronomicznych

2. Rodzaj zamówienia:

1) najem pomieszczeń w budynku Gminy Lniano przy jeziorze Ostrowite w celu zorganizowania wypożyczalni sprzętów wodnych

2) dzierżawa części mienia komunalnego na działce nr 6/8 przy jeziorze Ostrowite w celu świadczenia usług handlowo-gastronomicznych

3. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1) najem pomieszczeń o powierzchni 26,88 m² w budynku Gminy Lniano przy jeziorze Ostrowite w celu zorganizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami wypożyczalni sprzętów wodnych, takich jak kajaki i rowery wodne. Najemca oprócz sprzętu zapewnia opiekę ratownika w godzinach otwarcia wypożyczalni.

2) dzierżawa gruntu o powierzchni 0,0015 ha na działce nr 6/8 przy jeziorze Ostrowite w celu świadczenia usług handlowo-gastronomicznych w tym serwowania zimnych i/lub ciepłych przekąsek.

2. Termin wykonania zamówienia: 06.06.2022 r. – 31.08.2022 r.

3. Zamawiający zapewnia dostęp do zaplecza sanitarnego.

4. Zamawiający nie dopuszcza w ramach świadczonych usług handlowo-gastronomicznych sprzedaży napojów alkoholowych i piwa.

5. Koszty energii elektrycznej pokrywa najemca/dzierżawca na podstawie wystawionej przez Gminę Lniano faktury.

6. Najemca/dzierżawca jest zobowiązany do zawarcia stosownej umowy na odbiór odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności z firmą uprawnioną do obioru ww. odpadów i przedłożenia stosownej umowy w urzędzie.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do organizowania imprez kulturalnych w okresie trwania umowy w ramach opłaconego czynszu.

4. Opis sposobu obliczania ceny

1. Oferta sporządzana w odpowiedzi na niniejsze zapytanie zgodnie z załączonym formularzem ofertowym stanowić będzie miesięczną cenę netto za wynajem/dzierżawę 1 m² pomieszczeń/gruntu, wg stałej stawki przez cały okres realizacji zamówienia.

2. Oferowana cena netto za 1 m² nie może być niższa niż wynikająca z Zarządzenia nr 89/2021 Wójta Gminy Lniano z dnia 28 października 2021 r. w sprawie minimalnych wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe i gospodarcze lub Zarządzenia nr 90/2021 Wójta Gminy Lniano z dnia 28 października 2021 r. w sprawie minimalnych wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty komunalne.

3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

5. Procedura i kryteria oceny ofert.

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.

WÓJT
mgr inż. Zofia Topolińska

2. Oferta oceniana będzie pod względem kryterium cenowego (cena netto za 1 m² powierzchni za kryterium) – wg poniższego wzoru:

$$\text{Cof.bad} = \frac{\text{Cof.bad.kryt.I}}{\text{Cof.max.kryt.I}} \times 100 + \frac{\text{Cof.bad.kryt.II}}{\text{Cof.max.kryt.II}} \times 100$$

gdzie:

Cof.bad – cena oferty badanej

Cof.bad.kryt.I – cena oferty badanej kryterium I

Cof.max.kryt.I – cena oferty maksymalnej kryterium I

Cof.bad.kryt.II – cena oferty badanej kryterium II

Cof.max.kryt.II – cena oferty maksymalnej kryterium II

a) kryterium I: najem pomieszczeń o powierzchni 26,88 m² w budynku Gminy Lniano przy jeziorze Ostrowite w celu zorganizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami wypożyczalni sprzętów wodnych, takich jak kajaki i rowery wodne. Najemca oprócz sprzętu zapewnia opiekę ratownika w godzinach otwarcia wypożyczalni – max. 100 pkt.

b) kryterium II: dzierżawa gruntu o powierzchni 0,0015 ha na działce nr 6/8 przy jeziorze Ostrowite w celu świadczenia usług handlowo-gastronomicznych w tym serwowania zimnych i/lub ciepłych przekąsek – max. 100 pkt.

6. Opis sposobu przygotowania oferty i pozostałe informacje

1. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę wg wzoru formularza ofertowego, stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania.

2. Oferta powinna być złożona w formie pisemnej w języku polskim oraz zawierać własnoręczny podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do reprezentacji Oferenta.

3. W przypadku składania oferty przez pełnomocnika Oferenta, należy dostarczyć pełnomocnictwo do reprezentowania Oferenta.

4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

5. Ofertę należy doręczyć w formie pisemnej w zaklejonej kopercie z napisem: „Zapytanie ofertowe nr GGiL/1/2022” drogą pocztową lub osobiście do sekretariatu Urzędu Gminy w Lnianie ul. Wyzwolenia 7, 86-141 Lniano.

6. Termin składania ofert upływa 21 marca 2022 r. o godz. 15:00, przy czym decyduje data wpływu oferty do Urzędu Gminy w Lnianie.

7. Termin związania z ofertą to 30 dni od daty otwarcia ofert.

8. Otwarcie ofert nastąpi dnia 22 marca 2022 r. o godz. 8:00.

9. O wyborze oferenta zostaniecie Państwo poinformowani drogą telefoniczną lub mailową lub listownie w dniu 22 marca 2022 r.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania postępowania ofertowego bez podania przyczyny.

11. Sprawę prowadzi Agnieszka Jasińska tel. 52/ 3323762 w godz. 7:00 – 15:00.


WÓJT
mgr inż. Zofia Topolińska

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć firmowa)

Oferta na najem/dzierżawę mienia Gminy Lniano na działce nr 6/8 przy jeziorze Ostrowite w celu świadczenia usług handlowo-gastronomicznych

1. Nazwa (firma) oraz adres Oferenta.

.....
NIP:

REGON:

Nr rachunku bankowego:

Nr telefonu:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące realizacji zadania:

1) kryterium I: najem pomieszczeń o powierzchni 26,88 m² w budynku Gminy Lniano przy jeziorze Ostrowite w celu zorganizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami wypożyczalni sprzętów wodnych, takich jak kajaki i rowery wodne w okresie od 06.06.2022 r. do 31.08.2022 r. wraz z zapewnieniem opieki ratownika w godzinach otwarcia wypożyczalni, za następującą cenę:

Cena netto za 1 m² powierzchni za miesięczny wynajem PLN, słownie
.....

2) kryterium II: dzierżawa gruntu o powierzchni 0,0015 ha na działce nr 6/8 przy jeziorze Ostrowite w celu świadczenia usług handlowo-gastronomicznych w tym serwowania zimnych i/lub ciepłych przekąsek w okresie od 06.06.2022 r. do 31.08.2022 r., za następującą cenę:

Cena netto za 1 m² powierzchni za miesięczną dzierżawę PLN, słownie
.....

2. Oświadczenia

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z warunkami niniejszego zapytania i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem/łam informacje konieczne do przygotowania oferty.

Oświadczam, że termin związania z ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia otwarcia ofert.

W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.


mgr Zofia Topolińska

.....
(Pieczęć i podpisy osoby upoważnionej
do reprezentowania Oferenta)