

WG.6820.1.2025.WŁ

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i oraz 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. nr 121, poz. 770), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

orzekam

o nieodpłatnym nabyciu przez Skarb Państwa z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2016 r., mienia po wykreślonym z rejestru sądowego podmiocie pod nazwą „HAKO-MASOVIA” Spółka z o. o. z siedzibą w Węgorzewie, przy ul. Łuczańskiej 2 A, tj. prawa własności nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 67/3 o pow. 0,1353 ha, położonej w obrębie Kał, gmina Węgorzewo, dla której Sąd Rejonowy w Giżycku, VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Węgorzewie prowadzi księgę wieczystą nr OL2G/00015309/6, uznanego za wykreślony z rejestru sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Suwałkach, V Wydział Gospodarczy, Sekcja Spraw Rejestrowych, o numerze RHB 933.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. nr 121, poz. 770 ze zm.) uregulowała sytuację prawną podmiotów, podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia.

Podmioty, podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie tej ustawy i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. W przypadku, gdy wniosek o wpis złożony przed dniem 1 stycznia 2016 r. został po tej dacie zwrócony, odrzucony, oddalony albo postępowanie o wpis zostało umorzone, skutek ten powstaje z dniem następującym po dniu zwrotu, odrzucenia, oddalenia wniosku albo umorzenia postępowania.

Zgodnie z treścią art. 9 ust 2b ww. ustawy, Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a tej ustawy. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia za zobowiązania podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a, a prawa wspólników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotu z rejestru. Roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa w ust. 2a, wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

Jak wynika z treści art. 9 ust. 2i wyżej przywołanej ustawy, nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości. W postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań, pozostałych po podmiotach wykreślonych z Krajowego Rejestru Sądowego, o których mowa w art. 9 ust. 2b, oraz w innych sprawach, dotyczących gospodarowania tym mieniem, Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 2a.

Zgodnie z pismem Sądu Rejonowego w Suwałkach V Wydział Gospodarczy, Sekcja Spraw Rejestrowych, podmiot „HAKO-MASOVIA” Spółka z o. o., do dnia 31.12.2015 r. nie złożył wniosku o przerejestrowanie z Rejestru Handlowego do Rejestru Przedsiębiorców

Krajowego Rejestru Sądowego, w związku z czym został wykreślony z Rejestru Handlowego-RHB 933.

Na podstawie zapisów operatu ewidencji gruntów i budynków stwierdzono, że w skład mienia wykreślonego z rejestru sądowego podmiotu pod nazwą „HAKO-MASOVIA” Spółka z o. o., wchodziła w dniu 1 stycznia 2016 roku nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Kal, gmina Węgorzewo, oznaczona jako działka nr 67/3 o powierzchni 0,1353 ha, zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Giżycku, VII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Węgorzewie nr OL2G/00015309/6, z której treści działu II wynika, że nieruchomość ta stanowi własność „HAKO-MASOVIA” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Należy podkreślić, że nabycie prawa własności opisanej wyżej nieruchomości przez Skarb Państwa na podstawie art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym ma charakter nabycia pierwotnego, co oznacza, że następuje bez obciążeń – poza przypadkami szczegółowo opisanymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e i 2f tej ustawy.

Zawiadomienie Nr WG.6820.1.2025.WŁ z dnia 16 lipca 2025 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego z informacją o możliwości wypowiedzenia się przez strony co do zebranych dowodów i materiałów, było publikowane na stronie internetowej Powiatu Węgorzewskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgorzewie od dnia 16.07.2025 do 30.07.2025 r.

Strony nie stawiały się w wyznaczonym terminie, nie wniosły zastrzeżeń i nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Węgorzewskiego, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1/ Strony postępowania

2/ A/a.

Po uprawomocnieniu się decyzji, otrzymują:

1. Ewidencja gruntów i budynków w/m

2. Sąd Rejonowy w Giżycku

VII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych
z siedzibą w Węgorzewie

3. A/a.

Decyzję zamieszczono w dniu 12.08.2025 r. na stronie internetowej BIP oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgorzewie na okres 14 dni.

Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych:

https://bip.powiatwegorzewski.pl/10019/Przetwarzanie_danych_osobowych/.