

**UCHWAŁA NR XV/113/2025
RADY MIASTA BRZEZINY**

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla części działek
z obrębu nr 7 położonych pomiędzy ulicą Sienkiewicza i ulicą Polną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 27b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, poz. 1907 i poz. 1940) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688 i z 2024r., poz. 1824) Rada Miasta Brzeziny uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla części działek z obrębu nr 7 położonych przy ulicy Sienkiewicza, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVII/120/04 Rady Miasta Brzeziny z dnia 29 listopada 2004r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005r. Nr 51, poz. 534) zmienionego uchwałą Nr XLVI/236/2014 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 stycznia 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7, położonych między ulicami Głowackiego i Sienkiewicza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1315), uchwałą Nr XXV/158/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla jedenastu obszarów położonych na terenie miasta (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3178), z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej obwieszczeniem Wojewody Łódzkiego z dnia 29 lipca 2016 r. o sprostowaniu błędu (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3547), uchwałą Nr XXXI/199/2016 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 października 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla jedenastu obszarów położonych na terenie miasta w części dotyczącej obszaru nr 8 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4769), uchwałą Nr XXXI/229/2020 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 8 położonych przy ulicy Lasockich (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5702), uchwałą Nr XXXI/230/2020 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działki z obrębu nr 8 położonej przy ulicy Głowackiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5703), uchwałą Nr XXXI/231/2020 Rady Miasta Brzeziny z dnia 24 września

2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 5 położonych przy ulicy Małczewskiej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5729), Uchwałą Nr XLV/335/2021 Rady Miasta Brzeziny z dnia 30 września 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Lasockich, Mickiewicza i Modrzewskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 5109), uchwałą Nr XLV/336/2021 Rady Miasta Brzeziny z dnia 30 września 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 3 położonych przy ulicy Wojska Polskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 5448), uchwałą Nr LV/410/2022 Rady Miasta Brzeziny z 31 marca 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 6 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Kościuszki, Św. Anny, Żeromskiego, projektowanej drogi KDZ/KDG, Małczewskiej, Fredry i Piłsudskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 2582), uchwałą Nr LV/411/2022 Rady Miasta Brzeziny z 31 marca 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 7 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Głowackiego, Przedwiośnie, Sienkiewicza, Mickiewicza, Okrzei, Dąbrowskiego, Polnej, projektowanej drogi KDG oraz południowo-wschodniej granicy miasta (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3375) i uchwałą Nr LXXIX/516/2023 Rady Miasta Brzeziny z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeziny dla działek z obrębu nr 1, obrębu nr 2 i obrębu nr 8 położonych w rejonie ulic: Sejmu Wielkiego, Waryńskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Kopernika i Strykowskiej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r. poz. 5422).

§ 2.1. Przedmiotem zmiany uchwały będzie lokalizacja odnawialnych źródeł energii innych niż elektrownie wiatrowe na terenach niezabudowanych.

2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu obejmują teren określony w załączniku graficznym do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Anna Klepczarek

Załącznik do uchwały Nr XV/113/2025
Rady Miasta Brzeziny
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

