



OPINIA Nr: 151/2023

z dnia: 2023/05/15

Wykonawca opinii : TOMALKA WALDEMAR

Zleceniodawca: GMINA KAMIENSK 97-360 KAMIENSK WIELUNSKA 50

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: SUBARU

Rok produkcji: 2009

Model: Outback 2.0 TD MR`10 E5

Wersja: Trend

Nr rejestracyjny: SK 908GV

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: JF1BPDLYE9G124452

Nr INFO-EKSPERT

035-00467

Okres eksploatacji pojazdu (09/05/15-23/05/15)

168 mies.

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

SZARY 2-warstwowy z efektem metalicznym

Dop. masa całkowita

2085 kg

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

1998 ccm / 110kW (150KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / bokser / 16

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

AWD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2009.10-2009.12)

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Antena radiowa
- 3 Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
- 4 Fotel kierowcy z regulacją wysokości
- 5 Hamulec postojowy elektryczny
- 6 Immobilizer
- 7 Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa
- 8 Kolumna kierownicy regulowana
- 9 Komputer pokładowy
- 10 Kurtyny powietrzne boczne
- 11 Lakier metalizowany
- 12 Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 13 Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
- 14 Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie
- 15 Napinacze pasów bezpieczeństwa
- 16 Oparcie siedzeń tylnych dzielone asymetrycznie
- 17 Oparcie siedzeń tylnych regulowane
- 18 Oświetlenie przestrzeni bagażowej
- 19 Podłokietnik siedzeń tylnych
- 20 Poduszka powietrzna kierowcy
- 21 Poduszka powietrzna pasażera
- 22 Poduszki powietrzne boczne przednie
- 23 Radioodtwarzacz CD + MP3

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 24 Relingi dachowe
- 25 Spoiler dachowy
- 26 Sterowanie radiem w kierownicy
- 27 Sterowanie tempomatem przy kierownicy
- 28 System Hill Holder
- 29 System ratunkowy ISR
- 30 System stabilizacji toru jazdy VDCS
- 31 System wspomagania nagłego hamowania
- 32 Szyby przyciemniane
- 33 Światła p/mgielne przednie
- 34 Tarcze kół aluminiowe 17"
- 35 Tempomat
- 36 Wskaźnik temperatury zewnętrznej
- 37 Wskaźnik wyboru optymalnego biegu
- 38 Wspomaganie układu kierowniczego
- 39 Zamek centralny zdalnie sterowany
- 40 Zawieszenie tylne z regulacją położenia automatyczną
- 41 Zderzaki w kolorze nadwozia
- 42 Zegar cyfrowy
- 43 Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
- 44 Zestaw naprawczy opon
- 45 Złącze "AUX"
- 46 Zmieniarka CD

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
Szyby przednie regulowane elektrycznie
Szyby tylne regulowane elektrycznie

STAN TECHNICZNY POJAZDU**NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne**

1. błotnik przedni prawy - uszkodzony
2. drzwi przednie prawe - zarysowane, odkształcone
3. drzwi tylne prawe - zarysowane, odkształcone
4. błotnik tylny prawy - odkształcony
5. pokrywa bagażnika - uszkodzona
6. błotnik tylny lewy - uszkodzony
7. drzwi tylne lewe - uszkodzone
8. drzwi przednie lewe - przetarte
9. błotnik przedni lewy - zarysowany, odkształcony
10. dach - odkształcony

NADWOZIE - Wyposażenie wewnętrzne

1. wykładzina podłogowa - mocno zabrudzona, zagrzybiona
2. fotele przednie - , mocno zabrudzone, zagrzybione
3. kanapa tylna - zabrudzona, zagrzybiona
4. całe wnętrze - mocno zabrudzone
5. gałka dźwigni zmiany biegów - brak

ZAWIESZENIE I KOŁA

1. tarcze hamulcowe wszystkich kół skorodowane

WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

1. zderzak przedni - uszkodzony,
2. zderzak tylny - uszkodzony
3. szyba czołowa - pocięta
4. lampa tylna lewa - uszkodzona
5. antrapa przednia - uszkodzona

SILNIK

1. brak możliwości uruchomienia
2. brak akumulatora

POZOSTAŁE INFORMACJE

1. **Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych**
Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z natury
2. **Weryfikacja odczytanego stanu drogomierza**
Przebieg - brak możliwości odczytu z drogomierza

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych. Biuro rzeczoznawcy nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (168 mies.)	22 350 PLN
KOREKTY RÓŻNE	- 19 666 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 117

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Aktualność badań technicznych	-5,0	-1 117
-------------------------------	------	--------

Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	-1 117
--	------	--------

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

Regionalna sytuacja rynkowa	-6,0	-1 341
-----------------------------	------	--------

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

USZKODZENIA ORAZ BRAKI	-67,0	-14 974
------------------------	-------	---------

KOMENTARZ

brak daty pierwszej rejestracji
brak możliwości odczytu wskazań drogomierza

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2700 PLN

(słownie: dwa tysiące siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 504,88 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na V-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

TOMALKA WALDEMAR

Dnia 15.05.2023



BIURO RZECZOZNAWCY SAMOCHODOWEGO



MOTO-EKSPERT

inż. WALDEMAR TOMALKA

97-570 PRZEDBÓRZ

ul. Mostowa 30 m. 26, tel. 605 576 557

NIP 772-186-44-38 Regon 100060565

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 151/2023

z dnia: 2023/05/15

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: SUBARU

Rok produkcji: 2009

Model: Outback 2.0 TD MR'10 E5

Wersja: Trend

Nr rejestracyjny: SK 908GV

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



DSC_0140



DSC_0142



DSC_0143



DSC_0144



DSC_0145



DSC_0146



DSC_0147



DSC_0148



DSC_0149



DSC_0150



DSC_0151



DSC_0152



DSC_0153



DSC_0154



DSC_0155



DSC_0156



DSC_0157



DSC_0158



DSC_0159



DSC_0160



DSC_0161



DSC_0162



DSC_0163



DSC_0164



DSC_0165



DSC_0166



DSC_0167



DSC_0168



DSC_0169



DSC_0170



DSC_0171



DSC_0173



DSC_0174



DSC_0175



DSC_0176



DSC_0177



DSC_0178



DSC_0180



DSC_0181



DSC_0182



DSC_0184



DSC_0185



DSC_0186



DSC_0187



DSC_0188



DSC_0189



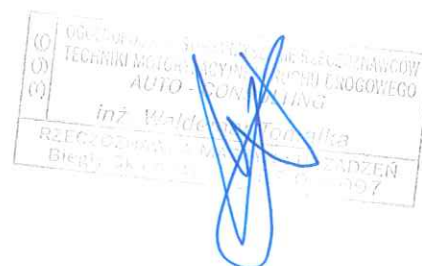
DSC_0190



DSC_0191



DSC_0192



BIURO RZECZODZWA SAMOCHODOWEGO
 **MOTO-EKSPERT**
inż. WALDEMAR TOMALKA
97-570 PRZEDBÓRZ
ul. Mostowa 30 m. 26, tel. 605 576 557
NIP 772-186-44-38 Regon 100060565