

UCHWAŁA NR XVIII/103/25
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM
z dnia 28 marca 2025 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz
zasady działania Komitetu Rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), art. 7 ust. 1-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 278), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XVIII/103/25
Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim
z dnia 28 marca 2025 r.

Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§1

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami gminy Lwówek Śląski oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.
2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 278).
3. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
4. Członkiem Komitetu może być osoba pełnoletnia.
5. Członków Komitetu powołuje Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski.
6. Kadencja Komitetu trwa **6 lat** i rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu.
7. Nabór na członków Komitetu na pierwszą kadencję ogłasza Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski.
8. Nabór na członków Komitetu na kolejną kadencję ogłasza Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski na co najmniej 60 dni przed końcem kadencji, zgodnie z trybem określonym w § 3.
9. Kadencja członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w § 5, wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.

§ 2

Komitet liczy nie więcej niż **9 członków**, w tym:

1. **2** mieszkańców obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr XIII/74/24 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 grudnia 2024 r w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
2. **1** przedstawiciel mieszkańców Gminy i Miasta Lwówek Śląski innych niż wymienieni w pkt 1,

3. **1** przedsiębiorca lub osoba zasiadająca w organach podmiotu wpisanego do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działającego na terenie gminy Lwówek Śląski,
4. **2** przedstawicieli podmiotów prowadzących na terenie gminy Lwówek Śląski działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych,
5. **2** przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr XIII/74/24 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 grudnia 2024 r w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
6. **1** przedstawiciel Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski lub reprezentant gminnych jednostek organizacyjnych lub spółek gminnych.

Rozdział 2

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

§ 3

1. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1-5 wybierani są w trybie otwartego naboru.
2. Członek Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 6 wyznaczany jest przez Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski.
3. Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski ogłasza nabór na członków Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim oraz na stronie [www https://bip.lwowekslaski.pl/](https://bip.lwowekslaski.pl/).
4. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt 1-5.
5. Niekompletnie wypełniony formularz zgłoszeniowy nie będzie rozpatrywany w procedurze naboru na członka Komitetu
6. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
7. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

§4

1. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 2 pkt 1-5, przekroczy limit miejsc określonych w § 2, o wyborze na członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.

2. Procedurę losowania przeprowadza pracownik komórki organizacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Lwówku Śląskim odpowiedzialny za koordynowanie procesu rewitalizacji.

§5

1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w § 2 pkt 1-5 nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż **5 osób**, Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski wyznacza dodatkowy termin na zgłoszenie kandydatów, nie krótszy niż 14 dni od dnia ogłoszenia. Jeżeli w drugim terminie nie zostaną zgłoszeni dodatkowi kandydaci, Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze.
2. Niezgłoszenie przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania.

Rozdział 3

Zmiana składu Komitetu

§6

1. Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski może odwołać ze składu Komitetu jego członka w przypadku:
 - 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa § 1 ust. 3,
 - 2) nieusprawiedliwionych nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu.
2. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku:
 - 1) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji,
 - 2) śmierci członka.
3. W przypadku członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 5 ich członkostwo wygasa:
 - 1) z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w podmiotach, z ramienia których zostali wskazani na członka Komitetu,
 - 2) z ustaniem stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 2 pkt 5,
 - 3) odwołania przez Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski z funkcji członka Komitetu.

§ 7

1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 2. Nabór uzupełniający może być prowadzony również w odniesieniu do wakatów nieobsadzonych w pierwszym naborze. Przepisy § 3 ust. 5 stosuje się odpowiednio.

2. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadaby w okresie 5 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

Rozdział 4.

Zasady działania Komitetu

§ 8

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.
3. Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji.
 - a) kieruje pracami Komitetu,
 - b) zwołuje posiedzenia Komitetu,
 - c) ustala porządek i termin obrad,
 - d) kieruje pracami Komitetu.
4. Komitet zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na rok oraz obowiązkowo dla przeprowadzenia opinii sporządzonej przez Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski w zakresie oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, która to opinia wykonywana jest co najmniej raz na 3 lata.
5. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§ 9.

1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane członkom Komitetu na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.
2. Na wniosek Przewodniczącego lub jednego członka Komitetu za zgodą Przewodniczącego posiedzenia komitetu Rewitalizacji mogą odbywać się w formule niestacjonarnej (on-line), przy czym zapisy pkt 1 stosuje się odpowiednio.
3. Przewodniczący na wniosek członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy nieznajdujące się w jego porządku.
4. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

§ 10.

1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział zaproszeni eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski.
2. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§ 11.

1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, członkom Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.
2. Praca członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 5 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§ 12.

1. Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

Załącznik nr 1
Regulaminu określającego zasady
wyznaczania składu oraz zasady
działania Komitetu Rewitalizacji

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY KANDYDATA NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI

I. Dane kandydata:

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

II. Kategoria kandydata, w ramach której składany jest formularz zgłoszeniowy (proszę zaznaczyć znakiem "X" tylko w jednej kategorii)

☐ przedstawiciel mieszkańców obszaru rewitalizacji o którym mowa w § 2 pkt. 1 uchwały nrRady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji,

☐ przedstawiciel mieszkańców o którym mowa w § 2 pkt 2 uchwały nr ... Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia z dnia w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji,

☐ przedstawiciel podmiotu gospodarczego lub zasiadającego w organach podmiotu wpisanego do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działającego na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śląski,

☐ przedstawiciel podmiotów prowadzących na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śląski działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych,

☐ przedstawiciel właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr Uchwałą nr XIII/74/24 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim

z dnia 27 grudnia 2024 r w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

III. Uzasadnienie zgłoszenia Kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji¹:

IV. Obowiązkowe oświadczenia kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji:

1. Oświadczam, że:

- zapoznałem/am się z uchwałą Nr Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia ... w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji,
- wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji oraz zgłaszam chęć udziału w jego posiedzeniach i zaangażowania merytorycznego w prace nad wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji,
- posiadam pełną zdolność do czynności prawnych,
- korzystam w pełni z praw publicznych,
- nie byłam / -em skazana / -ny prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

.....
(miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis kandydata)

2. Oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych:

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oświadczam, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie przez administratora, którym jest Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski z siedzibą al. Wojska Polskiego 25, 59-600 Lwówek Śląski, moich danych osobowych zawartych w formularzu zgłoszeniowym na członka Komitetu Rewitalizacji w celu:

¹ Wypełnienie pola obowiązkowe, max 500 znaków. Należy wskazać doświadczenie w działalności społecznej na rzecz mieszkańców gminy w ostatnich 5 latach. Wypełniają punkt osoby, które zgłaszają swoją kandydaturę jako przedstawiciele wskazani w § 2. punkcie 4 „Regulaminu”.

- 1) przeprowadzenia naboru kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji,
- 2) przeprowadzenia naboru uzupełniającego, a w przypadku wyboru w celu obsługi organizacyjno – technicznej prac Komitetu Rewitalizacji.

Wiem, że podanie danych jest dobrowolne oraz że mam prawo kontroli przetwarzania swoich danych osobowych, prawo dostępu do treści tych danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

Zostałam/em poinformowana/y o przysługującym mi prawie do cofnięcia zgody, w dowolnym momencie, w formie, w jakiej została ona wyrażona. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

.....
/data/

.....
/czytelny podpis kandydata/

V. Pozostałe oświadczenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji, dotyczące osób, o których mowa w par. 2 pkt. 1-5 (należy podpisać tylko jedno oświadczenie, w zależności od tego, którą grupę się reprezentuje).

Oświadczam, że prowadzę działalność gospodarczą i/lub zasiadam w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym działających na terenie miasta i gminy Lwówek Śląski*, tj.

.....
(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem członkiem organizacji prowadzącej działalność społeczną na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śląski, tj.

.....
(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem przedstawicielem właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, znajdujących się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym Uchwałą nr XIII/74/24 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 grudnia 2024 r w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

.....
(nazwa i adres podmiotu)

*niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie

Powołanie Komitetu Rewitalizacji jest istotnym elementem partycypacji społecznej. Komitet stanowi forum współpracy i dialogu obejmujące zakres przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 278). Komitet także pełni funkcję opiniodawczo-doradczą burmistrza.

Zgodnie z art. 7 ust. 2-3 ustawy o rewitalizacji, zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa w drodze uchwały rada gminy przed uchwaleniem gminnego programu rewitalizacji.

Podkreślając rangę konsultacji społecznych, które są fundamentem dialogu społecznego, proces opracowania niniejszej uchwały przebiegał z zachowaniem wymagań w zakresie partycypacji społecznej, wskazanych w art. 5 i 6 ustawy o rewitalizacji. Na tej podstawie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji został poddany konsultacjom społecznym w okresie od dnia 28 stycznia 2025r. do dnia 4 marca 2025r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.