

Materiały wypracowane na warsztatach strategicznych

Obszar 1 Uwarunkowania wynikające z położenia geograficznego, dostępność komunikacyjna i mobilność

Położenie względem większych ośrodków miejskich;

Ukształtowanie terenu;

Bogactwa naturalne, możliwość ich eksploatacji i wykorzystania;

Wewnętrzna i zewnętrzna dostępność komunikacyjna (drogowa, rowerowa, kolejowa, lotnicza itp.);

Plany inwestycyjne w odniesieniu do sieci transportowej określone na szczeblu centralnym;

Powiązania funkcjonalne;

Mobilność, transport zbiorowy;

Zasięg sieci, dostępność i jakość Internet

ZASOBY:

Źródła geotermalne, duże zasoby wody, metale ziem rzadkich, złoto

Drogi, droga dojazdowa do Jeleniej Góry i Lwówka Śląskiego

Drogi powiatowe i gminne, sieć dróg gminnych ok. 70km, w tym 30 km asfalt

Drogi rowerowe i leśne (Marczów itd.)

Drogi gminne dobry stan techniczny

Kolei, linia i infrastruktura, linia kolejowa 283 nieczynna

Mobilność i transport, komunikacja autobusowa, transport zbiorowy,

Większość mieszkańców posiada własne auto, lecz nie wszyscy,

Brak komunikacji Bełczyna, Bystrzyca

Zasięg sieci

Światłowód w części gminy, wymagany w dalszych obszarach Gminy

Wapiennik Pilchowice

Jezioro Pilchowickie i rzeka Bóbr (Park Krajobrazowy) - wędkarstwo i kajakarstwo

Góra Zamkowa

Góra Ostrzyca

Natura 2000

Porwaki piaskowcowe

Góra Siodło nazywana Helikonem

Piękne widoki na Karkonosze z miejscowości Tarczyn i Radomice, Modrzewie

Pomnik przyrody „Cis w Bystrzycy”

„Zimna Skała” Modrzewie

Kamieniołom Radomice

Zabytkowy most kolejowy w Pilchowicach

Usytuowanie gminy w obszarze atrakcyjnym do uprawiania turystyki rowerowej

Grupy turystyczne

Duży napływ ludzi ze względu na walory krajobrazowe i przyrodnicze dzięki Natura 2000

Pomnik przyrody w Przeździecy

KLONDIKE agatowa skała w Przeździecy

Ruiny poklasztorne

Pałac w Przeździecy

Złoty strumień/jeziorka

Most w Marczowie, gdzie odbywają się przeprawy spływów kajakowych

POTRZEBY

Wykonanie pomiarów i badań, wody termalne „do udostępnienia” - wydobyć- odwiert, zasoby wody do wykorzystania, wody geotermalne mogą determinować rozwój turystyki

Modernizacja i naprawa, remont, lepsza infrastruktura drogowa, budowa ścieżki rowerowej, poprawa jakości dróg

Drogi rowerowe- plan rozwoju we współpracy z lasami bez istotnej ingerencji w strukturze drogi

Połączenie rowerowe między Nielestnem a Wleniem (osiedle południowe), połączenie rowerowe Bystrzyca - Wleń

Przywrócenia kolei, droga kolejowa, uruchomienie linii 238, linia kolejowa przekazana do rewitalizacji

Linie autobusowe (transport zbiorowy) przez sołectwa

Zwiększenie ilości kursów

Potrzeba LINII KOLEJOWEJ!!!!

Transport publiczny weekendowy

Małe busy by częściej kursowały

Zwiększenie pokrycia sieci i Internetu, likwidacja wykluczenia, budowa dodatkowych punktów światłowodów- racjonalnie

Zwiększenie ruchu turystycznego, stworzenie bazy miejsc noclegowych, produkt regionalny, promocja regionu

Rozwinięcie bazy (stworzenie przystanków, parkingów) + nabrzeży dla łodzi (slipy zanurzeniowe)

Rozwiązania prawne do ułatwienia inwestycji

Zagospodarowanie turystyczno gastronomiczne

Poprawa infrastruktury na Bobrze, zejścia, przejścia, Przepławki,

Ścieżka rowerowa przez most kolejowy nad jeziorem

Ścieżki rowerowe, rozbudowana sieć, infrastruktura towarzysząca dla turystów

Reklama tras turystycznych

Linia kolejowa Jelenia Góra- Lwówek Śląski- jako atrakcja turystyczna

Linia kolejowa przez Marczów nie tylko turystyczna

Modernizacja brzegu umożliwiająca bezpieczne przeprawy kajakowe

PROBLEMY

Mogą nie być wystarczające do eksploatacji

Problemy techniczno finansowe wykonania badań

Złoto, metale – małe możliwości wydobycia z powodu terenów chronionych, zgadzamy się z opinią, że prowadzenie odwiertów jest nieopłacalne, w jaki sposób mieszkańcy na tym skorzystają?

Brak możliwości budowy nowych dróg na zewnątrz gminy, zniszczone i dziurawe drogi, brak środków, niskie nakłady, brak dróg rowerowych, drogi powiatowe w złym stanie technicznym,

Lasy państwowe powinny partycypować w kosztach naprawy dróg

Single track

Gmina nie dysponuje linią, brak połączeń kolejowych,

Obietnica otwarcia linii kolejowej przez Wleń

Brak komunikacji publicznej do okolicznych wsi

Nieopłacalność dla firm zewnętrznych, nikły transport działający wyłącznie na terenie miasta

Za mała ilość linii

Brak rentowności

Niezbędny rozwój transportu zbiorowego ze względu na fakt nadrzędnego kierunku rozwoju turystyki

Białe plamy sieci i Internetu, brak światłowodu!!!!, słaby zasięg w niektórych miejscach, brak światłowodu w większości gminy, fatalny zasięg sieci komórkowej, słaby Internet stacjonarny
Zanieczyszczone powietrze, zanieczyszczone jeziora, słaba promocja, brak informacji, brak odpowiedniej infrastruktury (hotel, restauracja) mało rozpowszechnione produkty regionalne (lokalne)niska produkcja, popyt na produkty z innych miejsc, brak bazy gastronomicznej, niskie wykorzystanie zasobów naturalnych, brak zagospodarowania

Problemy z inwestycjami- Natura 2000

Sinice na jeziorze pilchowskim, brak pomysłu na rozwój turystyki wokół Jeziora Pilchowskiego

Problemy finanse i obostrzenia środowiskowe, tereny powiązane instytucjonalnie, obostrzenia środowiskowe to także zalety

Niedocenywanie przez Gminę lokalnego krajobrazu i przyrody jako największego zasobu gminy

Wykluczenie dla młodzieży w dojechaniu na dodatkowe zajęcia, studia- Wrocław, Legnica, brak możliwości dojazdu pojazdami nie prywatnymi,

Brak komunikacji we wsi

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Bieżące remonty dróg gminnych, interwencje w sprawach remontu dróg powiatowych, budowa lub remont małej infrastruktury drogowej: wiaty, barierki, chodniki, lobbing w sprawie poprawy zasięgu telefonii komórkowej i Internetu, budowa i oznakowanie ścieżek rowerowych,piesznych.

Obszar 2 Ludność i procesy demograficzne

Liczba ludności, migracje i przyrost naturalny;

Rozbieżność pomiędzy teoretyczną a faktyczną liczbą ludności;

Struktura ludności (ekonomiczne grupy wieku), procesy starzenia się społeczeństwa;

Atrakcyjność osadnicza, pozwolenia na budowę;

Prognoza demograficzna

ZASOBY:

Ludność - liczba mieszkańców ok 3900 osób, liczba zameldowanych osób większa niż faktycznie

Struktura ludności- starzejące się społeczeństwo

Tereny atrakcyjne krajobrazowo, turystycznie

Nowi mieszkańcy „napływowi”

Piękne tereny, które przyciągają nowych weekendowych mieszkańców

POTRZEBY

Zmniejszenie migracji z gminy i zwiększenie do gminy

Powrót osób na teren gminy, zwiększenie liczby ludności, stworzenie większej ilości miejsc pracy, żłobki, transport, **kolej!!!**

„odmłodzenie społeczeństwa”; rewizja powyższego, skoro gmina się wyludnia, to czemu potrzebne jest więcej działek budowlanych?

dofinansowanie, remontów/ rewitalizacji starych domów,

adaptacja pustostanów na potrzeby lokalowe

Zmiany przepisów w celu skrócenia czasu przekształceń działek, rozwiązania prawne ułatwiające możliwość zabudowy

Wykorzystanie ich doświadczeń, świeżego spojrzenia, chęci działania

Zachęcić nowych, weekendowych mieszkańców do zamieszkania na stałe i zameldowania

Powstanie ośrodka dla osób potrzebujących pomocy wyjścia z nałogów i patologicznych rodzin, (z naciskiem **na dzieci**)

Stworzenie przedszkoli leśnych oraz wolnej szkoły

PROBLEMY

Mało możliwości pracy na terenie gminy, migracje zarobkowe szczególnie do dużych aglomeracji, brak mieszkań, zapewnienie atrakcyjnego spędzania czasu wolnego dla mieszkańców, miejsca opieki dla dzieci, wyludnienie gminy, zwiększenie środków na Oksit, animatorów świetlic wiejskich

Starzejące się społeczeństwo, mała liczba urodzeń, duża liczba zgonów niż demograficzny, brak perspektyw: miejsc pracy, mieszkań, niski przyrost naturalny, starzenie się społeczeństwa, brak perspektyw,

!!!Brak komunikacji z miastami, wykluczenie społeczne spowodowane brakiem komunikacji

!!!Długi czas zmian w planie zagospodarowania, mało terenów budowlanych, problemy z uzyskiwaniem pozwoleń na budowę w obszarze Natura 2000 i Parku Krajobrazowego, brak pomysłu na wykorzystanie istniejących zabudowań,

Niska atrakcyjność osadnicza (wynika z małej ilości gruntów budowlanych i małej ilości miejsc pracy)

Sporo zaniedbanych pustostanów, które można adoptować do potrzeb społeczeństwa,

Brak miejsc żłobkowych- (zgodnie z liczbą narodzin)

Problem integracji „starych” i „nowych” mieszkańców- jest to często powiązane z pkt. powyżej

Weekendowi „sezonowi” mieszkańcy nie płacą podatków do gminy,

Brak środków finansowych, z powodu obniżenia przychodów gminy w związku z Naturą 2000 i parkiem krajobrazowym

Mało miejsc pracy, odpływ młodych, wykształconych ludzi

Wspieranie ludzi niechętnych (niezainteresowanych) do pracy o wiele większe niż wsparcie aktywnych ludzi,

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Podjęcie działań ograniczających depopulację; lobbing w sprawie przywrócenia kolei; miejsca pracy; rozbudowa infrastruktury sportowej i placów zabaw; realizacja programów prozdrowotnych; budowa żłobka; uruchomienie większej ilości połączeń autobusowych;

Obszar 3 Gospodarka i rynek pracy

Liczba, wielkość i rodzaj podmiotów gospodarczych;

Dominujące branże gospodarki;

Poziom lokalnej przedsiębiorczości;

Tereny inwestycyjne;

Bezrobocie w ujęciu obrazującym różne grupy funkcjonalne i dynamika zmian

ZASOBY:

Mikro i małe przedsiębiorstwa:

Usługi zdrowotne-

Zakłady usług leśnych

Usługi budowlane

Mechanika pojazdów

Usługi (SPA)

Produkcja herbat ziołowych

Ceramika wleńska

Biżuteria/ malarstwo/hotelarstwo/agroturystyka/rowery/

Konie

Sanatorium!!!

Turystyka, handel-usługi, galerie sztuki,

Agroturystyki,

Kajaki

Rowery, konie, motocykle

Dominują usługi handlowe, niewielu przedsiębiorców (Dino, Kropka, Lewiatan) usługi budowlane

Instytucja państwowe (szkoła, urząd, MGOPS, DPS, ZPOZ)

Centrum Integracji Społecznej

Praca zdalna, nauka rzemiosła

Gospodarstwa rolne, lokalne produkty, nabiał, pieczywo, miody

Gospodarka odpadami

POTRZEBY

Większa ilość większych przedsiębiorstw, którzy będą zatrudniać więcej osób, rozwiązania systemowe

Zwiększenie usługi sprzedażowej, rozwój zaplecza gastronomicznego, aktywizacja zawodowa

Internet szerokopasmowy umożliwiający pracę zdalną

Transport kolejowy zwiększający mobilność osób pracujących oraz turystów

Więcej osób przeprowadziłoby się na stałe, gdyby istniał wydajny transport publiczny
promocja

Miejsce do pokazania swojej sztuki

Miejsce do uprawiania sportu

promocja

Nowe miejsca pracy dla osób w wieku produkcyjnym

Wielu młodych ludzi szuka pracy za granicą

Drogi!!!!

Komunikacja

Rozwój miejsc pracy w oparciu o technologię IT, np. centrum druku 3D, takich które będą nieszkodliwe, nie wymagają dużego nakładu finansowego ani rozbudowy żadnej infrastruktury, rozbudowa miejsc pracy w oparciu o istniejące zasoby naturalne, krajobrazowe

Małe gospodarstwa rolne, wymiana lokalnych produktów, sprzedaż, promocja

Chcemy znać wizję gminy na kolejne 5, 10, 15 lat

Wywóz odpadów wielkogabarytowych

PROBLEMY

Przepisy utrudniające powstawanie nowych przedsiębiorstw- Natura 2000- inwestycje

Park Krajobrazowy

Znikoma liczba terenów inwestycyjnych

Małą liczbą mieszkańców – mimo to dość spore zapotrzebowania na usługi

Lokalna przedsiębiorczość świadcząca usługi poza gminą

Małe zainteresowanie pracą- ze względu na brak transportu i kwalifikacji

Duży odsetek ludności utrzymujący się ze środków pomocy społecznej

Brak promocji

Plan zagospodarowania przestrzennego - „zły”

Brak wpływów do budżetu (agroturystyka-podatki) pośrednio goście płacą

Turystyczne usługi wnoszą niewiele do rozwoju gminy, należy poprawić, aby były atrakcyjne także dla mieszkańców

Gdyby wesprzeć bazę noclegową usługami gastronomicznymi, wellness etc. Wpływy do budżetu by się zwiększyły

Wprowadzenie opłaty klimatycznej

Brak infrastruktury do obsługi turystyki (toalety, śmieci, transport)

Nielegalne wysypiska śmieci

Brak różnorodności przedsiębiorstw

Brak stabilnego szerokopasmowego Internetu

Przekształcenie terenów rolnych na budowlane- raczej nie chcemy przekształcać

Wysokie podatki!!! Na poziomie Karpacza i Szklarskiej Poręby a nawet wyższe

Drogi/miedze – przywrócić zgodnie z mapami geodezyjnymi

Brak dalekosiężnej wizji dla Gminy

Wyrzucane meble, opony, kanapy itp. w lasach przy drodze

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Promowanie przedsiębiorczości – system zachęt dla nowych firm, stworzenie warunków umożliwiających podjęcie pracy przez młode kobiety (matki); Zwiększenie promocji w celu „przyciągnięcia” turysty;

Obszar 4 Środowisko naturalne i infrastruktura

Walory środowiska naturalnego, przyrodnicze i krajobrazowe, różnorodność biologiczna;

Formy ochrony przyrody i powierzchnia obszarów chronionych;

Stan i ochrona środowiska, w tym stopień rozwoju infrastruktury sieciowej i odsetek korzystających z niej mieszkańców (kanalizacja, wodociągi, gazociąg);

Infrastruktura energetyczna;

Stopień wykorzystania odnawialnych źródeł energii i plany w tym zakresie;

Gospodarka odpadami, selektywna zbiórka odpadów;

Zasklepienie gruntów

ZASOBY:

Stacja LNG usytuowana k. „siostr” może stanowić bazę do rozbudowy sieci gazowej

Dużo atrakcyjnych terenów pod względem turystycznym:

Położenie w Dolinie Bobru.

Rezerwat przyrody Góra Zamkowa

Natura 2000- blisko 100% pow. gminy

Czynny plan ochrony przyrody

Park Krajobrazowy Doliny Bobru z czynnym planem ochrony wraz z otuliną prawie 100% pow. gminy

Bogate ukształtowanie terenu- góry i doliny

Jezioro Pilchowickie

Rzeka Bóbr

Duża ilość lasów

Ok. 80% powierzchni Gminy leży na obszarze chronionym

Kanalizacja i wodociąg (częściowo)

Wodociąg – nowoczesna stacja uzdatniania wody oraz nowoczesna oczyszczalnia ścieków

Panele fotowoltaiczne,

Gmina posiada instalacje fotowoltaiczne które zaspakajają w 100 % potrzeby instytucji gminnych,

Fotowoltaika na instytucjach użyteczności publicznej (świetlice, szkoła, OKSiT, ośr. Zdrowia, ‘siostry’)

Gmina posiada udziały w spółce „Izery”
Elektrownia wodna
Cała gmina jest zelektryfikowana
Farma fotowoltaiczna (40 ha)
Pomnik przyrody Cis ponad 800-letni- dwór górny
Zabytek - Von Braun – dwór dolny
Kościół z 1776
Gospodarstwa agroturystyczne – sery kozie i owcze
Pomnik przyrody nieożywionej - Zimna skała
Powłoki piaskowe

POTRZEBY

Gaz ziemny- podłączenie do sieci- (głosy podzielone tak/nie)
Źródła termalne- wykorzystanie (głosy podzielone- zanieczyszczenie środowiska)
Farmy wiatrowe-
Rzetelne segregowanie odpadów!!!
Recykling śmieci
Zmniejszenie obostrzeń umożliwiających rozwój (głosy podzielone)
Zmniejszenie obostrzeń i wymagań ochrony (głosy podzielone)
środowiska zwiększenie nakładów na pielęgnację walorów krajobrazowych
Rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej, gospodarka wodno-ściekowa, rozbudowa i
zmodernizowanie oczyszczalni ścieków oraz stacji uzdatniania wody
Sołectwa posiadają wodociąg, nie wszystkie
Przydomowe oczyszczalnie ścieków
Poprawa odbioru odpadów
Kontrola poprawności selektywnej zbiórki odpadów
Dostęp do taniej odnawialnej energii
Stworzenie lokalnego magazynu energii- każdy we własnym zakresie stawia fotowoltaikę a,
nie dla dużych farm fotowoltaicznych (Marczów i inne)
Budowa kanalizacji i wodociągu w pozostałych miejscowościach
Budowa gazociągu
Przywrócenie odbioru „gabarytów” we wsiach
Zwiększenie pozyskania energii własnej
Modernizacja sieci elektrycznej

Zwiększenie ilości inwestycji z zakresu budowy fotowoltaiki, dalszy rozwój- nie farmy na terenach wiejskich, jedynie prywatnie w gospodarstwach domowych
magazyn energii elektrycznej

konsultacje społeczne dotyczące farm fotowoltaicznych, przemysłowych

Światłowód dostęp do Internetu, gdzie brak zasięgu telefonów komórkowych, brak barier ochronnych przy drodze powiatowej!!!

(Marczów, Przeździeża)

Zakaz rajdów motocrossowych zakaz niszczenia Parku Krajobrazowego

Budowa elektrowni szczytowo-pompowej z wykorzystaniem Pilchowic i Wrzeszcyna (Pompa C.M)

Drogi gminne dojazdowe do posesji do zrobienia

Poprawa utrzymania dróg gminnych w zimie (Marczów)

PROBLEMY

Zanieczyszczone wody

Brak kanalizacji i wodociągów w większości wiosek

Dzikie wysypiska śmieci

Nieplanowe wyłączenie energii!!! (Marczów i inne)

Częste awarie linii energetycznych, w związku z zaniedbaniami w konserwacji linii

Zbyt duże obostrzenia i ograniczenia

Zaniedbanie walorów krajobrazowych

Brak możliwości rozwoju regionu

Problem z odbiorem odpadów gabarytowych

Brak gazociągu

Brak właściwej segregacji odpadów

Brak PSZOKU na terenie gminy

Wycinka lasów

Brak kontroli i konsultacji z mieszkańcami

Brak dbania o ciek wodny i strumienie

Ustalenia z firmą energetyczną

Dogodne warunki

Brak uwzględnienia opinii mieszkańców w sprawie budowanych przemysłowych farm fotowoltaicznych

Ustalenia z firmami

Brak egzekwowania ochrony przyrody!!!

Dzika eksploatacja złóż, brak ścieżek/ miejsc wytyczonych dla motocykli enduro i LP

Brak możliwości dojazdu do własnej posesji

Odsnieżanie, posypywanie solą

Niezrozumienie przez Burmistrza walorów naturalnych jako potencjału, dzięki któremu można myśleć o rozwoju gminy

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnych, podjęcie działań zmierzających do wymiany starych piecy węglowych na ekologiczne; edukacja dotycząca segregacji śmieci; utworzenie komisji ds. kontroli szamb, segregacji odpadów, walka z dzikimi wysypiskami.

Obszar 5 Kultura i dziedzictwo kulturowe

Instytucje kultury i ich działalność;

Poziom uczestnictwa mieszkańców w kulturze;

Uwarunkowania historyczne, obiekty zabytkowe, ich stan, dostępność i sposób wykorzystania;

Lokalne dziedzictwo niematerialne;

Znani twórcy i inne postaci świata kultury związane z gminą

ZASOBY:

OKSiT

Świetlice wiejskie

Klub seniora, Rada Seniorów

Biblioteka publiczna + filie + szkoła

Duża ilość zabytków

Najstarszy murowany zamek w Polsce odnowiony

Restauracja Basztowa- ruina

Obiekty sakralne (kościół i kapliczki)

Pałac Książęcy we Wleniu – odnowiony

Pałac Lenno- odnowiony

Gołębiarka i ratusz

Zapora w Pilchowicach

Zamek Wleń

Zapora Pilchowicka

Rynek wleński

Targi gołębi

Kościół

Pałac w Przeździecy

Fabryka tektury Pilchowice

Zapora i most w Pilchowicach+ linia kolejowa + tunele

Cis- 2-go w Polsce

Znane osoby:

Jacek Knap- malarz

Anna Komsta- książka kulinarna

Henryk Ogonowski- książki o Wleniu

Michał Fluder- malarz

Andrzej Górecki- działalność kulturowa, malarz

Eduard Eppner- XIX w. produkcja zegarków

Leon Charewicz- aktor-mieszkał we Wleniu

Radosław Bielecki- „NEONÓWKA” Nielestno

W sanatorium wykorzystano metodę leczenia księdza Kneippa- metoda leczenia w sanatorium: okłady z zimnej i ciepłej wody, polewania, kąpiele częściowe i całkowite – kwasowęglowe, tlenowe, świerkowe i z dodatkiem mleka a także elektro-kąpiele.

Flowland Tarczyn

Turkusowa Wyspa Radomice

Mała Atma- Rafał Kotomski Julia Sawicka, Carek- Koncert

Otwarty Dzień Domów Przysługowych – „Kuźnia nad Bobrem”

Kościół ewangelicki przekształcony na katolicki 1776 rok

Budynek Von Braun, Spichlerz zabytek

Duża ilość osób realizujących wyroby rzemieślnicze (ceramika, chleb, kosmetyki naturalne)

POTRZEBY

Zwiększenie działań i ofert kulturalnych

Częste i różnorodne wydarzenia kulturalne

Więcej atrakcji dla dzieci

Oferta dostosowana do faktycznych potrzeb mieszkańców

Zmiana i poszerzenie oferty o np. dyskoteki, festyny
Dotarcie do poszczególnych sołectw
Stworzenie lepszej bazy kulturowej dla zwykłego, prostego mieszkańca
Konsultacje społeczne- ankiety o doświadczeniach kultury, zabytków, oferty
Zwiększenie ilości wydarzeń integrujących mieszkańców wsi
Lepsze reklamowanie imprez i wydarzeń kulturalnych poza Wleniem
Remont i rewitalizacja zabytków, promocja zabytków poza gminą
Remont Basztowej
Środki na bieżące utrzymanie zabytków
zwiększenie nakładów na obiekty zabytkowe
Lepsze udostępnienie pozostałych obiektów
Jedna porządna impreza tematyczna np. konkurs drwali, „Castle party”
Lepsza oferta gastronomiczna
Konservacja Ołtarza w kościele w Marczowie
Publikacja informatora z rejestru miejsc organizujących wydarzenia kulturalne i zajmujących się dziedzictwem kulturowym
Zorganizowanie transportu na wydarzenia kulturalne
Otwarcie kawiarni we Wleniu (dofinansowana przez gminę- obniżone ceny dla mieszkańców)
z wykorzystaniem pustostanów na rynku
Duża liczba osób zainteresowanych rozwojem wydarzeń kulturalnych
Wsparcie lokalnych rzemieślników

PROBLEMY

Brak środków i współpracy
Brak otwartości na propozycje z zewnątrz
Niewystarczająca promocja
Brak kapitału ludzkiego w zakresie kultury- brak środków na opłacanie ludzi kultury
Niska partycypacja w kulturze wysokiej
Niedostosowanie oferty do potrzeb i oczekiwań mieszkańców!!!
Zmiany w instytucjach kultury
Brak właściwej organizacji
Niski poziom zaangażowania pracowników, braki kadrowe!!!
Środki i tendencja spadkowa poziomu uczestnictwa mieszkańców w kulturze

Brak inicjatywy ze strony samorządu- należy umieścić tablice informacyjną przy DINO, kościele, punkcie kajakowym

Brak dojazdów do Wlenia, niski poziom uczestnictwa w organizowanych wydarzeniach kulturalnych

Brak środków

Baszta zagraża bezpieczeństwu mieszkańców

Rygorystyczne wymagania konserwatora zabytków odnośnie do remontów obiektów zabytkowych

Duże nakłady na kulturę z pominięciem rozrywki,

Brak synchronizacji terminów istniejących imprez- często wypadają w regionie tego samego dnia

Brak odpowiedniej reklamy

Brak reklamy, która dotarłaby do ludzi spoza gminy

Ignorowanie i zniechęcenie do kontynuowania wydarzeń kulturalnych o wypracowanej marce

Raczej brak zainteresowania ze strony mieszkańców, zaangażowanych kilka osób

Brak transportu

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Większa promocja zabytków; większe zaangażowanie NGO w działalność kulturalną – inicjatywa lokalna.

Obszar 6 Sport, rekreacja i turystyka

Liczba i rodzaj klubów sportowych;

Liczba uprawiających sport;

Infrastruktura sportowo-rekreacyjna i warunki jej rozwoju;

Wybrane imprezy sportowe;

Tradycje i specjalizacje sportowe;

Wiodące kluby, znani sportowcy i inne postacie świata sportu związane z gminą;

Atrakcyjność turystyczna, walory, oferta i infrastruktura turystyczna;

Ruch turystyczny - liczba turystów, wykorzystanie bazy

ZASOBY:

4 kluby sportowe

GLKS Pogoń Wleń (80 lat istnienia)

UKS Czarni Strzyżowiec

Wiejski Klub Sportowy w Pilchowicach

UKS Bobrzanie

Sekcja hodowców gołębi (10% mieszkańców)

Stowarzyszenie Sportowe „Motowataha”

Siłownie zewnętrzne- mało wykorzystane

Ok. 40% ludności gminy uprawia sport

Biegi organizowane przez Gminę: bieg Michała Fludra, Memoriał uliczny Michała Fludra,

Turniej im. Konrada Łukasika (Strzyżowiec)marsze na orientację,

Spływy kajakowe i pontonowe, rowery wodne

Targi gołębi - nie dla młodych

Baza turystyczna: duża liczba agroturystyk, średnia ilość turystów

Boiska sportowe: 2x Wleń, Pilchowice, Strzyżowiec, hala sportowa, ORLIK, Radomice

Skowronek

Henryk Górecki

Wyposażenie rowerów elektrycznych szt.3

Ośrodek turystyki jeździeckiej, rajdy konne, paint ball (Modrzewie)

2 pola namiotowe

Camperowe

Sauny ogrodowe

Balie ogrodowe

POTRZEBY

Pozyskanie sponsorów

Rozwój infrastruktury sportowej

Zwiększenie dofinansowania na organizacje sportowe, skateparki, pumptrack, runtrack, dofinansowania na te sekcje, poprawa ścieżek turystycznych

Zwiększenie świadomości sportowej wśród dzieci

Potrzebny sprzęt do świetlic, drogi gminne śródpolne, stan utrzymania, odtworzenie, organizacja biegów terenowych

Większa liczba uczestników, powrót do tradycji sprzed lat

Ścieżki dydaktyczno przyrodnicze, miejska trasa Wleń

Kosze na śmieci, mobilne sklepiki, toalety, zbyt duża prędkość przy transporcie sprzętu
Wieże widokowe
Strzelnica(łuki)
Zwiększenie bazy turystycznej, stworzenie bazy i infrastruktury, która zwiększyłaby ilość turystów, promocja
Brak basenu lub naturalnego stawu kąpielowego
Publiczna plaża nad czystym Bobrem lub jeziorem
Ścieżki rowerowe wzdłuż torów do J. Góry
Remont drogi Modrzewie- Czernica
Ścieżka rowerowa na dawnej drodze Dzwonkowej
Zbudowanie ścieżki rowerowej z dworca kolejowego we Wleniu, pod ostrzycę przez Bystrzycę, Bełczynę
Parking pod Ostrzycą od strony Bełczyny, kosze na śmieci, opróżnianie koszy
Weekendy bar, kawa, napoje, lody
Rozwój turystyki w gminie
Współpraca z geoparkiem natura 2000 pod Ostrzycą w gminie Wleń
Zagospodarowanie terenu p.poż.
Miejsce parkingowe obok pomników przyrody
Utworzyć Zbiornik wodny – kąpielowy, basen/termy
Ścieżki leśne/edukacyjne
Park (stworzenie parku rekreacyjnego
Stworzenie Mini zoo
Drzewa - pomniki przyrody
Ekologiczne uprawy – wsparcie

PROBLEMY

Mało imprez sportowych, ze względu na brak środków finansowych, małe zainteresowanie sportem, rozwój zaplecza, brak organizacji innych niż piłkarskie, rozbudowa oferty i infrastruktury
Trudne pozyskanie terenów pod sport i rekreację
Brak środków finansowych
Nie wszystkie miejscowości posiadają siłownie, małe zainteresowanie, konsultacje przy budowie
Trener mobilny

Niedostateczna promocja

Brak współpracy pomiędzy jednostkami

Brak promocji medialnej

Odgórne podejmowanie często jednoosobowych decyzji!!! Brak informacji

Za dużo śmieci, problem z parkowaniem i toaletą

Brak infrastruktury na rzece Bóbr, wejścia/zejścia do wody, toalety

Brak ścieżek rowerowych/ brak single tracki/brak szlaków konnych, zły stan boiska przy szkole

Brudna rzeka, zielone jezioro

Dziki wysypiska śmieci

Brak tablicy edukacyjnej opisującej atrakcje

Zaniedbane kamieniołomy

Wyścigi, rajdy motokrossowe, quady, brak poszanowania przyrody

Brak współpracy z nadleśnictwem, które zamiast dbać o tereny leśne pozostawia zniszczone drogi, zwaliska, gałęzie

Wycinka lasów (starych drzew)

Stosowanie zbyt dużej ilości pestycydu, środków ochrony roślin przez rolników, brak świadomości oraz wiedzy o ich szkodliwości (ginące pszczoły)

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Rozbudowa sieci ścieżek rowerowych; większa oferta zajęć sportowych nie tylko dla dzieci i młodzieży ale także dla dorosłych. Większe wykorzystanie potencjału w celu rozbudowania atrakcji turystycznych.

Obszar 7 Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne

Studium i plany miejscowe -stopień pokrycia obszaru gminy i struktura przeznaczenia terenów;
Struktura osadnicza;

Rewitalizacja (obszar zdegradowany, obszar rewitalizacji, założenia i przedsięwzięcia rewitalizacyjne);

Obszary zintegrowanego inwestowania i wykluczenia z inwestowania, obszary w rozmieszczenia inwestycji celu publicznego;

Obszary o szczególnych problemach lub barierach rozwojowych i obszary o wyjątkowym potencjale

ZASOBY:

Cała gmina w planie zagospodarowania

Natura 2000

Studium i MPZP 100% przewaga leśno-rolniczych terenów

Przewaga terenów wiejskich

Brak obszaru i planu rewitalizacji

Plan Odnowy Parku Krajobrazowego Doliny Bobru

POTRZEBY

Zmiany przepisów ułatwiających i przyspieszających zmiany

Dostosowanie MPZP do celów eksploatacji zasobów naturalnych

Wykorzystanie terenów przemysłowych

Zwiększenie min. Powierzchni działek budowlanych, aby zapobiec powstawaniu osiedli

Zakaz zabudowy szeregowej

Kontrola parku krajobrazowego Doliny Bobru

Znaki zakazu ruchu motorów, quadów, motocross- potrzeba wyznaczenia miejsc, gdzie nie będzie to uciążliwe dla mieszkańców, a atrakcyjne dla uprawiających sport - budowa toru do jazdy motorowej albo wydzielenie terenu

Uzdatnienie wody w Tarczynie

Zakaz scalania działek - znikają miedze i łączniki drogowe

Powstanie rodzinnych gospodarstw rolnych

Akceptacja nowego planu ochrony parku krajobrazowego Doliny Bobru

PROBLEMY

Długi czas oczekiwania na zmiany

Wykluczenie z inwestowania obszarów chronionych (Natura, PK)

Długotrwałą procedura zmiany MPZP

Brak diagnozy potrzeb odnośnie MPZP

Ograniczenie inwestowania wynikające z planu miejscowego zagospodarowania

Barierzy rozwojowe związane z ochroną środowiska naturalnego

Niszczenie lasu przez rajdy, mała kontrola

Brak wyznaczonych tras

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Modernizacja oświetlenia ulicznego; aktualizacja MPZP – rozwiązania niedopuszczalne rozwój niepożądanych inwestycji

Obszar 8 Bezpieczeństwo publiczne

Podmioty i instytucje realizujące zadania z zakresu bezpieczeństwa;

Uwarunkowania wynikające z położenia, w tym zagrożenia naturalne (powodziowe, osuwiskowe);

Przestępczość;

Bezpieczeństwo w ruchu drogowym

ZASOBY:

Straż miejska, 3 jednostki OSP w tym 2 w KSRG, ośrodek zdrowia

Bezpieczeństwo w ruchu drogowym, niska liczba wypadków i zdarzeń drogowych

Podłączenie do istniejącej instalacji

Stan głównych dróg dojazdowych do Wlenia (droga powiatowa) jest skandaliczny i zagraża bezpieczeństwu oraz nie pozwala na użytkowanie bez łamania przepisów (jazda przy prawej krawędzi)

POTRZEBY

Większa liczba strażników straży miejskiej, przywrócenie rewiru dzielnicowych we Wleniu

Zabezpieczenia rzeki i strumieni, inwestycje w gospodarkę wodną (melioracja szczegółowa) w celu przeciwdziałania powodziom, z drugiej strony procesy melioracyjne prowadzą do suszy

Więcej patroli policyjnych

Oświetlenie wiosek Tarczyn, Modrzewie, Marczów

Budowa chodników na wioskach

Zmiana organizacji ruchu drogowego

Budowa progów zwalniających

Zapewnienie obiektów do ochrony ludności na wypadek konfliktów zbrojnych

Zielona komunikacja

Zły stan drogi powiatowej,

PROBLEMY

Brak środków, problemy kadrowe i finansowe

Brak środków, zagrażająca zapora Pilchowicka (pęknięcie tamy), osuwiska skalne, bliska obecność zapory wodnej, niewłaściwe odwodnienie terenów, brak retencji

Brak pomysłu na zagospodarowanie zbiorników wodnych

Tereny zalewowe w znacznej części przy rzece Bóbr

Wandalizm, kradzieże, rozboje

Likwidacja rewiru dzielnicowych we Wleniu (najbliższa jednostka Lwówek Śląski)

Średni poziom przestępczości w Gminie Wleń

Brak oświetlenia w wielu miejscach

Zły stan nawierzchni drogowych, wąskie, kręte drogi, słabe-kiepskie wybrukowane oznakowanie, mała ilość miejsc parkingowych-

Problem z pojazdami ciężarowymi- nadleśnictwo- jeżdżą bardzo szybko, stanowią zagrożenia dla mieszkańców

Nielegalne użytkowanie tras na enduro po terenach gminnych i prywatnych, lasów państwowych, szybka jazda bez zachowania bezpieczeństwa, stwarzają zagrożenie życia, zdrowia

Polepszenie utrzymania jakości utrzymania dróg zimą (Marczów)

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Modernizacja oświetlenia; budowa chodników.

Obszar 9 Polityka społeczna

Pomoc społeczna - liczba i odsetek osób objętych pomocą społeczną, struktura powodów udzielania pomocy, beneficjenci pomocy, w tym osoby długotrwale korzystające ze wsparcia;

Ochrona zdrowia- placówki, oferta, dostępność, liczba udzielonych porad, lokalizacja i czas dojazdu zespołów ratownictwa medycznego;

Gospodarka mieszkaniowa- opis stanu zasobów mieszkaniowych, w tym technicznych, energetycznych i dostępności

ZASOBY:

Ośrodek Zdrowia we Wleniu- SP ZOZ

MGOPS

CIS

DPS

KIS

Gminny Klub Malucha w Pilchowicach

Adaptacja 6 mieszkań dla repatriantów (Magda Pers)

Kościół zabytkowy

Pomnik przyrody Cis 800 lat

POTRZEBY

Więcej specjalistów, lekarzy (w szczególności pediatra)

Wyższe standardy obsługi pacjenta

Zwiększenie liczby placówek opieki

Zwiększenie oferty placówki medycznej

Budowa wysokiej jakości infrastruktury mieszkaniowej

Zapewnienie mieszkań dla młodych

Rozbudowa zasobu mieszkaniowego

Ośrodek zdrowia, lekarz rodzinny, dentysta- ograniczona diagnostyka

Propozycja zerwania umowy z dotychczasowym SPZ Zgorzelec – podpisanie nowej z bardziej dostępnym usługodawcą, szczególnie problemem jest odległość

Mobilny lekarz internista⁹ wykorzystanie świetlic wiejskich)

Ośrodek dziennej opieki dla seniorów (8 h) z dowozem

Klub Seniora

Więcej spotkań lokalnych społeczności, świetlica wiejska w Modrzewiu

Dokończenie remontu świetlicy w Bełczynie- to główne miejsce, gdzie mogą spotkać się mieszkańcy

PROBLEMY

Zły dostęp do lekarza, problemy komunikacyjne z dojazdami do Wlenia!!!

Brak/mała ilość mieszkań komunalnych

Ubóstwo

Uzależnienie od podmiotu prowadzącego

Mało lokali w zasobach gminy

Duża ilość osób objętych pomocą społeczną (znaczny poziom osób utrzymujących się wyłącznie ze świadczeń opieki społecznej)

Brak pracy

Brak aktywności w celu poszukiwania pracy

Ubóstwo

Niepełnosprawność

Długi czas dojazdu zespołów ratownictwa medycznego (pow. 10 minut lub więcej- Lwówek Śląski, Jelenia Góra)

-możliwość korzystania z opieki pediatry tylko raz w tygodniu

Alkoholizm

Mało lekarzy i specjalistów

Lokalnych mieszkańców nie stać na zajęcia w domach kultury

Brak ludzi do pracy/niski poziom zaangażowania i kwalifikacji

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Lobbing w sprawie ośrodka zdrowia w tym lekarzy specjalistów; aktywizacja podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej

Obszar 10 Edukacja i wychowanie

Sieć placówek oświatowych;

Liczba dzieci w przeliczeniu na miejsca w placówkach, współczynnik skolaryzacji;

Wyniki uzyskane w ogólnopolskich egzaminach

ZASOBY:

ZS im. Św. Jadwigi we Wleniu

Gminny Klub Malucha

Przedszkole i żłobek w Pilchowicach

K.S. Pogoń Wleń

POTRZEBY

Większa ilość miejsc i pracowników

Modernizacja budynku w Pilchowicach

Poprawa infrastruktury zwiększenie współpracy środowiskowej

Zwiększenie liczby placówek oświatowych

Zapewnienie opieki dla najmłodszych

Politechnika Wleńska

Szkoła średnia

Dowóz dzieci do szkół

Zwiększenie poziomu nauczania

Poprawa kadry pedagogicznej

Leśne przedszkole, lokalni przewodnicy, udział szkoły w projektach ogólnopolskich, angażowanie

Zielona Szkoła w Tarczynie (zielona szkoła w Tarczynie, zielona klasa edukacyjna- można ją zorganizować (T9, T 15)

Edukacja ekologiczna mieszkańców szczególnie radnych i nauczycieli, założenie ogrodu społecznego we Wleniu np. szkoła i przedszkole, ochrona drzew w szczególności starych sadów, kółka zainteresowań dla osób w różnym wieku

Edukacja w zakresie ochrony praw zwierząt

Szerszy wybór i dostęp do zajęć pozalekcyjnych

Edukacja ekologiczna prozdrowotna

PROBLEMY

Brak środków, mała ilość pracowników (finansowe, kadrowe)

Niski poziom nauczania w szkole

Brak komunikacji sołectw z miejscowościami, w których dostępne są szkoły średnie i uczelnie

Umieszczenie placówek edukacyjnych w strefach narażonych na zanieczyszczenie powietrza

Problem: farmy fotowoltaiczne- stosowanie chemicznych środków w celu pozbycia się chwastów oraz przy utrzymaniu paneli (dot. farm na gruncie)

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Rozbudowa i dbałość o infrastrukturę oświatową, wsparcie psychologiczne w szkołach, budowa żłobka,

Obszar 11 Kapitał społeczny

Aktywność obywatelska, liczba i działalność organizacji pozarządowych;

Frekwencja w wyborach;

Współpraca międzysektorowa, w tym analiza otwartych konkursów ofert

ZASOBY:

Głównie kluby sportowe

Gminny Klub Seniora

CIS

Wysoka frekwencja w wyborach (ok. 65%)

OSP

Stowarzyszenie „Dolina Sów”

Stowarzyszenie Pomocy Potrzebującym „Po prostu”

Stowarzyszenie „Wleń to tu”

KGW: Radomice, Bełczyna,

Rada Seniorów

Młodzieżowa Rada Gminy

Środowisko przyrodnicze, mieszkańcy

Grupy mieszkańców w mediach społecznościowych

Krajobraz przyrodniczo- kulturowy

Świetlice wiejskie, boiska wiejskie

Baza obiektów agroturystycznych z gotową infrastrukturą do organizacji wydarzeń

POTRZEBY

Zachęcenie do utworzenia kół gospodyń lub innych organizacji.

potrzeby lokalowe

poprawa komunikacji NGO- Gmina

Inwestycje realizowane wspólnie

Budowa grup zainteresowań

Częstsze okresowe spotkania na linii mieszkańcy- samorząd

Skuteczne formy aktywizacji lokalnej społeczności np. KGW

Stworzenie bazy wiedzy o lokalnych zasobach społecznych

Wymiana wiedzy, organizacja, współpraca, LGD,

Spotkania z Burmistrzem- cykliczne (np. co miesiąc) celem wysłuchania i realizacji problemów mieszkańców Gminy

PROBLEMY

Małe zainteresowanie mieszkańców, problemy finansowania organizacji

Słomiany zapal mieszkańców, niski poziom świadomości mieszkańców nt. dostępnych aktywności!!!

Brak organizacji pozarządowych innych niż kluby sportowe

Mała aktywność obywatelska (Marczów)

Brak skutecznych kanałów komunikacji

Nielegalne wysypiska śmieci

Brak oświetlenia części wiosek (np. Łupki)

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Wsparcie dla NGO; realizacja projektów edukacyjnych dla organizacji pozarządowych

Obszar 12 Finanse samorządowe

Budżet gminy - dochody i wydatki, w tym struktura;

Poziom zadłużenia;

Zdolność inwestycyjna;

Wartość projektów finansowanych ze środków unijnych

ZASOBY:

Budżet zwiększa się co roku, dochody pokrywają wydatki i część zadłużenia, gmina posiada możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na inwestycje 27 440 000 - na 2023 dochody własne

Duży poziom inwestycji

Skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych

Zgodnie z uchwałą budżetową

Fundusze z KPO

Fundusze sołeckie

Zasobem są nowi mieszkańcy z doświadczeniem, umiejętnościami
Fundusz obywatelski

POTRZEBY

Środki własne na większe inwestycje.
Brak inwestycji na potrzeby rozwoju turystyki
Brak dużych przedsiębiorstw- zaleta w dziedzinie turystyki
Brak pomysłu na inwestycje
Kiepska jakość wykonanych inwestycji
Zapewnienie wkładu własnego do realizacji projektów
Potrzebna wiedza kto nadzoruje funduszami KPO
Potrzeba konsultacji społecznych

PROBLEMY

Zapewnienie większej ilości osób zajmujących się inwestycjami/ podniesienie kompetencji
osób zajmujących się inwestycjami, z uwagi na ilość inwestycji realizowanych –
Zapewnienie finansowania inwestycji
Słaby nadzór i kontrola realizowanych inwestycji

Niskie dochody Gminy

Niskie dochody mieszkańców

Konsultacje z lokalną społecznością dotyczące nowych inwestycji
Brak angażowania tych mieszkańców w działania na terenie Gminy
Zbyt mała liczba mieszkańców płatników PIT
Brak finansowania
Brak konsultacji społecznych

ROZWIĄZANIA DO STRATEGII

Pozyskiwanie środków zewnętrznych, podejmowanie działań zmierzających do zwiększenia
dochodów własnych Gminy