



Góra Kalwaria, dnia 22 maja 2024 r.

PLP.6730.62.2024.MN

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz art. 49 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024. 572), w nawiązaniu do art. 53 ust. 1c Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023. 977 ze zm.) zawiadamiam, że w dniu 29.04.2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek z dnia 22.04.2024 r. (data wpływu: 29.04.2024 r.), złożony przez Panią K. J., uzupełniony na wezwanie z dnia 06.05.2024 r. - pismem z dnia 14.05.2024 r. (data wpływu: 16.05.2024 r.) wraz z załączonym, zmienionym wnioskiem z dnia 14.05.2024 r., w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na: **rozbiórce istniejącego budynku gospodarczego oraz budowie 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym: 9 zbiornikami na nieczystości ciekłe o poj. 10 m³ każdy oraz drogą wewnętrzną, na działki ew. nr: 86 obr. 00-38 Sierzchów, gm. Góra Kalwaria.**

Informuję, że w trybie art. 10 ww. ustawy, można zapoznać się z przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym oraz zgłosić ewentualne wyjaśnienia, wnioski w tut. Urzędzie w Górze Kalwarii ul. 3 Maja 10, pokój nr 2.04, II piętro, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, że na mocy art. 53 ust. 1c Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023. 977 ze zm.), ze względu na prawdopodobieństwo braku uregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętej wnioskiem – zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego, a także kolejne decyzje i inne czynności organu w przedmiocie niniejszego postępowania – będą publikowane w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, tj. poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Wydziału Planowania Przestrzennego tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń sołectwa Sierzchów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria – na stronie internetowej: bip.gorakalwaria.pl w zakładce Planowania Przestrzennego – Ogłoszenia, Informacje.

Wniosek zostanie rozpatrzony po zebraniu pełnego materiału dowodowego i zapewnieniu czynnego udziału wszystkim stronom oraz po stosownych uzgodnieniach projektu decyzji z właściwymi organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023. 977 ze zm.). Planowany termin załatwienia sprawy: 13.08.2024 r.

Pouczenie

Zgodnie z art. 36 §1, ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023. 775 ze zm.) stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia.

W myśl art. 41 K.p.a. „§ 1. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. §2. W razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego
Anna Kochańska

Opublikowano:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Górze Kalwarii, ul. 3 Maja 10, II piętro,
- na stronie internetowej: <https://bip.gorakalwaria.pl/>
- na tablicy ogłoszeń sołectwa Sierzchów.