



Raport z konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035

Grudzień 2025

SPIS TREŚCI

Spis treści	2
1. Wprowadzenie.....	3
2. Podstawa prawna	4
3. Akcja informacyjna.....	5
4. Forma i przebieg konsultacji społecznych	7
5. Zgłoszone wnioski, uwagi i pytania	8
5.1 Uwagi zgłoszone na formularzu uwag	8
5.2 Uwagi zgłoszone na spotkaniu konsultacyjnym.....	8
5.3 Pozostałe uwagi i opinie zgłoszone w procesie konsultacji	9
ZAŁĄCZNIKI	11

1. WPROWADZENIE

W dniach od 29 października 2025 r. do 2 grudnia 2025 r. na terenie gminy Darłowo przeprowadzono konsultacje społeczne, których przedmiotem był projekt Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026–2035. Celem konsultacji było poznanie opinii oraz zebranie uwag, wniosków i pytań interesariuszy dotyczących projektu Strategii.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2025 r. poz. 198) projekt strategii rozwoju gminy podlegał konsultacjom, w szczególności z:

- sąsiednimi gminami oraz ich związkami,
- lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi,
- mieszkańcami gminy,
- właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”.

W związku z powyższym projekt Strategii został przekazany Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” oraz sąsiednim gminom.

Ponadto projekt Strategii został poddany opiniowaniu przez:

- Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie,
- Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

2. PODSTAWA PRAWNA

Konsultacje społeczne projektu Strategii zostały ogłoszone przez Wójta Gminy Darłowo oraz przeprowadzone na podstawie:

- Art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, 1436);
- Art. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2025 r. poz. 198);
- Uchwały nr XVIII.153.2025 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 sierpnia 2025 r. zmieniającej uchwałę nr V.32.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami gminy Darłowo;
- Uchwały nr XIV.99.2025 Rady Gminy Darłowo z dnia 17 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.

3. AKCJA INFORMACYJNA

Informacja o konsultacjach społecznych tj. terminie, miejscach i formach ich prowadzenia, projektu Strategii została ogłoszona i rozpowszechniona:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy: <https://bip.gminadarlowo.pl/>¹
- na stronie Urzędu Gminy: <https://gminadarlowo.pl/>²
- na profilu Gminy w mediach społecznościowych <https://www.facebook.com/gminadarlowo>³
- wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Darłowo.

Dodatkowo informacja o konsultacjach społecznych została opublikowana w prasie lokalnej: Obserwator Lokalny z dnia 22 października 2025 r.



Rys. 1. Screen / ogłoszenie o konsultacjach społecznych na profilu facebook gminy Darłowo

¹ Pełen link:

https://bip.gminadarlowo.pl/wiadomosci/19187/wiadomosc/847284/ogloszenie_o_konsultacjach_spolecznych_projektu_strategii_rozwoj

² Pełen link: <https://gminadarlowo.pl/wiadomosci/124476/ogloszenie-o-konsultacjach-spolecznych-projektu-strategii-rozwoj>

³ Pełen link: <https://www.facebook.com/gminadarlowo/photos/-og%C5%82oszenie-o-konsultacjach-spo%C5%82ecznych-projektu-strategii-rozwoju-gminy-dar%C5%82owo/1413419457459906/>

[illegible][illegible]

Rys. 2, 3: Screen / ogłoszenie o konsultacjach społecznych w BIP Gminy Darłowo oraz na stronie internetowej Gminy Darłowo

4. FORMA I PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w następujących formach:

- Zbieranie uwag na formularzu uwag w postaci elektronicznej dostępnym na stronie Urzędu Gminy: <https://gminadarlowo.pl> oraz w BIP Gminy: <https://bip.gminadarlowo.pl>
- Zbieranie uwag na formularzu uwag w postaci papierowej dostępnym w Urzędzie Gminy Darłowo (biuro podawcze) w godzinach 8.00-15.00
- Zbieranie uwag na formularzu uwag w postaci papierowej dostępnym w bibliotece w Domasławicach w godzinach 9.00-16.00
- Zbieranie uwag na formularzu uwag w postaci papierowej dostępnym w 22 świetlicach wiejskich na terenie Gminy Darłowo w godzinach 13.00-17.00, tj. w następujących lokalizacjach: Barzowice 10, Boryszewo 18, Bukowo Morskie 20, Cisowo 9, Dobiesław 75, Domasławice 31, Gleźnowo 31, Jeżyce 24a, Jeżyczki 20, Kopań 30, Kowalewice 13, Krupy 17, Nowy Jarosław 42, Palczewice 10, Porzecze 32, Rusko 8, Słowino 77, Sińczycza 23, Stary Jarosław 92, Wiekowice 12a, Zakrzewo 24 i Zielnowo 23
- Zbieranie uwag zgłoszonych ustnie w trakcie spotkania konsultacyjnego, które odbędzie się w dniu 25 listopada 2025 r., godz. 14.00 w Urzędzie Gminy Darłowo, ul. J. H. Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo, sala nr 55

Wypełniony i podpisany formularz uwag można było przekazać:

- osobiście we wskazanych poniżej miejscach,
- przesyłać e- mailem na adres: poczta@ugdarlowo.pl,
- pocztą tradycyjną na adres: Urząd Gminy Darłowo, 76-150 Darłowo, ul. J. H. Dąbrowskiego 4.

W spotkaniu konsultacyjnym w dniu 25 listopada 2025 roku w godzinach 14:00-15:30 w Urzędzie Gminy Darłowo, ul. J. H. Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo, sala nr 55, wzięło udział 18 osób, reprezentujących społeczność lokalną gminy Darłowo.

Formularz zgłaszania uwag stanowi załącznik nr 1 do raportu z konsultacji społecznych.

5. ZGŁOSZONE WNIOSKI, UWAGI I PYTANIA

W procesie konsultacji uzyskano uwagi oraz opinie na przygotowanym formularzu uwag oraz w formie pism i wniosków przesłanych do Urzędu Gminy Darłowo, jak też uwagi zgłoszone na spotkaniu konsultacyjnym.

5.1 UWAGI ZGŁOSZONE NA FORMULARZU UWAG

Podczas konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035 do Urzędu Gminy wpłynęło łącznie 22 sztuk formularzy z uwagami do projektu strategii.

Z tej liczby 16 formularzy zostało przekazanych przez właścicieli działek w obrębie Cisowo. Ich treść jest niemal identyczna. Pozostałe 6 formularzy zostało zgłoszonych przez inne osoby.

Zestawienie zgłoszonych uwag i sposób ich uwzględnienia lub też uzasadnienie ich nie przyjęcia uwagi przedstawia załącznik nr 2 do raportu z konsultacji społecznych.

5.2 UWAGI ZGŁOSZONE NA SPOTKANIU KONSULTACYJNYM

W trakcie spotkania konsultacyjnego przeprowadzonego w dniu 25 listopada 2025 r. zadano ustnie 3 pytania.

Pytanie 1. Które zapisy w strategii dotyczą zabudowy związanej z rolnictwem?

W odpowiedzi, członek zespołu autorskiego zauważył, że w projekcie Strategii, w kierunkach zmian w strukturze zagospodarowania terenów zapisano: ograniczanie zabudowy na terenach rolniczych (poza zwartą zabudowę) wyłącznie do gospodarstw rolnych (zabudowa szeregową), celem ograniczenia suburbanizacji przy zachowaniu siedlisk zabudowy zagrodowej. Jest też zapis, że działalność rolniczą na terenach rolnych należy traktować jako priorytetową.

Pytanie 2. Czy mieszkańcy mają wpływ na zapisy strategii, czy mogą wprowadzać korekty?

Wyjaśniono, że w tej sytuacji należy zapoznać się z dokumentem Strategii, a następnie można złożyć uwagę. Pewne zapisy w Strategii są przewidziane prawem i nie mamy na nie wpływu (np. nie można budować farm fotowoltaicznych w Parkach Narodowych). Złożone uwagi będą przeanalizowane z udziałem Wójta oraz że daną uwagę można odrzucić, przyjąć częściowo albo przyjąć. W całości mieszkańcy mają pośredni wpływ na zapisy występujące w Strategii poprzez konsultacje społeczne.

Pytanie 3. Czy są zapisy dotyczące „Krainy w Kratę”, środowiska kulturowego? Czy trzeba będzie utrzymywać np. nowe budynki w charakterze szachulcowym?

Udzielono odpowiedzi, że są to raczej ustalenia planu miejscowego niż strategii. Występują w dokumencie ogólne założenia, a planista, który opracowuje plany miejscowe posiuguje się zapisami w Strategii i je uszczegóławia na etapie tworzenia planu.

Na koniec spotkania zachęcono jeszcze raz do zapoznania się z dokumentem i składania konkretnych uwag w procesie konsultacji społecznych projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035.

Protokół z przeprowadzonych konsultacji społecznych projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035 stanowi załącznik nr 3 do raportu z konsultacji społecznych.

5.3 POZOSTAŁE UWAGI I OPINIE ZGŁOSZONE W PROCESIE KONSULTACJI

Uwagi i opinie na temat projektu dokumentu zostały przekazane ponadto w formie pisemnej przez:

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (pismo nr S.RPP.603.142.2025.kb. z dnia 19 listopada 2025 r.)⁴
- Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego: pismo nr WZS-I.0104.13.2025.Ara z dnia 02.12.2025 r.)⁵
- Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie (pismo nr WPS.410.221.2025.AM z dnia 28.10.2025 r.)
- Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie (pismo nr NZNS.9022.6.43.2025 z dnia 19.11.2025 r.)

⁴ Uwagi zgłoszone przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie zostały przekazane pismem, a nie na oficjalnym formularzu uwag. PGW Wody Polskie przekazały swoją opinię i uwagi, które uwzględniono w finalnej wersji strategii.

⁵ Uwagi zgłoszone przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego także zostały przekazane pismem, a nie na oficjalnym formularzu uwag. Uwagi zgłoszone przez ten podmiot zostały jednak uwzględnione.

W ramach procesu opiniowania, projekt Strategii został przekazany do Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego w celu uzyskania opinii w zakresie uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii województwa.

Uzyskano w odpowiedzi informację, że uchwalona w czerwcu 2019 r. i obowiązująca Strategia Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2030 (SRWZ) nie zawiera przywołanych powyżej ustaleń i rekomendacji, w związku z czym Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego nie ma możliwości wydania opinii, o której mowa w art. 19f ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym.

Jednakże, w związku z przyjętym przez samorząd województwa systemem wdrażania SRWZ, w ramach którego samorządy lokalne są kluczowymi partnerami współuczestniczącymi w realizacji SRWZ, jak również na potrzeby szerokiego skonsultowania Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035 Zarząd Województwa przekazał uwagi do projektu strategii rozwoju gminy Darłowo, które uwzględniono w finalnej treści dokumentu.

Ponadto do gminy wpłynął jeden wniosek osoby fizycznej dotyczący projektu strategii, nie złożony na formularzu uwag, lecz w formie pisma. Z uwagi na jego treść, dotyczącą zmiany formy użytkowania terenu (działki) na terenie gminy Darłowo uwaga nie została uwzględniona, gdyż nie dotyczy ona projektu strategii.

W dniu 28 listopada 2025 r. do Wójta Gminy Darłowo wpłynął pisemny wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Darłowo, dotyczący zmiany zapisu w projekcie Strategii dotyczący zasad lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego.

Listę zmian i poprawek zgłoszonych w ramach konsultacji i opiniowania dokumentu wraz ze sposobem ujęcia uwag w docelowym dokumencie strategii prezentuje załącznik nr 4.

ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz zgłaszania uwag.
2. Zestawienie zgłoszonych w procesie konsultacji uwag na formularzu konsultacji i sposób ich uwzględnienia lub też uzasadnienie ich nie przyjęcia uwagi
3. Protokół ze spotkania konsultacyjnego.
4. Lista zmian i poprawek zgłoszonych w procesie konsultacji i opiniowania dokumentu wraz ze sposobem ujęcia uwag w docelowym dokumencie strategii.

FORMULARZ UWAG

do projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035

Szanowna Pani/Szanowny Panie,

Zapraszam do udziału w konsultacjach społecznych projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035 poprzez wyrażenie swojej opinii na temat zapisów zawartych w dokumencie i wypełnienie niniejszego formularza uwag. Pragniemy wspólnie z Mieszkańcami i innymi interesariuszami przygotować nową Strategię rozwoju naszej Gminy by była ona narzędziem podnoszenia jakości życia, dostosowanym do potrzeb i oczekiwań wszystkich grup społecznych.

Uwagi, opinie, wnioski w ramach konsultacji społecznych będą przyjmowane wyłącznie na niniejszym formularzu w terminie trwania konsultacji od 29 października do 02 grudnia 2025 r.

Uwagi zgłoszone w innym terminie i w inny sposób niż wskazany w Zarządzeniu Wójta nr KW.0050.127.2025 pozostaną bez rozpatrzenia.

Radosław Głazewski

Wójt Gminy Darłowo

Proszę wpisać własną odpowiedź lub zaznaczyć wybraną „X”

Informacja o zgłaszającym uwagi:

1. Imię i nazwisko:
2. Status:

☐	Mieszkaniec Gminy Darłowo
☐	Przedsiębiorca
☐	Przedstawiciel organizacji pozarządowej
☐	Przedstawiciel Jednostki Samorządu Terytorialnego
☐	Przedstawiciel innej instytucji publicznej

3. Nazwa podmiotu zgłaszającego uwagi (jeśli dotyczy)

.....

4. Czy stałym miejscem zamieszkania/ aktualnej działalności podmiotu jest obszar Gminy Darłowo?

☐	TAK
☐	NIE

5. Dane teleadresowe osoby/podmiotu

Adres	
E-mail	
Telefon	

Uwagi

LP .	Część dokumentu (rozdział, nr strony), do którego odnosi się uwaga	Treść uwagi i uzasadnienie	Propozycja treści nowego zapisu
1			
2			
3			
4			
5			

KLAUZULA RODO GMINY DARŁOWO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Urząd Gminy Darłowo z siedzibą przy ul. Dąbrowskiego 4 w Darłowie, adres e-mail: pocza@ugdarlowo.pl, tel. 94 344 63 01

Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

2) Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych, w związku z realizacją obowiązków prawnych określonych w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do realizacji w/w celu.

3) Sposoby kontaktu z inspektorem ochrony danych w Urzędzie Gminy Darłowo:

· adres korespondencyjny: Urząd Gminy Darłowo, Ul. Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo

· adres e-mail: iod@ugdarlowo.pl

4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres: od zebrania do czasu wskazanego w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt.

5) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, jak również prawo do ograniczenia ich przetwarzania i niepodlegania profilowaniu.

6) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli Pani/Pana zdaniem przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO.

7) Informujemy, iż Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane tylko podmiotom uprawnionym do odbioru Pani/Pana danych, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa.

Darłowo, dnia

.....
czytelny podpis

Załącznik nr 2 do raportu z konsultacji społecznych projektu Strategii rozwoju gminy Darłowo na lata 2026-2035

Lista uwag zgłoszonych w ramach konsultacji projektu strategii wraz ze sposobem ujęcia uwag w docelowym dokumencie strategii

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
1	Osoba fizyczna / nie podano (formularze nr 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22) – łącznie uwaga zgłoszona 16 razy	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenie szczególnych potrzeb z zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej - s. 68 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Uzupełnić rzeczony podrozdział o wpisanie dopuszczenia możliwości zmiany przeznaczenia dla kompleksów rzeczywiście wykorzystywanych na cele ogrodów działkowych - ZD zgodnie Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (DZ. U. z 2021 r. poz. 240-4 ze zm.) szczególnie tam, gdzie nie ma możliwości rozwoju zabudowy mieszkaniowej i turystycznej. Stan rzeczywisty kompleksów działek w miejscowości Cisowo jest taki, że posiadają one wyposażenie w niezbędną infrastrukturę i funkcjonują jako działki wypoczynkowe i rekreacyjne z przydomowymi ogródkami. Jednocześnie wskazujemy na pozytywny aspekt działalności Rodzinnych Ogrodów Działkowych zaspokajanie wypoczynkowych i rekreacyjnych potrzeb społeczeństwa, integracja wielopokoleniowej rodziny wychowanie dzieci w zdrowych warunkach oraz zachowanie aktywności i zdrowia emerytów i rencistów, integracja społeczna, przywracanie społeczności i przyrodzie terenów zdegradowanych, ochrona środowiska i przyrody, oddziaływanie na poprawę warunków ekologicznych w gminach, kształtowanie zdrowego otoczenia człowieka oraz tworzenie warunków do udostępniania terenów zielonych dla społeczności lokalnych.	Uwaga nieuwzględniona	Strategia Rozwoju Gminy ma charakter dokumentu kierunkowego i nie zawiera ustaleń dotyczących szczegółowych funkcji ani przeznaczenia konkretnych terenów. Kwestia funkcjonowania oraz ewentualnych zmian przeznaczenia terenów ogrodów działkowych powinna być analizowana i rozstrzygana na etapie sporządzania planu ogólnego gminy, w części uzasadniającej przyjęte rozwiązania, a następnie uszczegóławiana w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym uwaga nie została uwzględniona w treści Strategii.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		Przyjęcie naszej uwagi i wprowadzenie jej do modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej strategii otworzy drogę do unormowania tego terenu zgodnie z jego faktycznym wykorzystaniem i umożliwi wprowadzenie tego przeznaczenia do planu ogólnego gminy Darłowo. Nie można przeoczyć tego problemu także w momencie tworzenia ustaleń planu ogólnego gminy Darłowo. Niech misja Gminy Darłowo: <i>"Wspólnie budujemy przyszłość Gminy Darłowo dzięki współpracy mieszkańców, przedsiębiorców i samorządu tworzymy atrakcyjne warunki dożycia, pracy i spędzania wolnego czasu dla aktualnych i przyszłych pokoleń"</i> stanie się rzeczywistym wyzwaniem a nie sloganem. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> Wprowadzenia lokalizacji rodzinnych ogrodów działkowych w miejscach gdzie nie ma prawnej możliwości zabudowy mieszkaniowej, turystycznej wypoczynkowej.		
2	Osoba fizyczna / nie podano (formularz nr 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22)	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Cele strategiczne i kierunki działań s. 26 i 27: Wspieranie rozwoju zrównoważonej i odpowiedzialnej turystyki z atrakcyjną wysokiej jakości ofertą całoroczną. Poprawa atrakcyjności i funkcjonalności przestrzeni publicznej odpowiadającej zróżnicowanym potrzebom społecznym, gospodarczym i klimatyczno-środowiskowym Gminy. <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Brakuje innych form wypoczynku takich jak rodzinne ogrody działkowe. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> Dopisanie rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych, które integrują społeczeństwo i dają możliwość rekreacji i wypoczynku na świeżym powietrzu, zachowują i tworzą bioróżnorodność.	Uwaga nieuwzględniona	Strategia nie tworzy zamkniętego katalogu funkcji przestrzennych ani form zagospodarowania, które realizują wskazane cele strategiczne i kierunki działań. Dokument ma charakter ogólny i kierunkowy, wskazując pożądane obszary rozwoju, bez enumeratywnego wyliczania wszystkich możliwych form aktywności rekreacyjnej i wypoczynkowej. W związku z powyższym brak bezpośredniego wskazania rodzinnych ogrodów działkowych w treści Strategii nie oznacza wykluczenia tej formy użytkowania przestrzeni na etapie dalszych prac planistycznych.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
3	Osoba fizyczna / nie podano (formularz nr 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22)	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> 6.2.1 Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu s. 67 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Rodzinne ogrody działkowe to także forma retencji wody i adaptacji do zmian klimatycznych. Zwiększają bioróżnorodność, stanowią ubogacenie krajobrazu. Na danym terenie znacznie obniżają temperaturę i są odpowiedzią na betonizację obszaru. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> Punkt "rozwój zieleni i systemów retencyjnych w terenie zabudowanym jako adaptacja do zmian klimatu, m.in. poprzez zielone dachy, ogrody deszczowe i nawierzchnie wodoprzepuszczalne" poszerzyć o dopisek rodzinnych ogrodach działkowych.	Uwaga nieuwzględniona	Strategia nie tworzy zamkniętego katalogu funkcji przestrzennych ani rozwiązań realizujących wskazane kierunki działań w zakresie ochrony środowiska i adaptacji do zmian klimatu. Dokument formułuje cele i kierunki o charakterze ogólnym, pozostawiając szczegółowe formy ich realizacji do doprecyzowania na etapie dokumentów planistycznych i wykonawczych. W związku z powyższym brak bezpośredniego wskazania rodzinnych ogrodów działkowych nie ogranicza możliwości ich uwzględnienia jako elementu zieleni i retencji w dalszych działaniach gminy.
4	Osoba fizyczna / nie podano (formularz nr 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22)	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla gminy Darłowo s. 80 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Rozszerzyć dopuszczalność funkcji o rodzinne ogrody działkowe <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> Aktualizacja i uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MPZP) dla wszystkich miejscowości nadmorskich i ich stref rozwoju turystycznego, z jasnym określeniem o dopuszczalnych funkcji (np. turystyka, usługi, zabudowa mieszkaniowa) - dopisać tereny ogrodów działkowych.	Uwaga nieuwzględniona	Strategia Rozwoju Gminy ma charakter dokumentu kierunkowego i nie zawiera ustaleń dotyczących szczegółowego przeznaczenia terenów ani katalogu dopuszczalnych funkcji w ramach obszarów strategicznej interwencji. Przedstawione w projekcie dokumentu funkcje mają charakter przykładowy i nie wyczerpują katalogu możliwych rozwiązań, w związku z czym nie wymaga rozszerzenia. Kwestia lokalizacji oraz dopuszczalności funkcjonowania rodzinnych ogrodów działkowych wymaga rozstrzygnięcia na etapie sporządzania planu ogólnego gminy, w

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
				szczegółności w części uzasadniającej przyjęte rozwiązania przestrzenne, a następnie uszczegółowienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
5	Przedsiębiorca / rolnik	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Uwarunkowania gospodarcze str. 17 akapit 4 - dołączono do formularza zaznaczony akapit do zmiany tj. „Uzupełniającą funkcją gospodarczą pozostaje rolnictwo, szczególnie w południowej części gminy. Gospodarstwa mają tam zazwyczaj charakter rodzinny i średnią powierzchnię 10-15 ha. Prowadzi się uprawy zbóż i ziemniaków oraz hodowlę bydła mlecznego i trzody chlewnej.” <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Gospodarstwa 10-15 ha praktycznie nie istnieją, grunty mniejszych gospodarstw uprawiają więksi rolnicy (opłacalność, koszty produkcji) w każdej miejscowości na terenie gminy występuje hodowla bydła mięsnego w systemie rozrodu mamek lub opasu wymagające przestrzeni łąk i pastwisk. Kilka gospodarstw utrzymuje bydło mleczne (SP. Farmer Bukowo Morskie / Pęciszewsko ok. 200 szt.). Hodowla trzody w zaniku (Zielnowo). Hodowla koni oraz owiec sporadycznie. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> „Uzupełniającą funkcją gospodarczą pozostaje rolnictwo, oprócz uzdrowiska Dąbki praktycznie na terenie całej gminy. Gospodarstwa mają zazwyczaj charakter rodzinny oraz jako spółki rolno-hodowlane ze średnią pow. 30-50 ha, a największe 150-250 ha. Prowadzi się uprawy zbóż, rzadziej ziemniaków, hodowla trzody chlewnej w tendencji zanikowej (brak opłacalności), obserwowany dość intensywny rozwój hodowli bydła mięsnego w systemie otwartym kosztem zaniku bydła mlecznego”.	Uwaga uwzględniona	Uwaga ma charakter korygujący i doprecyzowujący wnioski przedstawione w diagnozie uwarunkowań rozwoju gminy, w szczególności w zakresie aktualnej struktury agrarnej oraz profilu produkcji rolniczej. Przekazane informacje odnoszą się do rzeczywistych procesów zachodzących w rolnictwie na terenie gminy Darłowo i pozwalają na bardziej adekwatne odzwierciedlenie obecnego stanu gospodarstw rolnych. W związku z powyższym uwaga została uwzględniona poprzez modyfikację stosownych zapisów Strategii.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
6	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 2 str. Nr 17 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> W diagnozie błędnie wskazano, że prowadzona jest hodowla bydła mlecznego i trzody chlewnej. Informacja ta nie znajduje potwierdzenia w danych ARiMR i GUS oraz wiedzy lokalnych rolników. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>"Rolnictwo w południowej części gminy opiera się na hodowli bydła mięsnego oraz użytków zielonych. Produkcja trzody chlewnej i bydła mlecznego ma charakter marginalny lub przydomowy."</i>	Uwaga uwzględniona	Uwzględniono analogicznie jak uwagę nr 5.
7	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 4 "Trzeci cel strategiczny" str. 27 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Brakuje odniesienia do "kluczowego problemu bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz dostępności komunikacyjnej dla wsi położonych przy głównych drogach tranzytowych. Brak uporządkowania zjazdów z drogi krajowej nr 37, która jest szczególnie ważna w sektorze przemysłowym, usługowym, rolnym jak i zabudowy mieszkaniowej. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>"Poprawa dostępności komunikacyjnej poprzez modernizację i legalizację zjazdów jest warunkiem koniecznym strategii dla celów zarówno gospodarczych, mieszkaniowych oraz infrastrukturalnych. Zapewnienie efektywnego, bezpiecznego i ekonomicznego dostępu do DK37."</i>	Uwaga nieuwzględniona	Strategia Rozwoju Gminy ma charakter dokumentu kierunkowego i nie tworzy zamkniętego katalogu konkretnych dróg, odcinków ani miejsc wymagających interwencji. Wnioskowane postulaty zostały uwzględnione w Strategii w ramach kierunków działań 3.1., obejmujących zagadnienia związane z poprawą bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz dostępności komunikacyjnej na obszarze gminy. Szczegółowe rozwiązania dotyczące modernizacji oraz porządkowania zjazdów z dróg krajowych będą przedmiotem dalszych analiz i działań realizacyjnych o charakterze operacyjnym.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
8	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 4 str. 25-26 "Istota pierwszego celu" <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Brakuje odniesienia do potrzeb rodzinnych gospodarstw rolnych. Konieczne jest stworzenie warunków umożliwiających budowę domów mieszkalnych, jak również zabudowy towarzyszącej dla potomków. Aby utrzymać młode pokolenie w granicach własnych gospodarstw. Wzmocnienie gospodarki, stabilizacja struktury demograficznej i promowanie wielopokoleniowych modeli życia. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> "Wspieranie rozwoju rodzinnych gospodarstw rolnych poprzez umożliwienie budowy, rozbudowy zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy towarzyszącej na terenach rolnych, z przeznaczeniem dla młodych rodzin i następców rolnych. Utrzymanie ciągłości pokoleniowej, wzmocnienie gospodarki rolnej oraz przeciwdziałanie wyludnianiu obszarów wiejskich."	Uwaga nieuwzględniona	Wnioskowane postulaty zostały już ujęte w Strategii w ramach kierunków działań 1.4., które obejmują zagadnienia związane z rozwojem osadnictwa, stabilizacją demograficzną oraz tworzeniem warunków do rozwoju lokalnych społeczności. Szczegółowe rozwiązania dotyczące zasad kształtowania polityki mieszkaniowej w ujęciu przestrzennym, w tym lokalizacji i parametrów zabudowy na terenach rolnych, są regulowane na poziomie planu ogólnego gminy oraz aktów prawa miejscowego. W związku z powyższym nie jest zasadne wprowadzanie dodatkowych, szczegółowych zapisów w treści Strategii.
9	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 4 cel strat. 2 kierunek 2.1 strona 24 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Strategia nie przewiduje wykorzystania potencjału lokalnych fachowców oraz możliwości tworzenia usług i szkoleń na terenach wiejskich. Gminę Darłowo zamieszkują osoby posiadające kompetencje praktyczne (mechanika, spawanie, budownictwo, naprawa maszyn, prace stolarskie itp.). Przedsiębiorcy mogą świadczyć usługi nie tylko prywatnym osobom, ale również dla szkół gminnych i instytucji zewnętrznej. Gmina wspierając przedsiębiorczość i rzemiosło mogłaby otworzyć nowe możliwości na rynku pracy, pomagając lub tworząc centra kształcenia zawodów.	Uwaga uwzględniona częściowo	Uwaga została uwzględniona częściowo poprzez uzupełnienie kierunku działań 2.1. o odniesienia do społecznych aspektów rzemiosła oraz zawodów występujących lokalnie, w szczególności w kontekście aktywizacji mieszkańców, integracji międzypokoleniowej oraz wzmocnienia lokalnego rynku pracy. Strategia, jako dokument o charakterze kierunkowym, nie wprowadza jednak szczegółowych rozwiązań przestrzennych ani funkcjonalnych, takich jak lokalizacja

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		<u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>"Aktywizacja mieszkańców o różnym wykształceniu i w różnym wieku w miejscach bez potencjału turystycznego, ukierunkowując tereny pod przyszłą zabudowę mieszkalno-usługową tworząc tym samym przestrzeń warsztatową, promując usługi wiejskie, rzemiosło. Stworzenie nowych osiedli międzypokoleniowych z elementami lokalnej gospodarki na terenach rolnych."</i>		zabudowy mieszkalno-usługowej czy tworzenie osiedli o określonym profilu. Zagadnienia te mogą być przedmiotem dalszych analiz i rozstrzygnięć na etapie dokumentów planistycznych oraz programów operacyjnych gminy.
10	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 4 cel strat. 2 kierunek 2.1 strona 24 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Strategia koncentruje się na rozwoju energetyki odnawialnej oraz turystyce. Są to jednak sektory, które nie generują znaczącej liczby miejsc pracy dla mieszkańców wsi i nie zapewniają rozwoju lokalnych kompetencji zawodowych. W tej części gminy gdzie nie występuje turystyka, konieczne jest uwzględnienie działalności okołotechnicznych, usług, przetwórstwa, które stanowią realne źródło dochodu dla mieszkańców o różnym poziomie wykształcenia. Zbyt jednostronne opieranie strategii na OZE nie wzmacnia lokalnej gospodarki i nie wspiera osób szukających możliwości pracy poza rolnictwem, szczególnie mieszkańców terenów oddalonych od morza, gdzie turystyka nie rozwija się w sposób naturalny. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>"Rozwój lokalnej przedsiębiorczości w sektorach innych niż energetyka odnawialna i turystyka, w szczególności usług rzemieślniczych, działalności okołotechnicznych, przetwórstwa z dostosowaniem zabudowy gospodarczej bądź realizacją nowych obiektów jako pracowni, warsztatów. Gmina będzie wspierać powstawanie nowych miejsc pracy oraz budownictwa mieszkaniowego po aktywizacji zawodowej aby zaludnić tereny wsi poza</i>	Uwaga nieuwzględniona	Wnioskowane postulaty zostały już ujęte w Strategii w ramach kierunków działań 2.1., które w sposób ogólny odnoszą się do wspierania rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, dywersyfikacji struktury gospodarczej oraz tworzenia warunków dla rozwoju różnych form aktywności zawodowej mieszkańców. Strategia, jako dokument o charakterze kierunkowym, nie dokonuje szczegółowego różnicowania branż ani nie wskazuje preferowanych sektorów działalności w podziale na poszczególne obszary gminy. W związku z powyższym brak jest przesłanek wprowadzania dodatkowych, bardziej szczegółowych zapisów w tym zakresie na poziomie Strategii.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		<i>turystyką tworząc zdywersyfikowaną gospodarkę odporną na wahania sezonowe."</i>		
11	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 4 cel strat. 2 kierunek 2.1 strona 24 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Strategia nie uwzględnia potrzeb osób łączących rolnictwo z działalnością usługową, choć jest to powszechny model pracy na terenach wiejskich. Wsparcie w tej grupie jest kluczowe dla zatrzymania młodych w gminie, tworzenia nowych miejsc pracy oraz dywersyfikacji dochodów gospodarstw. Konieczne jest: ułatwianie adaptacji budynków gospodarczych, dopuszczenie nowej zabudowy w celach prowadzonych usług. Wsparcie formalne przy pozyskiwaniu dotacji oraz finansowanie szkoleń zawodowych. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> "Przewiduje się wsparcie osób łączących prowadzenie gospodarstw rolnych z działalnością usługową poprzez: ułatwienie adaptacji budynków gospodarczych, wyznaczenie terenów mieszkalno-usługowych na wsiach, wsparcie doradcze przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych oraz finansowanie szkoleń zawodowych. Celem działania jest tworzenie miejsc pracy, rozwój lokalnych usług oraz utrzymanie młodych mieszkańców w gminie, wykorzystanie i doposażenie świetlic wiejskich do warsztatów w różnych dziedzinach gospodarczych."	Uwaga nieuwzględniona	Wnioskowane postulaty zostały już uwzględnione w Strategii w ramach kierunków działań 2.1. w ujęciu ogólnym, a także znajdują odzwierciedlenie w opisach innych kierunków działań odnoszących się do rozwoju przedsiębiorczości, aktywizacji zawodowej mieszkańców oraz dywersyfikacji źródeł dochodów na obszarach wiejskich. Strategia, jako dokument o charakterze kierunkowym, nie wprowadza szczegółowych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych ani instrumentów realizacyjnych, takich jak adaptacja konkretnych obiektów, lokalizacja zabudowy mieszkalno-usługowej czy wskazanie form wsparcia finansowego. Zagadnienia te mogą być przedmiotem dalszych rozstrzygnięć na etapie dokumentów planistycznych, programów operacyjnych oraz działań wdrożeniowych gminy.
12	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 4 cel strat. 1 kierunek 1.3 strona 24 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Strategia nie odnosi się do roli radnych i sołtysów jako kluczowych przedstawicieli społeczności lokalnych, pomimo że to oni mają najczęstszy	Uwaga uwzględniona częściowo	Uwaga została uwzględniona częściowo poprzez uzupełnienie kierunku działań 1.3. o zapisy dotyczące rozwoju kompetencji w zakresie komunikacji społecznej oraz partycypacji obywatelskiej, w tym poprzez

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		kontakt z mieszkańcami, w szczególności z osobami starszymi, wykluczonymi cyfrowo oraz mieszkańcami terenów preferencyjnych. Brakuje zapisów dot. szkoleń, systemowych działań wsierających kompetencje w zakresie komunikacji, przekazywania informacji oraz organizacji życia społecznego. Pomoże to wzmocnić integrację międzypokoleniową, wzmocnić obieg informacji, zaktywizować osoby starsze, przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>"Przewiduje się rozwój kompetencji radnych i sołtysów poprzez szkolenia, warsztaty oraz programy wsparcia w zakresie komunikacji społecznej, przekazywania informacji, organizacji działań lokalnych oraz współpracy z mieszkańcami. Wspierane będą regularne spotkania informacyjne i inicjatywy aktywizujące szczególnie osoby starsze oraz wykluczone cyfrowo, celem budowania zintegrowanej i świadomej wspólnoty."</i>		organizację szkoleń i działań wzmacniających dialog z mieszkańcami. Strategia, jako dokument o charakterze kierunkowym, nie wskazuje jednak szczegółowych grup adresatów ani precyzyjnych form realizacji poszczególnych działań, pozostawiając ich doprecyzowanie na etapie wdrażania Strategii. Zakres i szczegółowa treść zapisów zostaną określone w sposób umożliwiający elastyczne dostosowanie działań do zmieniających się potrzeb społeczności lokalnej.
13	Osoba fizyczna	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 4 cel strat. 2 kierunek 2.1, 2.2 cel strat. 3 kierunek 3.1, 3.3. strona 24 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Strategia nie uwzględnia potrzeby rozwoju lokalnej infrastruktury handlowej i usługowej na terenach wiejskich poza turystyką. Gmina Darłowo nie posiada rynku pracy, placów usług rolnych, miejsc sprzedaży sezonowej, rzemiosła, rękodzieła. Mieszkańcy gminy swoje towary sprzedają w Sławnie, Koszalinie i Darłowie. Rozwój targowisk, małych placów usługowych i poprawa dojazdu do domu są koniecznością do wzmocnienia lokalnych firm. Powstanie nowych, zadaszonych miejsc na terenach gminnych z zapleczem sanitarnym i magazynowym zwiększyłoby wpływy z podatków, wzmocniłoby i wyrównało szansę między północną a południową częścią gminy.	Uwaga uwzględniona częściowo	Uwaga została uwzględniona częściowo poprzez rozszerzenie kierunku działań 2.1. o zapisy odnoszące się do społecznych aspektów funkcjonowania lokalnego handlu, w szczególności w kontekście wzmacniania lokalnej przedsiębiorczości oraz integracji gospodarczej mieszkańców obszarów wiejskich. Strategia, jako dokument o charakterze kierunkowym, nie przewiduje jednak szczegółowych rozwiązań infrastrukturalnych ani lokalizacyjnych, takich jak wskazanie konkretnych form targowisk, placów usługowych czy zaplecza technicznego.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		<u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>"Przewiduje się rozwój lokalnej infrastruktury handlowej i usługowej na wsi, w tym tworzenie targowisk wiejskich, placów obsługi usług rolnych, miejsc sprzedaży produktów sezonowych oraz poprawę dostępności transportowej do wszystkich zamieszkałych nieruchomości. Działanie to ma na celu wzmocnienie lokalnej gospodarki, rozwój mikroprzedsiębiorców oraz zapewnienie wysokiej jakości życia mieszkańców."</i>		Zagadnienia te mogą zostać doprecyzowane na etapie dokumentów wykonawczych, programów operacyjnych oraz planowania przestrzennego gminy.
14	Przedsiębiorca	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> Rozdział 6 Punkt 6.29 str. 72 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Obecny zapis traktujący przekształcenia terenów rolnych pod inne funkcje jako "ostateczność" nie odzwierciedla faktycznych warunków panujących w gminie Darłowo. W wielu częściach gminy, oddalonych od stref nadmorskich, znajdują się grunty rolne klasy IV i V, które wymagają bardzo wysokich nakładów finansowych, aby uzyskać plon, a ich wartość produkcyjna od lat systematycznie spada. Występują tereny, które użytkowane są jedynie formalnie, obszary odłogowane lub o niskim potencjale produkcyjnym. Dodatkowo w gminie istnieją tereny, którym nadano funkcje mieszkaniowe, w dokumentach planistycznych 10-20 lat temu, które do dziś nie zostały zagospodarowane. Przekształcenia nie prowadzą do efektywnego wykorzystania przestrzeni, utrwalając stagnację rozwojową terenów wiejskich. Obecny zapis blokuje rozwój usług, zabudowy mieszkalnej, w miejscach, które nie przedstawiają realnej wartości rolniczej. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>"Zasada ochrony gruntów rolnych nie dotyczy terenów o niskiej wartości produkcyjnej. W takich przypadkach dopuszcza się możliwość przekształcenia na funkcje mieszkaniowe lub usługowe. W wyniku tych</i>	Uwaga nieuwzględniona	Strategia Rozwoju Gminy nadaje priorytet wykorzystaniu oraz przekształcaniu terenów zdegradowanych, nieużytkowanych lub już zagospodarowanych, przed sięganiem po tereny otwarte, w tym obszary o wysokich walorach przyrodniczych i bioróżnorodności. Proponowany w uwadze zapis, wprowadzający generalne odstępstwo od zasady ochrony gruntów rolnych, pozostaje w sprzeczności z przyjętym kierunkiem zrównoważonego rozwoju i ochrony zasobów przestrzennych gminy. Szczegółowe i zindywidualizowane rozstrzygnięcia dotyczące ewentualnych przekształceń terenów rolnych mogą być podejmowane na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań i obowiązujących przepisów prawa.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		<i>zmian gmina będzie wspierać poprawę jakości życia mieszkańców oraz uwzględni racjonalną potrzebę rozwoju terenów rolnych."</i>		
15	Przedsiębiorca	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> 6.2.1 str. 67 Akapit nr 2 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Całkowity zakaz zabudowy do obsługi rolnictwa ograniczy rozwój gospodarstw rolnych m.in. przez brak spełnienia wymagań UE: dobrostanu hodowli, jakości produktów, odporności na zmienne warunki pogodowe. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>Ograniczenie zabudowy na terenach rolnych, leśnych i wzdłuż cieków wodnych, z wyjątkiem punktowej infrastruktury wodnej, turystycznej oraz zabudowy do obsługi rolnictwa.</i>	Uwaga nieuwzględniona	Strategia Rozwoju Gminy nie reguluje szczegółowo zasad dopuszczalności zabudowy ani wyjątków od ograniczeń funkcjonalnych na poszczególnych terenach. Kwestie te są rozstrzygane na poziomie planu ogólnego gminy, który stanowi właściwy dokument do określania zasad zagospodarowania przestrzennego, w tym dopuszczalności zabudowy związanej z obsługą rolnictwa.
16	Przedsiębiorca	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> 6.2.6 str. 70 <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Budowanie odporności społeczeństwa na zagrożenia to wyznacznik nowych dynamicznych zmian geopolitycznych i klimatu. Zabezpieczenie w środki ochrony i obrony cywilnej staje się wymaganym standardem obecnych czasów, zmiany klimatu wyrażają się w ekstremalnych opadach (powodzie) lub ich braku (susze). Stworzenie miejsc schronienia dla zagrożonej ludności, przechowywania środków niezbędnych do przetrwania jest podstawowym obowiązkiem m.in. samorządu. Powstanie lokalnego stowarzyszenia strzeleckiego na bazie lokalizacji strzelnicy pozwoli skonsolidować lokalną społeczność, uaktywnić liderów, przeszkolić z udzielania pierwszej pomocy.	Uwaga uwzględniona częściowo	Dodano zasadę: „Wzmocnienie systemu ochrony ludności m.in. przez budowę schronów, magazynów, centrów logistycznych, zabezpieczenie ujęć wody w oparciu o istniejącą i nowopowstającą infrastrukturę wzmacniających odporność społeczności na zagrożenia”. Postulat dotyczący lokalizacji strzelnicy ma charakter zbyt szczegółowy i wykracza poza ramy dokumentu strategicznego, jakim jest Strategia Rozwoju Gminy. Strategia określa cele i kierunki działań w ujęciu ogólnym, natomiast wskazywanie konkretnych obiektów, funkcji lub lokalizacji

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		<u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>Tytuł rozdziału: Zasady kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej i społecznej oraz obrony cywilnej.</i> <i>Dwa nowe akapity:</i> <i>*Budowa schronów, magazynów, centrów logistycznych, zabezpieczenie ujęć wody w oparciu o istniejącą i nowopowstającą infrastrukturę wzmacniających odporność społeczności na zagrożenia.</i> <i>* Lokalizacja strzelnic w oparciu o lokalne stowarzyszenie, klub strzelecki.</i>		należy do dokumentów planistycznych, programowych lub inwestycyjnych. Jednocześnie, uwzględniając zasadność podniesionej problematyki w szerszym kontekście bezpieczeństwa publicznego, w ramach kierunku działań 1.3. wprowadzono zapis dotyczący zwiększenia odporności społecznej na zagrożenia bezpieczeństwa publicznego, co pozwala na elastyczne podejmowanie działań w tym obszarze na etapie wdrażania Strategii.
17	Przedsiębiorca	<u>Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:</u> 6.2.7 str. 71 - nowy akapit <u>Treść i uzasadnienie uwagi (pisownia oryginalna):</u> Lokalizacja biogazowni pozwoli na utylizację odpadów biodegradowalnych, wzmocni społeczność lokalną oraz odporność gosp. Rol. Na zmieniające się warunki ekonomiki w rolnictwie, zagospodaruje obornik i gnojowicę. <u>Proponowana treść nowego zapisu:</u> <i>Lokalizacja biogazowni w oddaleniu od terenów zamieszkalnych rekomendowana odległość 300 m.</i>	Uwaga uwzględniona częściowo	Uwaga została uwzględniona częściowo poprzez dopuszczenie możliwości lokalizacji biogazowni, z jednoczesnym wskazaniem konieczności sytuowania tego typu obiektów w miejscach niepowodujących uciążliwości dla terenów zamieszkałych. Strategia, jako dokument o charakterze kierunkowym, nie określa szczegółowych parametrów technicznych ani konkretnych odległości, które są właściwe dla dokumentów planistycznych oraz procedur środowiskowych. Szczegółowe warunki lokalizacji, w tym wymagane odległości i środki minimalizujące oddziaływanie na otoczenie będą rozstrzygane na etapie planu ogólnego, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ocen oddziaływania na środowisko.

18	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Odpowiedź na pismo Gminy Darłowo z dnia 29 października 2025 r. przekazane do PGW Wody Polskie w ramach konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035. PGW Wody Polskie przekazało cztery uwagi dotyczące treści dokumentu - uwzględnić w dokumencie kompletną informację nt. obszaru szczególnie zagrożonego powodzią, dodając stosowny zapis wraz z podaniem ustawowych ograniczeń, dotyczących takich obszarów - zweryfikowanie zgodności dokumentu z Planem gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Odry (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r.), w szczególności II aktualizacji tego planu, w tym celów środowiskowych dla jednolitych części wód położonych na obszarze gminy a także działań za których realizację odpowiedzialna jest gmina Darłowo - zweryfikowanie i uzupełnienie treści strategii zgodnie z art. 326 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w szczególności dla części określającej ramy prawne dokumentu - korektę omyłki pisarskiej na str. 74 (odmiana nazwy Obszaru Funkcjonalnego Strefa Przybrzeżna)	Uwagi uwzględnione w ostatecznej treści dokumentu zgodnie ze stanowiskiem PGW Wody Polskie	Właściwy terytorialnie dyrektor PGW Wody Polskie jest podmiotem wskazanym zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2025 r. poz. 198) jako instytucja, z którą należy przeprowadzić konsultacje projektu strategii rozwoju gminy. W związku z powyższym projekt strategii został przekazany PGW Wody Polskie, a przekazane uwagi zostały uwzględnione w procesie konsultacji dokumentu.
----	---	--	--	---

Protokół ze spotkania w ramach konsultacji społecznych projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035

W dniu 25 listopada 2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy Darłowo w godzinach 14.00 – 15.30 odbyło się spotkanie konsultacyjne dotyczące projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035. Spotkanie to stanowiło element procesu konsultacji społecznych projektu przedmiotowej Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035, prowadzonych przez gminę w okresie od 29 października do 02 grudnia 2025 r., zgodnie z ogłoszeniem opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Darłowo, na stronie Urzędu Gminy oraz na Tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

W spotkaniu konsultacyjnym uczestniczyło 18 osób reprezentujących społeczność lokalną (Załącznik 1. Lista obecności) - mieszkańcy Gminy Darłowo, lokalni partnerzy społeczni i gospodarczy oraz 2 pracowników Urzędu Gminy Darłowo, przedstawiciel firmy Vision Management & Consulting sp. z o. o. – członek zespołu autorskiego projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035.

Spotkanie rozpoczęła Pani Karolina Wojciechowska – pracownik Urzędu Gminy Darłowo, która przywitała zgromadzonych w imieniu Wójta Gminy Darłowo, poinformowała o celu spotkania, jego protokołowaniu i o tym, że spotkanie będzie nagrywane. Poprosiła zebrane osoby o wpisanie się na listę obecności z załączoną klauzulą RODO. Przedstawiła także członka zespołu opracowującego projekt Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035, który merytorycznie wspierał realizację spotkania konsultacyjnego.

W pierwszej części spotkania Pan Jacek Zdrojewski, członek zespołu opracowującego na zlecenie gminy Darłowo projekt Strategii, przedstawił istotę konsultacji społecznych projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035. Omówił proces, cel i termin trwania konsultacji społecznych zgodnie z zapisami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i innych. Poinformował o możliwości składania w trakcie spotkania konsultacyjnego pytań, propozycji i uwag do projektu Strategii oraz, że wyniki konsultacji zostaną przedstawione w Raporcie z konsultacji społecznych w terminie 30 dni od ich zakończenia.

Następnie została wyświetlona prezentacja multimedialna (Załącznik 2). Pan Jacek Zdrojewski omówił proces sporządzania Strategii, wskazując, że jest on pięcioetapowy: przygotowanie, diagnoza, projekt strategii, konsultacje, uzgodnienia i opiniowanie oraz Uchwała Rady Gminy ws. przyjęcia strategii. Szczegółowo został przedstawiony drugi etap, który obejmował prace diagnostyczne, które pozwoliły na ocenę sytuacji w Gminie Darłowo oraz jej uwarunkowań rozwoju w wymiarach społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno - środowiskowym. Wykonawca opowiedział o zakresie źródeł wtórnych oraz źródeł pierwotnych (badania ankietowe mieszkańców Gminy i lokalnych liderów przeprowadzone w okresie od 17 lutego do 10 marca 2025 r., wywiady z przedstawicielami władz samorządowych przeprowadzono w okresie od 10 do 28 lutego 2025 r., warsztaty diagnostyczne z udziałem interesariuszy zrealizowane w dniach 14 marca 2025 r. i 29 maja 2025 r. w Bukowie Morskim). Pan Jacek omówił rolę konsultacji społecznych, uzgodnień i opiniowaniu dokumentu.

Wyświetlona prezentacja pokazała ramową strukturę dokumentu. Zostały omówione wnioski z diagnozy (Analiza Swot dla Gminy Darłowo - mocne i słabe strony), priorytetowe przedsięwzięcia służące poprawie sytuacji w gminie oraz oczekiwania mieszkańców (co wynika z przeprowadzonych ankiet Mieszkańców Gminy i lokalnych Liderów). Przedstawiono również wizję i misję gminy Darłowo w perspektywie 2035 r. Zwrócono także uwagę na trzy cele strategiczne, które wyznaczono w trzech wymiarach: społecznym, gospodarczym i przestrzennie - środowiskowym. Przedstawiono również osobom uczestniczącym w spotkaniu kierunki działań rozwojowych w gminie Darłowo. Omówiono obszary strategicznej interwencji wraz z zakresem

planowanych działań oraz system realizacji strategii. Na koniec omawiania prezentacji wspomniano o ramowym katalogu źródeł finansowania Strategii Rozwoju Gminy do 2035 r.

W drugiej części spotkania przeprowadzona została dyskusja, podczas której odpowiadano na pytania i wątpliwości uczestników konsultacji.

Zadano następujące pytania dotyczące dokumentu strategii:

1. Które zapisy w strategii dotyczą zabudowy związanej z rolnictwem?

W odpowiedzi, członek zespołu autorskiego zauważył, że w projekcie Strategii, w kierunkach zmian w strukturze zagospodarowania terenów zapisano: ograniczanie zabudowy na terenach rolniczych (poza zwartą zabudową) wyłącznie do gospodarstw rolnych (zabudowa szeregowa), celem ograniczenia suburbanizacji przy zachowaniu siedlisk zabudowy zagrodowej. Jest też zapis, że działalność rolniczą na terenach rolnych należy traktować jako priorytetową.

2. Czy mieszkańcy mają wpływ na zapisy strategii, czy mogą wprowadzać korekty?

Wyjaśniono, że w tej sytuacji należy zapoznać się z dokumentem Strategii, a następnie można złożyć uwagę. Pewne zapisy w Strategii są przewidziane prawem i nie mamy na nie wpływu (np. nie można budować farm fotowoltaicznych w Parkach Narodowych). Złożone uwagi będą przeanalizowane z udziałem Wójta oraz że daną uwagę można odrzucić, przyjąć częściowo albo przyjąć. W całości mieszkańcy mają pośredni wpływ na zapisy występujące w Strategii poprzez konsultacje społeczne.

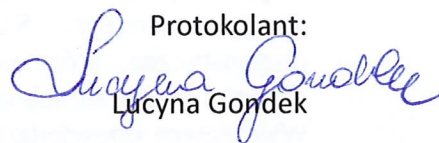
3. Czy są zapisy dotyczące „Krainy w Kratę”, środowiska kulturowego? Czy trzeba będzie utrzymywać np. nowe budynki w charakterze szachulcowym?

Udzielono odpowiedzi, że są to raczej ustalenia planu miejscowego niż strategii.

Występują w dokumencie ogólne założenia, a planista, który opracowuje plany miejscowe posiłkuje się zapisami w Strategii i je uszczegóławia na etapie tworzenia planu.

Na koniec spotkania zachęcono jeszcze raz do zapoznania się z dokumentem i składania konkretnych uwag w procesie konsultacji społecznych projektu Strategii rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035.

Protokolant:



Lucyna Gondek

Darłowo, dn. 25.11.2025 r.

Załącznik nr 1 do protokołu ze spotkania: Lista obecności

Załącznik nr 2 do protokołu ze spotkania: prezentacja multimedialna

Załącznik nr 4 do raportu z konsultacji społecznych projektu Strategii rozwoju gminy Darłowo na lata 2026-2035

Lista uwag zgłoszonych w ramach opiniowania projektu strategii wraz ze sposobem ujęcia uwag w docelowym dokumencie strategii

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
1	Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie	Odpowiedź na wniosek Gminy Darłowo, znak GI061.1.2025 z dnia 29 października w sprawie uzgodnienia odstąpienia od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035. Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie, w odpowiedzi na wniosek gminy Darłowo z dnia 29 października 2025 r. znak GI061.1.2025 informuje, iż w świetle obowiązujących przepisów brak jest podstaw prawnych do zajęcia stanowiska w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn.: "Strategia Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035.	Odpowiedź WIOS stanowi przesłankę do odstąpienia od sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu strategii	WIOS przedłożył wyjaśnienie, z którego wynika, że z treści wniosku złożonego przez gminę wynika, że przedłożony projekt strategii nie stanowi dokumentu wymienionego w art. 46 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy ooś i nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Jednocześnie projekt, zgodnie z uzasadnieniem wniosku został zaklasyfikowany do dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust.1 pkt 3 ustawy ooś, tj. polityki, strategii, planu i programu innego niż wymienione w pkt 1 i 2, którego realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony. W takim przypadku ustawodawca nie przewidział możliwości uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko z organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Z uwagi na powyższe, WIOŚ oświadczył, że brak jest podstaw do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie w trybie art.. 48 ust.1 ustawy ooś.
2	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie	Odpowiedź na wniosek Gminy Darłowo z dnia 29 października 2025 r. w sprawie uzgodnienia odstąpienia od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035.	Odpowiedź RDOŚ stanowi przesłankę do odstąpienia od sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu strategii	RDOŚ przedłożył odpowiedź, z której wynika, że zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt. 1 ustawy oos analizowany dokument zalicza się do dokumentów, dla których przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie informuje, że w świetle przeanalizowanych przesłanek w oparciu o przepisy prawne istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035.		Jednocześnie uznał, że projekt ten spełnia przesłanki zawarte w art. 48 ust. 1 i ust. 3, tj. jego realizacja obejmuje obszar zlokalizowany wyłącznie na terenie gminy Darłowo i jego realizacja nie powinna spowodować znaczącego oddziaływania na środowisko i na obszary Natura 2000, co stanowi przesłankę do odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tego dokumentu. Stanowisko to uwzględnia m. in. uwarunkowania wynikające z art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności z uwagi na: - charakter działań przewidzianych w projektowanym dokumencie, w tym stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć - rodzaju i skali oddziaływania na środowisko - cech obszaru objętego oddziaływaniem na środowiskiem w tym obszarów podlegających ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym oraz formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody
3	Komisja Rewizyjna	Komisja Rewizyjna Rady Gminy Darłowo w dniu 28 listopada 2025 r. skierowała do Wójta Gminy Darłowo wniosek o zmianę zapisu na stronie 69 projektu Strategii Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2026-2035, tj. do treści punktu 6.2.4 Zasady lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym z: Na terenie gminy Darłowo nie przewiduje się	Zmodyfikowano treść punktu 6.2.4. zgodnie z uwagą Komisji Rewizyjnej, określając jednocześnie zasady lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego.	Rada Gminy Darłowo przekazała wniosek do zmiany treści projektu strategii. Wójt gminy Darłowo przychylił się do wniosku Rady Gminy, uwzględniając powyższą uwagę. Zgodnie z obecnym stanem prawnym za handel wielkopowierzchniowy uważa się handel prowadzony w obiekcie handlowym, którego powierzchnia sprzedaży przekracza 2 000 m². Powierzchnia sprzedaży w tym znaczeniu to zgodnie z definicją ustawową jedynie część ogólnodostępnej powierzchni dedykowana sprzedaży detalicznej (czyli bez

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego” na „Na terenie gminy Darłowo przewiduje się lokalizację obiektu handlu wielkopowierzchniowego” oraz określenie zasad lokalizacji ww. obiektów.		magazynów, zaplecza, biur, usług, gastronomii, części pomocniczej). Jeśli obiekt (np. market, centrum handlowe) lub zespół budynków mających ten sam adres / infrastrukturę / funkcję jako całość przekracza 2 000 m² powierzchni sprzedaży, to inwestycja jest traktowana jako „wielkopowierzchniowy handel” i wymaga odpowiednich zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (lub uchwalenia planu). Jeżeli planowana inwestycja składa się z kilku budynków handlowych, nawet jeśli pojedynczo każdy ma < 2 000 m², ale razem stanowią jedną „całość techniczno-użytkową” (np. wspólne wejścia, parking, infrastruktura), to łączne powierzchnie sprzedaży są sumowane i wtedy obiekt może być zakwalifikowany jako wielkopowierzchniowy. Zasady lokalizacji takich obiektów uwzględniają ich uciążliwość dla otoczenia, tj. dopuszczona będzie ich lokalizacja w obszarach dopuszczających usługi uciążliwe, a także aspekty dotyczące ich maksymalnej powierzchni, skomunikowania / położenia w ramach układu drogowego, dostępność transportu publicznego i infrastruktury rowerowej oraz kwestie środowiskowe.
5	Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego	Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego przedstawił w dniu 3 grudnia 2025 r. stanowisko dotyczące wniosku gminy Darłowo z dnia 29 października 2025 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii województwa.	Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego nie ma możliwości wydania opinii, o której mowa w art. 19f ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym. Uwzględniono część uwag przekazanych odrębnym pismem przez Zarząd Województwa	Uzyskano w odpowiedzi na złożony wniosek informację, że uchwalona w czerwcu 2019 r. i obowiązująca Strategia Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2030 (SRWZ) nie zawiera przywołanych powyżej ustaleń i rekomendacji, w związku z czym Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego nie ma możliwości wydania opinii, o której mowa w art. 19f ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym. Otrzymano jednocześnie osiem uwag do treści projektu strategii, które częściowo uwzględniono w dokumencie.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		Jednocześnie odrębnym pismem przedstawiono listę uwag, które Zarząd Województwa proponuje uwzględnić w dokumencie strategii.		
5	Zarząd Województwa Zachodnio-pomorskiego	Podstawa prawna sporządzenia strategii Rekomendujemy podanie aktualnej podstawy prawnej sporządzenia strategii: ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153,1436);	Uwaga uwzględniona	Zgodnie z uwagą, zaktualizowana zostanie podstawa prawna sporządzenia strategii.
6	Zarząd Województwa Zachodnio-pomorskiego	Wnioski z diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej w gminie Darłowo. Uwarunkowania przestrzenne i klimatyczno-środowiskowe Treść uwagi: w metodyce sporządzenia diagnozy na str. 6 zawarto informację, iż uwzględniono dane za 2024 r. w zależności od ich dostępności. W GUS/BDL dostępne są dane za 2024 r. Proponujemy aktualizację danych.	Uwaga nie uwzględniona	W momencie pisania raportu diagnostycznego komplet danych za 2024 nie był dostępny. W związku z tym nie jest zasadne zmienianie danych wstecz w takiej formie jak proponowana przez Urząd Marszałkowski.
7	Zarząd Województwa Zachodnio-pomorskiego	6. Wymiar przestrzenny strategii rozwoju gminy Darłowo 6.1 Model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Darłowo 6.1.2 System powiązań przyrodniczych i krajobraz kulturowy str. 38-41	Uwaga nie uwzględniona	Podejście zastosowane w opracowaniu dokumentu nie jest błędne, lecz stanowi wybór autorów i gminy. Ustawa precyzuje zakres modelu funkcjonalno-przestrzennego, nie wskazuje jednak szczegółowo zakresu wniosków z diagnozy. Nie wskazane byłoby skrótowe potraktowanie we wnioskach z diagnozy samego wymiaru przestrzennego, szczególnie, że w takiej rozszerzonej wersji było ono zaprezentowane w procesie konsultacji

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		Treść uwagi: środowisko przyrodnicze - zasoby i przyrodnicze uwarunkowania rozwoju. Opis dotyczący kształtowania krajobrazu, szaty roślinnej, starych drzew i jego rozmiarów, cmentarzy oraz lip w nich rosnących, głazów narzutowych przywleczonych przez lądolód, zasobów dziedzictwa kulturowego czy obiektów wpisanych do rejestru zabytków itd. - zbyt szczegółowy opis. Takie informacje powinny zostać umieszczone w diagnozie. Ponadto, we wnioskach z diagnozy str. 15-21 znajdują się tożsame informacje. Rekomendujemy przywoływanie w modelu funkcjonalno-przestrzennym skróconych opisów dot. części diagnostycznych.		
8	Zarząd Województwa Zachodnio-pomorskiego	Krajobrazy priorytetowe w gminie Darłowo str. 51-52 Treść uwagi: Opis wyodrębnionych na terenie gminy Darłowo krajobrazów priorytetowych na podstawie projektu Audytu Krajobrazowego WZ	Uwaga uwzględniona	W związku z brakiem finalnej wersji audytu krajobrazowego, zapisy szczegółowe dotyczące krajobrazów priorytetowych zostaną usunięte z treści strategii.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		Rekomendujemy aby nie przenosić zapisów z dokumentu, który nie został uchwalony przez sejmik WZ. Po wprowadzeniu zmian do projektu, 13 sierpnia 2025 r., Zarząd województwa przyjął uchwałę Nr 1416/25 w sprawie ponownego wyłożenia projektu do publicznego wglądu, które odbyło się w okresie od 22 sierpnia do 21 września 2025r. Zakończono etap zbierania i rozpatrywania uwag zgłoszonych do projektu audytu w ramach ponownego wyłożenia. Zarząd Województwa po przyjęciu zmian przedstawi projekt audytu Sejmikowi Województwa Zachodniopomorskiego. zgodnie z art. 38b ust.4 Ustawy "Audyt krajobrazowy uchwała sejmik województwa, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez zarząd województwa."		
9	Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego	6. Wymiar przestrzenny strategii rozwoju gminy Darłowo 6.1 model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Darłowo 6.1.2 System powiązań przyrodniczych i krajobraz kulturowy str.53 Treść uwagi: rysunek 6:MSF-P, uwarunkowania: Środowisko przyrodnicze i krajobraz kulturowy.	Uwaga uwzględniona	Dla czytelności model (MSF-P) jest rozrysowany na 3 rysunkach. 2 z nich obrazują stan obecny, a rysunek 3 prezentuje działania rozwojowe (kierunkowe). Poprawiono tytuł rysunku numer 7 (poprawka uwzględnia uwagę nr 10).

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
		Zgodnie z art. 10e ust.4 ustawy o samorządzie gminnym strategia rozwoju gminy sporządza się w formie tekstowej oraz graficznej zawierającej zobrazowanie treści, o których mowa w szczególności w ust. 3 pkt. 4,6 i 7. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej jest integralną częścią strategii rozwoju i odnosi się do jej całej treści. Model powinien przedstawiać kierunki rozwoju przestrzennego analizowanego obszaru. Ukazane powinny być w nim zmiany, które należy w przyszłości wprowadzić, aby możliwa była realizacja celów zawartych w strategii, której model jest częścią. Brak przedstawienia graficznego części kierunkowej. Tytuł Rysunku 6 jest taki sam jak Rysunku 7 a zawiera inne elementy składowe. Proponuje się weryfikację.		
10	Zarząd Województwa Zachodnio-pomorskiego	6. Wymiar przestrzenny strategii rozwoju gminy Darłowo 6.1 model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Darłowo 6.1.2 System powiązań przyrodniczych i krajobraz kulturowy System transportowy, infrastruktura techniczna i społeczna str.53 Treść uwagi: Opis zawiera informacje nt. systemu kolejowego oraz lotniska wojskowego w gminie. Rekomendowaną formą prezentacji w modelu funkcjonalno-przestrzennym części diagnostycznej jest forma graficzna i opisowa. Na żadnej grafice te elementy składowe systemu transportowego nie zostały pokazane.	Uwaga uwzględniona	Poprawiono pomyłkę w dokumencie - błędnie umieszczony rysunek 7 jest powtórzony jako rysunek 8. Został opracowany odrębny rysunek MSF-P, uwarunkowania: Transport i komunikacja, Infrastruktura i OZE, który zastąpi rysunek 7. (załącznik). Po tej poprawce uwagę można uznać za uwzględnioną.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Treść uwagi	Sposób uwzględnienia uwagi	Uzasadnienie
11	Zarząd Województwa Zachodnio-pomorskiego	6.1 model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Darłowo 6.1.2 System powiązań przyrodniczych i krajobraz kulturowy str. 62 i 65 Treść uwagi: Rysunek 7:MSf-P, uwarunkowania: Środowisko przyrodnicze i krajobraz kulturowy Rysunek 8:MSF-P, Docelowy układ elementów składowych przestrzeni, kierunki działań rozwojowych. Obie mapy są identyczne choć tytuły się różnią. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej jest integralną częścią strategii rozwoju i odnosi się do jej całej treści. Proponuje się części graficzne dostosować do opisywanego rozdziału.	Uwaga uwzględniona	Uwaga zasadna, przyczyną otrzymania jest błędnie powtórzony rysunek 7 zdublowany jako rysunek 8. Został przygotowany odrębny rysunek , który zastąpi rysunek 7 (załącznik). Po tej poprawce uwagę można uznać za uwzględnioną.
12	Zarząd Województwa Zachodnio-pomorskiego	6.1 model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Darłowo 6.1.2 System powiązań przyrodniczych i krajobraz kulturowy Infrastruktura społeczna str. 61 Treść uwagi: Opis zawiera wyłącznie część diagnostyczną. Nie opisano części kierunkowej. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej jest integralną częścią strategii rozwoju i odnosi się do jej całej treści. Rekomendowaną formą prezentacji w modelu funkcjonalno-przestrzennym części diagnostycznej i kierunkowej jest forma graficzna i opisowa.	Uwaga uwzględniona częściowo	Kierunki działań rozwojowych opisano w rozdziale 4 dokumentu (CELE). Zgodnie z uwagą dodano opis uzupełniający w formie komentarza do działań rozwojowych, zobrazowanych na rysunku numer 8.