

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IX/50/15 Rady Gminy Ciechanów

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r.poz.849 oraz z 2015r. poz. 528,poz. 699, poz. 774, poz.1045)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	Osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa leśnego Lasy Państwowe do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego a osoby fizyczne w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania:	Wójt właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Ciechanów
ul. Fabryczna 8, 06-400 Ciechanów

B. DANE PODATNIKA

(niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)**

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz

6. Miejsce (adres) położenia przedmiotu opodatkowania oraz numer działki**7. Numer księgi wieczystej –****8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia******9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki******10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL******B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
		Telefon kontaktowy
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

W przypadku korekty – zgodnie z art.81 Ordynacji Podatkowej należy złożyć pisemne uzasadnienie dokonania korekty.

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. .....m ²	21.	22.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni.	23. .....ha	24.	25.

3. pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ²	26.	27.	28.
1) tereny mieszkaniowe-B	..... m ²	.....	.....
2) tereny przemysłowe – Ba	..... m ²	.....	.....
3) tereny zabudowane – Bp	..... m ²	.....	.....
4) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe – Bz	..... m ²	.....	.....
5) tereny komunikacyjne , w tym:	..... m ²	.....	.....
a) drogi – dr	..... m ²	.....	.....
b) tereny kolejowe – Tk	..... m ²	.....	.....
c) inne tereny komunikacyjne – Ti	..... m ²	.....	.....
d) grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych - Tp	..... m ²	.....	.....
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji - od 1 m ² powierzchni	.....m ²	.....	.....

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	29.	30.	31.
	.....m ²	.....	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	32.	33.	34.
	..... m ²	.....	.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	35.	36.	37.
	.....m ²	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej	38.	39.	40.
	..... m ²	.....	.....
5. pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej.	41.	42.	43.
	.....m ²	.....	.....

*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

1. D.3 BUDOWLE (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)*	44. ***	45 2%	46.
---	---------	----------	-----

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku*** Suma kwot z kol. D	47.
--	-----

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

--

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Upredzony/a o odpowiedzialności karnej z art.56 Kodeksu karnego skarbowego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

48. Imię	49. Nazwisko
50. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	51. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

52. Data	53. Podpis przyjmującego formularz

***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. .U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prologacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Na podstawie ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.
Uwaga: Kwoty rat podatku należy ustalić w pełnych złotych.