Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 13/2023

Wójta Gminy

Gostycyn z dnia 8 stycznia 2023 r.

Gostycyn, dnia ………………………….. 2023 r.

**WNIOSEK**

**o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym w Gostycynie.**

**WÓJT GMINY GOSTYCYN, URZĄD GMINY, UL. BYDGOSKA 8**

I. **Dane Wnioskodawcy (prosimy wypełniać drukowanymi literami)**

**Imię/Imiona**

**Nazwisko PESEL Adres zamieszkania**

(kod pocztowy, miejscowość, numer domu/lokalu)

**(kod pocztowy, miejscowość/ulica, numer domu/lokalu)**

**Adres do korespondencji**

**(kod pocztowy, miejscowość/ulica, numer domu/lokalu)**

**Nr telefonu**

**Adres e-mail**

II. **Preferencje Wnioskodawcy dotyczące lokalu**

**1. Wnioskuję o przyznanie mi lokalu** (właściwe zaznaczyć)**:**

jednopokojowego dwupokojowego trzypokojowego

**2. W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu, o który wnioskuję w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuję o przyznanie mi lokalu** (właściwe zaznaczyć)**:**

jednopokojowego dwupokojowego trzypokojowego

**III. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania z Wnioskodawcą (członkowie gospodarstwa domowego) w tym stopień pokrewień- stwa oraz wysokości osiąganego dochodu.**

**1. Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania, wraz ze mną, w najmowanym**

**lokalu następujące osoby :**

**(imię i nazwisko Wnioskodawcy, adres zamieszkania)**

**(imię i nazwisko, PESEL, adres zamieszkania, data urodzenia, stopień pokrewieństwa) (imię i nazwisko, PESEL, adres zamieszkania, data urodzenia, stopień pokrewieństwa) (imię i nazwisko, PESEL, adres zamieszkania, data urodzenia, stopień pokrewieństwa)**

**(imię i nazwisko, PESEL, adres zamieszkania, data urodzenia, stopień pokrewieństwa)**

**(imię i nazwisko, PESEL, adres zamieszkania, data urodzenia, stopień pokrewieństwa)**

**2. Oświadczam, że w podanym poniżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:**

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW ZA ROK 20221**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.2** | **Miejsce pracy – nauki3** | **Źródła dochodu4** | **Wysokość dochodu w złotych5** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |

1 Za dochód uważa się dowód w rozumieniu art.3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 615

ze zm.)

2 Podać liczbę porządkową zgodną z numeracją osób wpisanych przed tabelą w oświadczeniu o składzie gospodarstwa domowego Wnioskodawcy

3 Należy wymienić oddzielnie każde miejsce pracy, nauki

4 Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

5 Należy wymienić i dołączyć dokumenty potwierdzające dochód uzyskany przez Wnioskodawcę i osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania

**Razem dochody gospodarstwa domowego**

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł (słownie):

Oświadczam (-my), że zobowiązuję(-jemy) się przechowywać przez okres 3 lat dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem(-łam, -liśmy) dochody wszystkich osób objętych wnioskiem.

**Imię i nazwisko osób pełnoletnich: Data, podpis:**

1.

2.

3.

4.

5.

6.

**IV. Kryteria pierwszeństwa naboru określone uchwałą Nr L/356/2022** **Rady Gminy Gostycyn** **z dnia 29 grudnia 2022 r.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Kryteria** | **Liczba**  **punktów** | **TAK/NIE**  \* proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli  konieczne proszę wpisać liczbę osób | **Imię i nazwisko członka gospodarstwa domowego, którego dotyczy kryterium i wymienić nazwę dokumentu 6** | **Liczba uzyskanych punktów**  \* uzupełnia  komisja |
| **1.** | Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszka- niowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. | 3 |  |  |  |
| **2.** | W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, a także na każdym etapie naboru, nie wchodzi osoba, która jest właścicielem lub współwłaścicielem w udziale wyno- szącym co najmniej 1/2 budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, a także nie przy- sługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego. | 1 |  |  |  |

6 Należy wymienić i załączyć dokumenty potwierdzające spełnienie danego kryterium np.: rachunek bankowy, książeczka mieszkaniowa, ksero dowodu osobistego, umowa najmu lokalu, potwierdzenie że osoba samotnie wychowuje dzieci, orzeczenie o niepełnosprawności, potwierdzenie o miejscu zatrudnieniu i miejscu zamieszkania, pierwsza strona PIT-u, posiadanie statusu repatrianta lub uchodźcy

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.** | Wnioskodawcą jest osoba pełno-  letnia, która na dzień złożenia wniosku nie przekroczyła 40 roku życia. | 6 |  |  |  |
| **4.** | Wnioskodawca na dzień złożenia wniosku ukończył 65 lat. | 3 |  |  |  |
| **5.** | W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi dziecko najemcy do 18 roku życia w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada  2003 r. o świadczeniach rodzinnych. | 3 punkty za każde dziecko |  |  |  |
| **6.** | Osoba wchodząca w skład gos- podarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowe- go zasobu Gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę. | 2 |  |  |  |
| **7.** | W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada  2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111 z późn. zm.) | 5 |  |  |  |
| **8.** | Osoby wchodzące w skład gos- podarstwa domowego legitymujące się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia  1997 r. o rehabilitacji zawodowej i  społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz.  573). | 5 punktów za każdą osobę |  |  |  |
| **9.** | W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która jest zatrudniona na terenie Gminy Gostycyn, a miejscem zamieszkania tej osoby nie jest teren gminy. | 3 |  |  |  |
| **10.** | W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która zamieszkuje bądź jest zatrudniona na terenie Gminy Gostycyn. | 3 |  |  |  |
| **11.** | W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która rozlicza się z po- datku dochodowego w Urzędzie Skar- bowym w Tucholi i w deklaracji podat- kowej za 2021 rok **(deklarację za rok**  **2022 należy złożyć do 31 maja br.)**  wskazała Gminę Gostycyn jako miejsce zamieszkania.  zamieszkania. | 5 |  |  |  |
| **12.** | Osoba wchodząca w skład gospo- darstwa domowego ma status repa- trianta lub uchodźcy | 1 |  |  |  |
| **13.** | Najemca był właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lo- kalu mieszkalnego lub przysługiwało mu spółdzielcze własnościowe prawo  do lokalu, którego przedmiotem był  lokal mieszkalny lub dom jednoro- dzinny, lecz wskutek działania żywiołu lub katastrofy budowlanej utracił ten budynek lub lokal na terenie Gminy Gostycyn. | 5 |  |  |  |
|  | **Suma uzyskanych punktów** |  |  |  |  |

**V. Oświadczenia i deklaracja Wnioskodawcy:**

1. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane umieszczone w niniejszym wniosku są

prawdziwe.

2. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami i zasadami przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego określonymi w uchwale **Nr L/356/2022 Rady Gminy Gostycyn z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku wielolokalowym wybudowanym w Gostycynie w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN - Bydgoski” sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom z dnia 04.01.2023 r. poz. 113)** i nie wnoszę co do nich zastrzeżeń.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku.

4. Oświadczam, że zostałem powiadomiony o obowiązku wpłacenia kaucji zabezpieczającej w wysokości 3 – krotnego miesięcznego czynszu w dniu zawarcia umowy najmu.

5. Deklaruję gotowość wpłaty partycypacji w kosztach budowy mieszkania w wysokości 30%

wartości mieszkania w terminie podanym przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-

Bydgoski” sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu.

**VI. Załączone dokumenty**

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

…………………………………………… ……….……………………..…………………

imię i nazwisko Wnioskodawcy data, czytelny podpis