

Stanowisko Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin w sprawie przebiegu alternatywnego wariantu linii kolejowej w ramach realizacji inwestycji towarzyszących dla Centralnego Portu Komunikacyjnego

W nawiązaniu do spotkania w tutejszym Urzędzie, które odbyło się dnia 20.05.2024 r. informuję, że podtrzymuję stanowisko dotychczas prezentowane w sprawie lokalizacji jednego z wariantów przebiegu linii kolejowej na terenie Gminy Pelplin w związku z realizacją CPK i inwestycjami towarzyszącymi.

Ponownie zaznaczam, że jeden z wariantów przebiegu linii został zaprojektowany na obszarze Gminy Pelplin, na którym występują gleby o wysokiej klasie bonitacyjnej. Teren planowanej inwestycji jest na chwilę obecną niemal w 100 % wykorzystywany rolniczo.

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest na obszarach cennych przyrodniczo. Dla obszarów Niziny Walichnowskiej i Międzyzłęża wyznaczono Krajowy Korytarz Ekologiczny, a także Obszary Natury 2000 (zarówno siedliskowej, jak i ptasiej). W obszarze buforu CPK trwają bardzo zaawansowane prace powołania Obszaru Chronionego Krajobrazu Międzyzłęża Wisły. W opracowanym projekcie „Audytu krajobrazowego województwa pomorskiego” obszar Niziny Walichnowskiej wytypowany został jako obszar priorytetowy, wskazany do ochrony ze względu na unikatowe walory krajobrazowe i przyrodnicze. Niewątpliwie realizacja inwestycji o tak dużym oddziaływaniu na środowisko wpłynie negatywnie i doprowadzi do bezpowrotnej utraty cennych przyrodniczo obszarów. Podkreślić należy, iż wspomniane inwestycje jednoznacznie wpłyną w negatywny sposób na integralność obszarów Natura 2000. Planowana budowa CPK oraz inwestycji towarzyszących wiążą się z koniecznością zniszczenia siedlisk, przzerwania korytarzy migracji zwierząt, wycinki drzew i bezpowrotnej utraty walorów krajobrazowych.

Także proponowana lokalizacja najbliższego przystanku na terenie Gminy Gniew nie ma żadnego logicznego uzasadnienia, choćby ze względu na bardzo niską liczbę potencjalnych pasażerów oraz mało przystępne połączenie komunikacyjne. Ewentualną korzystniejszą lokalizacją byłaby miejscowość Małe Walichnowy z uwagi na dobre połączenie z drogą krajową nr 91 poprzez drogę wojewódzką nr 229, a dzięki temu znacznie lepsze połączenie z Autostradą A1.

Stanowczo sprzeciwiam się sytuacji „mrożenia” postępowań administracyjnych o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, decyzji inwestycji celu publicznego czy decyzji o pozwoleniu na budowę. Przy założeniu, że wariant przebiegu linii w obszarze Gminy Pelplin stanowi wyłącznie wariant alternatywny w postępowaniu ooś, raczej nieprzewidywany do realizacji, zatrzymanie wszczynanych lub toczących się postępowań administracyjnych lub procedur planistycznych na czas dłuższy niż 3-6 miesięcy, będzie bardzo krzywdzące dla mieszkańców Gminy Pelplin. Ponadto, brak możliwości realizacji postępowań w celu realizacji inwestycji celu publicznego może potencjalnie skutkować utratą ewentualnego dofinansowania i niemożliwością realizacji inwestycji w celu poprawienia komfortu życia mieszkańców Gminy Pelplin.

Niewątpliwie inwestycja tego rodzaju będzie negatywnie wpływać na życie i zdrowie mieszkańców, krajobraz, przyrodę oraz integrację obszarów chronionych. Niepokojącym jest fakt objęcia buforem tak ogromnego obszaru wokół planowanej linii. Krzywdzącym jest również plan dotyczący wyburzenia jednej z nieruchomości mieszkalnych. Gospodarstwa w obszarze planowanej inwestycji są wielopokoleniowymi rodzinnymi zagrodami.

W dniu 18.04.2024 r. odbyło się spotkanie z właścicielami gruntów, przez które przebiega wariant alternatywny projektowanej linii CPK na terenie Gminy Pelplin. Podczas

spotkania mieszkańcy stanowczo podkreślili, że sprzeciwiają się planowanej inwestycji, jednak w przypadku zachowania wariantu przebiegającego przez teren Gminy Pelplin wnoszą o:

- zachowanie dotychczasowych przejazdów, a także zabezpieczenie przejazdów do wszystkich działek, które powstaną po ewentualnym wybudowaniu linii kolejowej (należy mieć na uwadze to, że planowana inwestycja doprowadzi do podziału działek, które na dzień dzisiejszy są uprawiane rolniczo, a zatem należy zapewnić właścicielom dojazd do każdej z nowo wydzielanych działek).
- zachowanie rowów melioracyjnych, cieków wodnych oraz wszelkich urządzeń melioracyjnych w nienaruszonym stanie.

Mając na uwadze powyższe, stanowczo wnoszę sprzeciw do realizacji inwestycji na terenie Gminy Pelplin w proponowanym wariantcie alternatywnym.

Pelplin, dnia 18 czerwca 2024 r.

Mirosław Chyła



Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin