

p. A. Ziobkowska / p

**Geologia - Geotechnika - Hydrotechnika**



**INGEO Sp. z o.o.** 80-299 Gdańsk, ul. Galaktyczna 15  
tel.: (58)622-11-00 [www.ingeo.com.pl](http://www.ingeo.com.pl) mail: [jezierski@ingeo.com.pl](mailto:jezierski@ingeo.com.pl)

Gdańsk, 24.06.2024 r.

Znak pisma: TGD/ING/01.337.2022/1345/2024

**Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.**

Al. Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa

KRS: 000075999

reprezentowany przez pełnomocnika:

**Piotra Jezierskiego** – na podstawie pełnomocnictwa z dn. 01.09.2023 r., znak: POA/KRI/129/2023

Adres do korespondencji:

**INGEO Sp. z o.o.**

ul. Galaktyczna 15, 80-299 Gdańsk

KRS 0000250811

**Wg rozdzielnika**

*Temat: Opracowanie Rozszerzonego Studium Techniczno-Ekologiczno-Środowiskowego (STES-R) dla projektu pn. „Budowa linii kolejowych nr 5 i 242 na odc. Grochowski Grudziądz – Warlubie” oraz „Budowa linii kolejowej na odc. Grudziądz – Gdańsk”*

**dotyczy: zawiadomienie o rozpoczęciu badań**

W związku z otrzymaną od Wojewody Pomorskiego decyzją nr WI-III.747.2.8.2024.MB z dnia 20 czerwca 2024 r., zezwalającą Centralnemu Portowi Komunikacyjnemu Sp. z o.o. na wejście na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia prac geologicznych, hydrogeologicznych i geotechnicznych w ramach ww. tematu, zawiadamiam, że zgodnie z otrzymaną decyzją planuje się **rozpocząć prace geotechniczne/ geologiczne w najbliższym możliwym terminie, nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia wydania decyzji**. Decyzja swoim zakresem obejmuje zezwolenie na wykonanie badań na danej nieruchomości, jak i dojazd do wskazanego punktu (wskazano obszar objęty decyzją).

Na etapie procedowania wniosku wszyscy właściciele nieruchomości objęci wnioskiem otrzymali zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania miały prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji, miały możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zgodnie uzasadnieniem zamieszczonym w otrzymanej decyzji, w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego wpłynęło jedno pismo od strony, na które urząd i wnioskodawca odpowiedzieli bez zbędnej zwłoki. Pozostałe strony nie wypowiedziały się – nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Wykonanie wierceń i/lub sondowań, prac i robót hydrogeologicznych w obrębie jednej działki, wraz z likwidacją otworu oraz doprowadzeniem terenu do stanu nie pogorszonego niż pierwotny zostanie wykonane w czasie od 1 do 7 dni. Po tym czasie prace przenoszone będą na kolejne nieruchomości. Szacuje się, że wykonywane będzie kilka otworów na dzień. Określenie precyzyjnych terminów wejścia na poszczególne nieruchomości nie jest możliwe z uwagi na specyfikę prac oraz różnorodność warunków terenowych i atmosferycznych. **Rozpoczęcie prac w terenie może nastąpić od dnia następnego po dostarczeniu niniejszego pisma.**

Badania geologiczne/ geotechniczne polegają na wejściu na teren nieruchomości i wykonaniu prac terenowych (wierceń, sondowań). Mają one charakter punktowy (średnica narzędzia pomiarowego wynosi do 16 cm) i nie będą negatywnie oddziaływały na środowisko. Bezpośrednio po ich wykonaniu, poborze próbek i pomiarze położenia zwierciadła wody gruntowej, otwór zostanie zlikwidowany. Nadzór merytoryczny nad wykonaniem badań będzie prowadził geolog, posiadający stosowane kwalifikacje do pełnienia nadzoru zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. W przypadku badań w obrębie działek drogowych, prace zawsze prowadzone będą poza jezdnią, z zachowaniem bezpieczeństwa i nie powodując znacznych utrudnień dla użytkowników dróg publicznych. Pojazd wykorzystywany przy pracach prowadzonych w pasie drogowym powinien być wyposażony w ostrzegawczy sygnał świetlny błyskowy barwy żółtej, widoczny ze wszystkich stron z odległości co najmniej 500 m, przy dobrej przejrzystości powietrza. Pojazd powinien być oznakowany pasami na przemian barwy białej i czerwonej, na całej szerokości pojazdu albo tablicą ostrzegawczą lub tablicą zamykającą.

Zgodnie z art. 120h ust. 1 u.c.p.k., Inwestor po zakończeniu badań, pomiarów lub innych prac jest obowiązany przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym przysługuje odszkodowanie.

Dokładna lokalizacja miejsc badań wskazana jest we wcześniej przesłanych Właścicielom dokumentach oraz w decyzji, która swoim zakresem obejmuje nieruchomości:

*Tabela 1 Wykaz działek ewidencyjnych objętych decyzją*

| Numer działki | Obręb      | Gmina     | Powiat     | Województwo |
|---------------|------------|-----------|------------|-------------|
| 222           | Kolnik     | Pszczółki | gdański    | pomorskie   |
| 8             | Baldram    | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 115/3         | Baldram    | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 78/2          | Dubiel     | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 141           | Gurcz      | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 6/22          | Kamionka   | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 196           | Kamionka   | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 138           | Korzeniewo | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 188/46        | Lipianki   | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 175           | Nowy Dwór  | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 152           | Rakowiec   | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 36/1          | Rakowiec   | Kwidzyn   | kwidzyński |             |
| 226/2         | Tychnowy   | Kwidzyn   | kwidzyński |             |

|        |                    |           |             |           |
|--------|--------------------|-----------|-------------|-----------|
| 276/3  | Tychnowy           | Kwidzyn   | kwidzyński  | pomorskie |
| 276/3  | Tychnowy           | Kwidzyn   | kwidzyński  |           |
| 18/1   | Cygany             | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 1238/2 | Gardeja            | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 876/5  | Gardeja            | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 831/18 | Gardeja            | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 45     | Krzykosy           | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 138/9  | Zebrdowo           | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 163/34 | Zebrdowo           | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 136/11 | Zebrdowo           | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 138/9  | Zebrdowo           | Gardeja   | kwidzyński  |           |
| 429    | Mątownie Pastwiska | Ryjewo    | kwidzyński  |           |
| 76/2   | Mątownie Pastwiska | Ryjewo    | kwidzyński  |           |
| 298    | Rudniki            | Ryjewo    | kwidzyński  |           |
| 184    | Rudniki            | Ryjewo    | kwidzyński  |           |
| 282/4  | Olszanica          | Sadlinki  | kwidzyński  |           |
| 61     | Lichnowy           | Lichnowy  | malborski   |           |
| 149/2  | Szymankowo         | Lichnowy  | malborski   |           |
| 149/3  | Szymankowo         | Lichnowy  | malborski   |           |
| 576/2  | Gościszewo         | Sztum     | sztumski    |           |
| 1      | 0004 Sztum         | Sztum     | sztumski    |           |
| 123/5  | Zajezerze          | Sztum     | sztumski    |           |
| 279/2  | Zajezerze          | Sztum     | sztumski    |           |
| 16/4   | Palczewo           | Ostaszewo | nowodworski |           |
| 16/4   | Palczewo           | Ostaszewo | nowodworski |           |
| 97/2   | Baldowo            | Tczew     | tczewski    |           |
| 82/3   | Baldowo            | Tczew     | tczewski    |           |
| 3/2    | Baldowo            | Tczew     | tczewski    |           |
| 115    | Czarlin            | Tczew     | tczewski    |           |
| 113    | Czarlin            | Tczew     | tczewski    |           |
| 16     | Dąbrówka Tczewska  | Tczew     | tczewski    |           |
| 12/6   | Dąbrówka Tczewska  | Tczew     | tczewski    |           |
| 132/2  | Miłobądz           | Tczew     | tczewski    |           |
| 1/25   | Miłobądz           | Tczew     | tczewski    |           |
| 229/1  | Rokitki            | Tczew     | tczewski    |           |
| 228    | Rokitki            | Tczew     | tczewski    |           |
| 72/29  | Stanisławie        | Tczew     | tczewski    |           |
| 3/4    | Wielki Garc        | Pelplin   | tczewski    |           |
| 2/2    | Wielki Garc        | Pelplin   | tczewski    |           |
| 472/2  | Wielkie Walichnowy | Gniew     | tczewski    |           |

Niniejsze zawiadomienie ma charakter informacyjny i dotyczy planowanych działań na podstawie wydanej decyzji administracyjnej o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

W celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień oraz ustalenia szczegółów Spółka Celowa udostępnia kontakt:

- do Wykonawcy prac, w razie pytań z zakresu przedmiotowej decyzji, terminu badań, technologii wykonania itp. - Piotr Jezierski, e-mail: jeziarski@ingeo.com.pl, tel. +48 536 206 656,
- do Inwestora - infolinia CPK – tel. +48 539 188 404.

*Pełnomocnik*



mgr Piotr Jezierski  
tel. 536 206 656  
jeziarski@ingeo.com.pl

Otrzymują\*:

1. Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn
2. Urząd Gminy Ostaszewo ul. Kościuszki 51, 82-112 Ostaszewo
3. Urząd Gminy Gardeja, ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja
4. Urząd Gminy Sadlinki, ul. Kwidzyńska 12, 82-522 Sadlinki
5. Urząd Gminy Ryjewo, ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo
6. Urząd Gminy Lichnowy, ul Tczewska 6, 82-224 Lichnowy
7. Urząd Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew
8. Urząd Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin
9. Urząd Gminy Pszczółki, ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki
10. Urząd Gminy Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
11. Urząd Gminy Tczew, ul. Lecha 12, 83-110 Tczew
12. Urząd Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

*\* korespondencja przesyłana jest na elektroniczną skrzynkę podawczą - poprzez ePUAP*

Do wiadomości:

1. Centralny port Komunikacyjny Sp. z o.o., Al. Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa
2. a/a

