

Pelplin, 2018-01-15

INFORMACJA
dotycząca opłat gminnych w 2018 roku

Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin przypomina, że *opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego* gruntów gminnych za 2018 rok, płatna jest z góry do dnia 31 marca bieżącego roku w wysokości dotychczasowej, bez uprzedniego wezwania.

Uiszczanie opłat rocznych przez cały okres trwania użytkowania wieczystego jest obowiązkiem ustawowo nałożonym na użytkownika wieczystego (zgodnie z art. 238 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - kodeks cywilny oraz art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami).

Właściwy organ, na wniosek użytkownika wieczystego, może ustalić inny termin zapłaty, nie przekraczający danego roku kalendarzowego. Wniosek w sprawie wyznaczenia innego terminu uiszczenia opłaty rocznej należy złożyć nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności.

Właściwy organ, na wniosek użytkownika wieczystego, udziela 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe, a użytkownik wieczysty spełnia wymogi zawarte w art. 74 ust.1 wyżej cytowanej ustawy. Wniosek o udzielenie bonifikaty należy złożyć w terminie do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona.

Ponadto informuję, że *opłatę z tytułu dzierżawy gruntów gminnych za 2018 rok, z wyłączeniem opłat za dzierżawione grunty rolne*, należy uiścić do dnia 31 marca bieżącego roku w wysokości ustalonej w umowie dzierżawy, bez uprzedniego wezwania.

W przypadku nie uiszczenia wskazanych opłat w oznaczonym terminie naliczone zostaną odsetki za zwłokę na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

Dodatkowe informacje w sprawie opłat uzyskać można kontaktując się z pracownikami Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie (II piętro, pok. 24, tel. 58 536-12-61 wew.12) w godzinach pracy Urzędu.

Z up. BURMISTRZA

Irena Kuczkowska
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej i Środowiska