

Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin

ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pelplin

L p	Numer działki	Opis		
1	54/2 0,1263 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Gręblin gm. Pelplin. Działka niezagospodarowana, teren płaski o kształcie nieuregulowanym. <u>Dojazd</u>: planowana droga wewnętrzna <u>Warunki geotechniczne</u>: nie badano; <u>Uzbrojenie</u>: możliwość podłączenia sieci elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej. Przeznaczenie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i/lub zabudowa usługowa. KW nr: GD1T/00018119/1	<u>TERMIN PRZETARGU:</u> <u>22.01.2019r.</u> <u>godz. 9.00</u> <u>Miejsce przeprowadzenia przetargu:</u> <u>Urząd Miasta i Gminy w</u> <u>Pelplinie, Sala Ślubów,</u> <u>I piętro</u>	<u>cena wywoławcza:</u> 45,000,00 zł do ceny wylicytowane dolicza się podatek VAT <u>minimalne postąpienia:</u> 500,00zł <u>wadium:</u> 5.000,00 zł (przy wpłacie wadium <u>należy wskazać nr</u> <u>działki</u>)

2	54/4 0.1264 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Gręblin gm. Pelplin. Działka niezagospodarowana, teren płaski o kształcie nieuregulowanym. <u>Dojazd</u>: planowana droga wewnętrzna; <u>Warunki geotechniczne</u>: nie badano; <u>Uzbrojenie</u>: możliwość podłączenia sieci elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej. Przeznaczenie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i/lub zabudowa usługowa. KW nr: GD1T/00018119/1	<u>TERMIN PRZETARGU:</u> <u>22.01.2019r.</u> <u>godz. 9.00</u> <u>Miejsce przeprowadzenia przetargu:</u> <u>Urząd Miasta i Gminy w Pelplinie,</u> <u>Sala Ślubów,</u> <u>I piętro</u>	<u>cena wywoławcza:</u> <u>45,000,00 zł</u> do ceny wylicytowane dolicza się podatek VAT <u>minimalne postąpienia:</u> <u>500,00zł</u> <u>wadium:</u> <u>5 000 zł</u> (przy wpłacie wadium należy wskazać nr działki)
3	54/5 0.1011 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Gręblin gm. Pelplin. Działka niezagospodarowana, teren płaski o kształcie nieuregulowanym. <u>Dojazd</u>: planowana droga wewnętrzna; <u>Warunki geotechniczne</u>: nie badano; <u>Uzbrojenie</u>: możliwość podłączenia sieci elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej. Przeznaczenie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i/lub zabudowa usługowa. KW nr: GD1T/00018119/1	<u>TERMIN PRZETARGU:</u> <u>22.01.2019r.</u> <u>godz. 9.00</u> <u>Miejsce przeprowadzenia przetargu:</u> <u>Urząd Miasta i Gminy w Pelplinie,</u> <u>Sala Ślubów,</u> <u>I piętro</u>	<u>cena wywoławcza:</u> <u>40,000,00 zł</u> do ceny wylicytowane dolicza się podatek VAT <u>minimalne postąpienia:</u> <u>500,00zł</u> <u>wadium:</u> <u>5 000 zł</u> (przy wpłacie wadium należy wskazać nr działki)

4	54/6 0.1010 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Gręblin gm. Pelplin. Działka niezagospodarowana, teren płaski o kształcie nieuregulowanym. <u>Dojazd</u>: planowana droga wewnętrzna; <u>Warunki geotechniczne</u>: nie badano; <u>Uzbrojenie</u>: możliwość podłączenia sieci elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej. Przeznaczenie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i/lub zabudowa usługowa. KW nr: GD1T/00018119/1	<u>TERMIN PRZETARGU:</u> <u>22.01.2019r.</u> <u>godz. 9.00</u> <u>Miejsce przeprowadzenia przetargu:</u> <u>Urząd Miasta i Gminy w Pelplinie,</u> <u>Sala Ślubów,</u> <u>I piętro</u>	<u>cena wywoławcza:</u> <u>40,000,00 zł</u> do ceny wylicytowane dolicza się podatek VAT <u>minimalne postąpienia:</u> <u>500,00zł</u> <u>wadium:</u> <u>5 000 zł</u> <u>(przy wpłacie wadium należy wskazać nr działki)</u>
5	54/7 0.1010 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Gręblin gm. Pelplin. Działka niezagospodarowana, teren płaski o kształcie nieuregulowanym. <u>Dojazd</u>: planowana droga wewnętrzna; <u>Warunki geotechniczne</u>: nie badano; <u>Uzbrojenie</u>: możliwość podłączenia sieci elektrycznej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej. Przeznaczenie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i/lub zabudowa usługowa. KW nr: GD1T/00018119/1	<u>TERMIN PRZETARGU:</u> <u>22.01.2019r.</u> <u>godz. 9.00</u> <u>Miejsce przeprowadzenia przetargu:</u> <u>Urząd Miasta i Gminy w Pelplinie,</u> <u>Sala Ślubów,</u> <u>I piętro</u>	<u>cena wywoławcza:</u> <u>40,000,00 zł</u> do ceny wylicytowane dolicza się podatek VAT <u>minimalne postąpienia:</u> <u>500,00zł</u> <u>wadium:</u> <u>5 000 zł</u> <u>(przy wpłacie wadium należy wskazać nr działki)</u>

1. **Brak zobowiązań dla nieruchomości gruntowych oznaczonych numerem geodezyjnym: 54/2, 54/4, 54/5, 54/6, 54/7**

2. **Rodzaj zbycia:** Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
3. **Wpłaty wadium należy dokonać w terminie do dnia 16 stycznia 2019 r., na konto Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie BS Skórcz 0/Pelplin 62 8342 0009 2000 0358 2000 0004** - Dowodem wpłaty wadium jest potwierdzenie z banku lub poczty. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia gruntu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. *Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie wypłacone w terminie 3 dni od zakończenia przetargu na konto podane przez uczestnika przetargu.*
4. **Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty:** dowód osobisty, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwo (ewentualnie zgoda organów statutowych na nabycie przedmiotowej nieruchomości), dowód tożsamości osoby reprezentującej podmiot, dowód wpłaty wadium który równoznaczny jest z zapoznaniem się przez wpłacającego z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
5. **Cena sprzedaży płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
6. O terminie zawarcia umowy wygrywający przetarg zawiadamiany jest pisemnie.
7. Koszty notarialne oraz ujawnienie nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

8. Nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

9. **Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady ukryte nieruchomości.**

10. Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu, zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej, uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda jest wymagana.

11. Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin ma prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

*Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska
Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie Pl. Grunwaldzki 4, pokój 24 lub pod nr tel.536-12-61 w.12.*

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na okres od dnia 18 grudnia 2018r., do dnia 21 stycznia 2019r., na stronie internetowej www.bip.pelplin.pl oraz na stronie internetowej www.pelplin.pl