

Zarządzenie Nr 182/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin
z dnia 13 listopada 2019
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2018. poz.121 ze zmianami), Uchwały Nr XVII/150/12 Rady Miejskiej w Pelplinie z dnia 29 marca 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pelplin (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz.1534) - **zarządzam**, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Pelplin, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie, na okres 21 dni, tj. od dnia 15 listopada 2019 roku do dnia 05 grudnia 2019 roku oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Pelplin www.pelplin.pl/BIP.

Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu zostaje opublikowana w dzienniku Monitor Urzędowy.pl. (www.monitorurzedowy.pl)

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Lp	Numer działki	Pow. w ha	Nr Kw	Położenie	Opis	Cena	Rodzaj zbycia
1.	131/27	0,0040	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	6 700 zł do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
2.	131/28	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	6 200 zł do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

3.	131/29	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
4.	131/30	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

5.	131/31	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
6.	131/32	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

7.	131/33	0,0045	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>7 300 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
8.	131/34	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

9.	131/35	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
10.	131/36	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

11.	131/37	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
12.	131/38	0,0037	GD1T/00032153/5	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

13.	131/40	0,0037	GD1T/00035798/9	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego
14.	131/41	0,0037	GD1T/00035798/9	Gmina Pelplin <u>Miejscowość</u> Małe Walichnowy <u>Obręb:</u> Małe Walichnowy	Działka niezabudowana i niezagospodarowana, położona w kompleksie zespołu garażowego w odległości 50 m od drogi wojewódzkiej nr 229, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przeznaczona pod zabudowę garażową. <u>Teren działki</u> płaski o kształcie prostokąta. Na gruncie nie przeprowadzano badań geotechnicznych. <u>Dojazd</u> droga o utwardzonej nawierzchni z kostki brukowej. <u>Uzbrojenie</u> (możliwość podłączenia) energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej <u>Przeznaczenie w studium</u> działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny istniejącego zainwestowania	<u>6 200 zł</u> do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT (23%)	Sprzedaż w drodze przetargu Kwota uzyskana w przetargu płatna nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2018.poz.121 ze zmianami) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości w oparciu o przepisy art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

