**Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Gminy Pelplin**

1. **DANE WNIOSKODAWCY:**
2. Wypełniają osoby fizyczne:

Imię i nazwisko:

Imiona rodziców:

PESEL:

Adres zamieszkania:

Telefon kontaktowy:

1. Wypełniają osoby prawne:

Pełna nazwa:

Siedziba:

REGON:

Telefon kontaktowy:

1. **PODSTAWA PRAWNA:**
2. Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2020 r., poz. 139),
3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256).
4. **TREŚĆ WNIOSKU:**

Wnoszę o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w …………………………………………………..……………………………………………………………………, przy ul. …………………………………………………..……………………………………………………………, oznaczonej geodezyjnie: obręb …………………………………………………..………………, arkusz mapy …………………………………………………..…………………, działka/działki nr …………………………………………………..…………………, o pow. ………………………………………………m2, zapisanej w księdze wieczystej KW nr ………………………………………………, lub udziału w ww. nieruchomości wynoszącego (należy podać wielkość udziału) ………………………………………….. części.

Podstawa prawna nabycia prawa użytkowania wieczystego w szczególności\*:

|  |  |
| --- | --- |
| kratka | umowa kupna sprzedaży, |
| kratka | umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, |
| kratka | umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie |
| kratka | lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa  umowa zamiany, |
| kratka | decyzja administracyjna, |
| kratka | orzeczenie sądu. |

1. **UWAGI:**

\* właściwy zakres zaznaczyć „X” w kwadracie

Załączniki:

1. odpis księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia,
2. odpis księgi wieczystej lokalowej (dotyczy właścicieli lokali, którym przysługuje udział w prawie użytkowania wieczystego),
3. kopia dokumentu zaznaczonego w pkt 3,
4. dokumenty potwierdzające następstwo prawne (w szczególności postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku),
5. aktualny odpis z KRS-u (dotyczy osób prawnych),
6. dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 10,00 zł.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Wniosek przedkładam  *(data i czytelny podpis wnioskodawcy)* |  |