*Załącznik nr 3 do* *Wniosku o płatność – wspólnoty mieszkaniowe*

Protokół odbioru prac Wykonawcy w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”   
w Gminie Żagań o statusie miejskim

1. **DANE OGÓLNE**

|  |  |
| --- | --- |
| Numer Umowy  o dofinansowanie |  |
| Data i miejsce sporządzenia protokołu |  |
| Termin wykonania prac (wpisać datę rozpoczęcia  i zakończenia) |  |
| Adres budynku mieszkalnego, w którym wykonano prace |  |
| Nazwa i adres wykonawcy prac (pieczęć firmowa wykonawcy) |  |
| Imię i nazwisko osoby reprezentującej wspólnotę mieszkaniową (odbiorcy prac) |  |

1. **ZAKRES WYKONANYCH PRAC – ZGODNIE Z ZESTAWIENIEM RZECZOWO-FINANSOWYM DO UMOWY O DOFINANSOWANIE**

|  |  |
| --- | --- |
| **Demontaż źródła ciepła – jeżeli dotyczy** | **Liczba wyłączonych z użytku źródeł ciepła na paliwo stałe** |
| Rodzaje wyłączonych z użytku nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe (np. kominek, piec kaflowy, kocioł na węgiel, biomasę, piec wolnostojący typu koza, trzon kuchenny) |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakup i montaż nowego źródła ciepła – jeżeli dotyczy** | | |
| Rodzaj nowego źródła ciepła – wpisać zgodnie z kategorią kosztów kwalifikowanych |  | |
| **Producent** | **Model** | **Moc** |
|  |  |  |
|  | | **TAK/NIE/NIE DOTYCZY** |
| W przypadku kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie  z automatycznym podawaniem lub kotła zgazowującego drewno  o podwyższonym standardzie potwierdzam, że zamontowany kocioł nie posiada rusztu awaryjnego lub przedpaleniska. | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakup i montaż instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, przyłącza, instalacji wewnętrznej od przyłącza do źródła ciepła, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła – jeżeli dotyczy** | **Model, moc, producent (dotyczy urządzeń wchodzących w skład c.o./c.w.u. oraz urządzeń dotyczących wentylacji np. pomp ciepła do c.w.u., kolektorów słonecznych)** | **Liczba podstawowych elementów np. grzejników, urządzeń, instalacji** |
| Rodzaj zamontowanej instalacji |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakup i montaż oraz odbiór  i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej – jeżeli dotyczy** | **Model, moc, producent (dotyczy urządzeń wchodzących w skład mikroinstalacji fotowoltaicznej np. paneli, liczników dwukierunkowych, inwerterów)** | **Liczba podstawowych elementów np. paneli, liczników dwukierunkowych, inwerterów** |
| Rodzaj zamontowanej instalacji |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej – jeżeli dotyczy** | **Ilość sztuk objętych zakresem (należy podać również powierzchnię stolarki w m2)** | **Stolarka okienna i drzwiowa została zamontowana w pomieszczeniach ogrzewanych i spełnia wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku  w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie  (wpisać TAK lub NIE[[1]](#footnote-1))** |
| Stolarka okienna |  |  |
| Stolarka drzwiowa |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ocieplenie przegród zewnętrznych  i wewnętrznych budynku oddzielających pomieszczenia ogrzewane od środowiska zewnętrznego i od pomieszczeń nieogrzewanych i prace towarzyszące[[2]](#footnote-2) - jeżeli dotyczy** | **Rodzaj ocieplenia** | **Powierzchnia ocieplenia  (w m2)** |
| Dach/stropodach/strop pod nieogrzewanym poddaszem |  |  |
| Ściany zewnętrzne/przegrody pionowe |  |  |
| Podłoga na gruncie/strop nad piwnicą |  |  |

**Oświadczenia Wykonawcy:**

1. Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz dokumentacją projektową (jeśli dotyczy), przepisami prawa w tym prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami.
2. Zakres rzeczowy prac objęty niniejszym protokołem odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany i uruchomiony w budynku mieszkalnym znajdującym się pod adresem wskazanym powyżej w części A. Dane ogólne i jest gotowy do eksploatacji.
3. Odbiorca prac otrzymał gwarancję jakości producenta dla urządzeń objętych niniejszym protokołem.
4. Odbiorca prac otrzymał odpowiednie certyfikaty/świadectwa, etykiety/karty produktu/atesty wyrobów budowlanych i urządzeń.
5. Wszystkie urządzenia oraz materiały, które wskazano w niniejszym protokole zostały zamontowane jako fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa – posiadają deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”).
6. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac, są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym   
   i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny.

……………………………………….  
 (data, czytelny podpis Wykonawcy, pieczęć)

**Oświadczenia Beneficjenta końcowego:**

1. Posiadam stosowne uprawnienia/kwalifikacje do zamontowania i uruchomienia nowego źródła ciepła objętego Programem Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” (dotyczy przypadku, gdy Beneficjent własnymi siłami montuje   
   i uruchamia zakupione z Programu źródło ciepła)[[3]](#footnote-3).
2. Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z umową z Wykonawcą /zamówieniem   
   i dokonałem ich odbioru bez zastrzeżeń[[4]](#footnote-4).
3. Oświadczam, że cały zakres rzeczowy prac objęty niniejszym protokołem dotyczy budynku mieszkalnego, w którym realizowane jest przedsięwzięcie objęte dofinansowaniem w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” i należy do zakresu rzeczowego tego przedsięwzięcia.
4. Oświadczam, że otrzymałem od Wykonawcy certyfikaty/świadectwa, etykiety/karty produktu/atesty wyrobów budowlanych i urządzeń.
5. Oświadczam, że informacje zawarte w protokole odbioru prac są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym   
   i prawnym. Znane mi są skutki składania fałszywych oświadczeń, wynikające z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny.

……………………………………….  
 (data, czytelny podpis Beneficjenta)

1. Wpisanie odpowiedzi NIE oznacza, że stolarka okienna i/lub drzwiowa została wykonana niezgodnie z Umową   
   o dofinansowanie i nie kwalifikuje się do wypłaty dofinansowania. [↑](#footnote-ref-1)
2. Dopuszcza się docieplenie przegród zewnętrznych pionowych sąsiadujących z pomieszczeniami nieogrzewanymi, jak również ścian fundamentowych w celu zachowania ciągłości izolacji termicznej. [↑](#footnote-ref-2)
3. W tym przypadku należy również podpisać oświadczenia Wykonawcy i podpis opatrzyć pieczęcią wskazującą na posiadanie odpowiednich uprawnień/kwalifikacji (np. uprawnienia wynikające z przepisów prawa lub nadane przez producenta danego urządzenia). [↑](#footnote-ref-3)
4. Niniejszy protokół należy sporządzić po usunięciu stwierdzonych usterek, w sytuacji braku zastrzeżeń ze strony Wykonawcy i Beneficjenta. [↑](#footnote-ref-4)