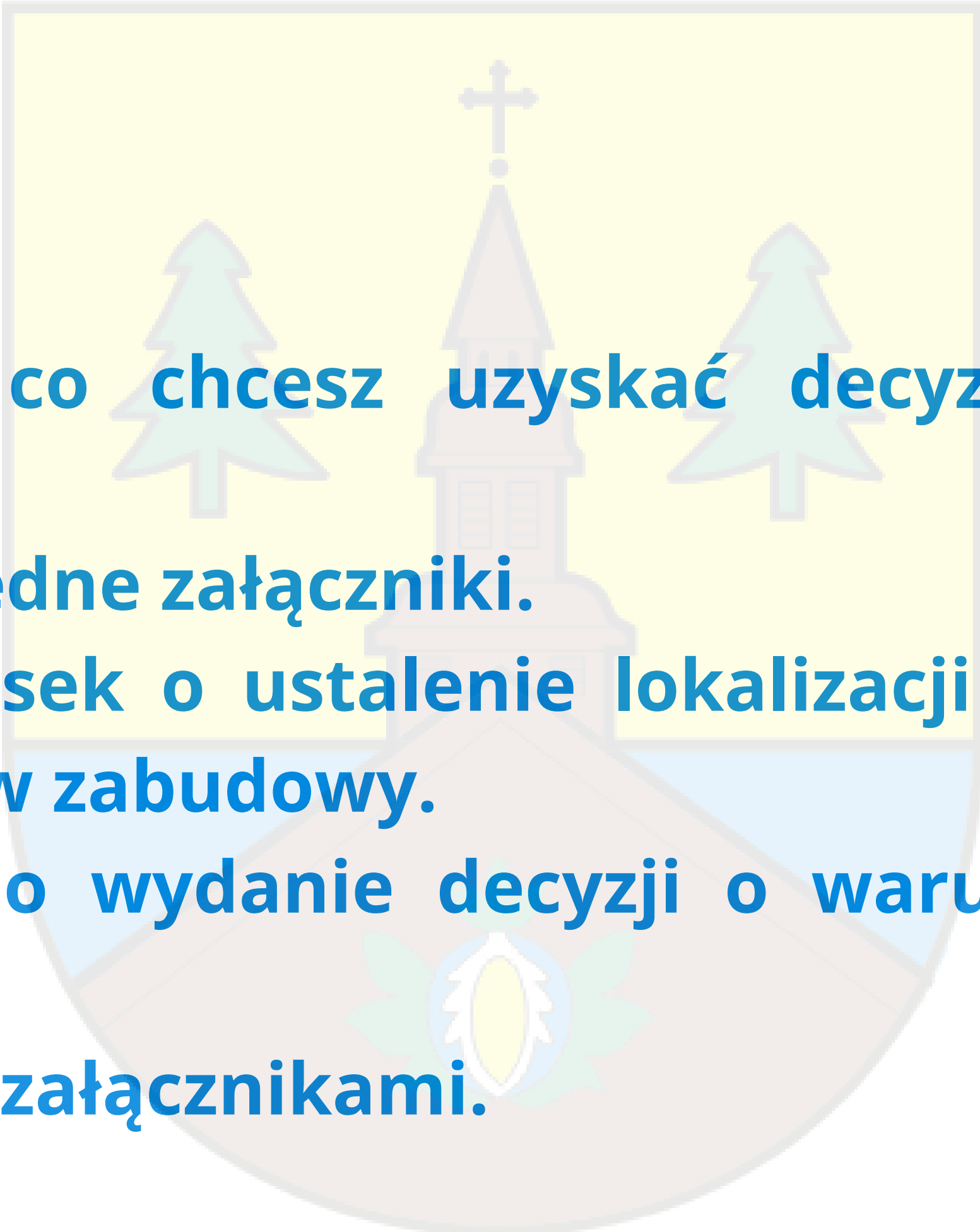


Jak uzyskać decyzję o warunkach zabudowy?



- 
1. **Zdecyduj na co chcesz uzyskać decyzję o warunkach zabudowy.**
 2. **Uzyskaj niezbędne załączniki.**
 3. **Wypełnij wniosek o ustalenie lokalizacji celu publicznego albo warunków zabudowy.**
 4. **Złóż wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy wraz z niezbędnymi załącznikami.**



1. Zdecyduj na co chcesz uzyskać decyzję o warunkach zabudowy

Decyzja o nazwie inwestycji jest bardzo ważna, gdyż tą informację musisz ująć we:

- wniosku o ustalenie warunków zabudowy
oraz
- wniosku o wydanie oświadczenia o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu do sieci elektroenergetycznej Energa - Operator S.A.



2. Uzyskaj niezbędne załączniki

Do wniosku o warunki zabudowy musisz załączyć

- 1) Zaświadczenie o możliwości podłączenia do sieci wodno- kanalizacyjnej
- 2) Zaświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu do sieci elektroenergetycznej Energa - Operator S.A.
- 3) Mapę zasadniczą w skali 1:1000 z obszarem o trzykrotności szerokości frontu działki zwróconej do drogi
- 4)** w przypadku terenu inwestycji obejmującego część działki należy załączyć kopię mapy zasadniczej w skali 1:1000 z zaznaczonym terenem inwestycji i zaznaczonym frontem terenu inwestycji
- 5)** w przypadku terenu inwestycji większego lub równego 5000 m² należy dołączyć decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych
- 6)** potwierdzenie opłaty skarbowej (nie dotyczy właściciela terenu inwestycji)



bip.karsin.pl



(Data, miejsce i podpis wnioskodawcy)

WNIOSEK MOŻESZ ZŁOŻYĆ NA SEKRETARIACIE URZĘDU GMINY POK. 101 ZA SZKLANYMI DRZWIAMI



Zaświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu do sieci elektroenergetycznej Energa - Operator S.A.

Wniosek można wysłać na adres: Energii Operator S.A,
ul. 3 Maja 9, 83-300 Kartuzy

Pamiętaj, aby do tego wniosku załączyć mapę terenu inwestycji np. z geoportalu



WNIOSEK O WYDANIE OŚWIADCZENIA O ZAPEWNIENIU DOSTAW ENERGII ELEKTRYCZNEJ ORAZ WARUNKACH PRZYŁĄCZENIA OBIEKTU DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

1. Dane Wnioskodawcy

Inny i Nazwisko lub Nazwa Firmy

Ulica

Kod pocztowy

Adres e-mail

Nr bud./lok.

Miejscowość

Telefon kontaktowy

2. Dane obiektu

Nazwa obiektu

Ulica

Miejscowość

Gmina

Nr bud./lok.

Numery działek oraz obręb

3. Napięcie i moc

☐ zaznaczyć właściwe krzyżykiem

Napięcie przyłączenia instalacji obiektu z siecią elektroenergetyczną:

☐ niskie napięcie 230/400V ☐ średnie napięcie 15 kV ☐ wysokie napięcie 110 kV

Moc przyłączeniowa: kW

4. Załącznik do wniosku

Mapka określająca usytuowanie opisanego obiektu względem istniejącej sieci oraz usytuowaniem sąsiednich obiektów.

5. Dodatkowe informacje, wymagania, uwagi Wnioskodawcy

6. Podpis Wnioskodawcy

Oświadczenie proszę przesłać pocztą na adres*:

*podać w przypadku, gdy adres jest inny niż w punkcie 1. wniosku

Data i czytelny podpis WNIOSKODAWCY

Wniosek wraz z mapką należy dostarczyć do właściwego terytorialnie Punktu Obsługi Przyłączeń (POP) w następujący sposób: osobiście w POP; drogą pocztową na adres POP; drogą elektroniczną na adres e-mail POP (do e-mail należy dołączyć zeskanowany, wypełniony i podpisany wniosek wraz z załącznikami – skany w formacie PDF o wielkości pojedynczego załącznika max. 3 MB). Dane adresowe Punktów Obsługi Przyłączeń dostępne są na stronie internetowej www.energa-operator.pl

☐ zaznaczyć właściwe krzyżykiem

1/2

ZAŚWIADCZENIE MUSISZ UZYSKAĆ PRZED ZŁOŻENIEM WNIOSKU O WARUNKI ZABUDOWY!

Mapa zasadnicza w skali 1:1000 z obszarem o trzykrotności szerokości frontu działki zwróconej do drogi

Wniosek o mapę złożysz w Starostwie Powiatowym
w Kościerzynie ul. 3 Maja 9 C Budynek Geodezji

MAPĘ MUSISZ UZYSKAĆ PRZED ZŁOŻENIEM WNIOSKU O WARUNKI ZABUDOWY!



3.Wypełnij wniosek o ustalenie lokalizacji celu publicznego albo warunków zabudowy

Wniosek o ustalenie lokalizacji celu publicznego albo warunków zabudowy znajdziesz na Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Karsin w zakładce *wykaz spraw*



Urząd Gminy Karsin

Biuletyn Informacji Publicznej

KONTAKT

bip biuletyn informacji publicznej

Menu podmiotowe

Dane teleadresowe

Rada Gminy

Komisje

Referaty

Stanowiska

Instytucje kultury

Oświata

Pomoc społeczna

Przedszkola

Szkoły podstawowe

Sołectwa

Menu przedmiotowe

Oświadczenia majątkowe

Wykaz spraw

Urząd Gminy

Prawo lokalne

Wnioski i interpelacje

Wybory i referenda

Młodzieżowa Rada Gminy

DANE TELEADRESOWE

Gmina Karsin

Lokalizacja
woj. pomorskie
pow. kościerski
Karsin

Adres
ul. Długa 222
83-440 Karsin

NIP
5911598654

REGON
191675155

Telefon
(58) 687-33-22

ESP
601ok5jbgk

e-Doręczenia
AE:PL-17655-11053-JFFUA-21

Stanowiska

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego
albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)

1. ORGAN

Nazwa:

2. RODZAJ WNIOSKU

☐ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾ ☐ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym terenu objętego wnioskiem? ☐ tak ☐ nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

bip.karsin.pl

- Przykład wypełnienia wniosku-

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)

1. ORGAN

Nazwa: Wójt Gminy Karsin

2. RODZAJ WNIOSKU

☐ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾ ☒ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾ ✓

Imię i nazwisko lub nazwa: ✓
Kraj: ✓ Województwo: ✓
Powiat: ✓ Gmina: ✓
Ulica: ✓ Nr domu: ✓ Nr lokalu: ✓
Miejscowość: ✓ Kod pocztowy: ✓
E-mail³⁾: ✓ Nr tel.³⁾: ✓
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾: ✓

✓ 3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym terenu objętego wnioskiem? ☐ tak
☐ nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko lub nazwa:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

6. TEREN OBJĘTY WNIOSKIEM⁵⁾

Ulica³⁾: Nr domu³⁾:

Miejscowość³⁾: Kod pocztowy³⁾:

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁶⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
Pomorskie	Kościerski	Karsin	✓	✓	✓

7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji: ✓

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji wskazanego w punkcie 6: ✓

✓ ☐ Teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.

☐ Teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych⁷⁾.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych, w przypadku gdy teren inwestycji obejmuje część co najmniej jednej działki ewidencyjnej:

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa:

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁸⁾:

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁸⁾:

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m ²]	☐	✓	✓	✓
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	☐	✓	✓	✓
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m ²]	☐	✓	✓	✓

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji: ✓

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: ✓

7.9. Czy inwestycja dotyczy:

- ☐ wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- ☐ biogazowni rolniczej spełniającej warunki określone w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie biogazowni rolniczych, a także ich funkcjonowaniu (Dz. U. poz. 1597)
- ☐ strategicznej inwestycji w zakresie sieci dystrybucyjnej, o której mowa w art. 1 ust. 2 pkt 4a ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1680, z późn. zm.)
- ☐ zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o którym mowa w art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) (w przypadku zaznaczenia tej opcji należy uzupełnić załącznik E)

✓ obowiązkowo wypełnij wskazane pole



7.10. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego:

7.11. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym: ...✓.....

7.12. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji³⁾:

8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej: ✓

☐ nie dotyczy ☐ bezpośredni ☐ pośredni³⁾ (droga wewnętrzna) ☐ pośredni³⁾ (służebność)

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁶⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ⁷⁾	Numer działki ewidencyjnej
... ✓	... ✓	... ✓	... ✓	...	... ✓

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej³⁾:

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana liczba miejsc do parkowania	
			minimalna	maksymalna
8.2.1. garaż	☐	...	... ✓	... ✓
8.2.2. parking	☐	...	... ✓	... ✓
8.2.3. inne	☐	...	...	...

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania³⁾:

A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Nr egzemplarza¹⁰⁾:

A.1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:

Infrastruktura techniczna	Nie dotyczy	Wyszczególnienie	Istniejące	Projektowane
✓ A.1.1. Dostęp do wody	☐	przyłącze wodociągowe studnia do poboru wody pitnej inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐
✓ A.1.2. Odprowadzanie ścieków	☐	przyłącze kanalizacyjne bezpływowo zbiornik na nieczystości ciekłe indywidualna oczyszczalnia ścieków inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
A.1.3. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków innych niż w pkt A.1.2	☐	przyłącze kanalizacyjne po wcześniejszym podczyszczeniu bezpływowo zbiornik na ścieki indywidualna oczyszczalnia ścieków bezpływowo zbiornik na ścieki odzwierzęce płyta obrotowa inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
✓ A.1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	☐	przyłącze kanalizacji deszczowej na własny nieutwardzony teren inwestycji na własny teren inwestycji, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
✓ A.1.5. Dostęp do energii elektrycznej	☐	przyłącze do sieci instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐
✓ A.1.6. Dostęp do gazu	☐	przyłącze do sieci nazemny zbiornik na gaz płynny podziemny zbiornik na gaz płynny inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
✓ A.1.7. Źródło ciepła	☐	przyłącze do sieci ciepłowniczej indywidualne źródło ciepła instalacja pozyskująca energię ciepłą ze źródeł odnawialnych inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
✓ A.1.8. Gospodarka odpadami	☐	zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy inne zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐ ☐	☐ ☐
A.1.9. Zaopatrzenie w środki łączności	☒	przyłącze do sieci zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje ¹¹⁾ :	☐	☐

A.2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej³⁾:

✓ obowiązkowo wypełnij wskazane pole



B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza¹⁰⁾:

B.1. Nazwa budynku³⁾:

B.2. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych):

B.2.1. Liczba lokali mieszkalnych w przypadku budynku mieszkalnego: istniejąca: projektowana:

B.3. Rodzaj prac dotyczących budynku¹²⁾: ✓

☐ budowa ☐ odbudowa ☐ rozbudowa ☐ nadbudowa
☐ przebudowa ☐ zmiana sposobu użytkowania ☐ inne:

B.4. Charakterystyczne parametry budynku:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
B.4.1. Szerokość elewacji frontowej [m] ✓	☐	---	---	---
B.4.2. Suma powierzchni kondygnacji nadziemnych [m ²] ✓	☐	---	---	---
B.4.3. Liczba kondygnacji nadziemnych ✓	☐	---	---	---
B.4.4. Suma powierzchni kondygnacji podziemnych [m ²] ✓	☐	---	---	---
B.4.5. Liczba kondygnacji podziemnych ✓	☐	---	---	---
B.4.6. Wysokość [m] ✓	☐	---	---	---
B.4.7. Kąt nachylenia dachu [stopnie] ✓	☐	---	---	---

B.4.8. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

✓ ☐ użytkowe ☐ nieużytkowe ☐ nie dotyczy

B.5. Informacje dotyczące dachu:

Wyszczególnienie	Plaski	Jednospadowy	Dwuspadowy	Czterospadowy	Wielospadowy	Bez zmian	Inny
✓ B.5.1. Rodzaj projektowanego dachu	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Dodatkowe informacje ³⁾ :							
Wyszczególnienie	Symetryczny	Bez zmian	Inny				
✓ B.5.2. Projektowany układ głównych połaci dachu	☐	☐	☐				
Dodatkowe informacje ³⁾ :							
Wyszczególnienie	Prostopadły	Równoległy	Bez zmian	Inny			
✓ B.5.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki	☐	☐	☐	☐			
Dodatkowe informacje ³⁾ :							
Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską:							

B.6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

✗ 4 m i więcej ☐ mniej niż 4 m

B.7. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

✗ 3 m i więcej ☐ mniej niż 3 m

B.8. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych oraz dotyczące uwarunkowań wynikających z położenia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią:

B.9. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków:

.....✓

C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĄDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza¹⁰⁾:

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem³⁾:

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

✓ ☐ budowla ☐ urządzenie wodne ☐ inne:

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu¹²⁾:

✓ ☐ budowa ☐ odbudowa ☐ rozbudowa ☐ nadbudowa
☐ przebudowa ☐ zmiana sposobu użytkowania ☐ inne:

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu: ✓

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1. Powierzchnia [m ²]	☐	---	---	---
C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m ³]	☐	---	---	---
C.4.3. Długość [m]	☐	---	---	---
C.4.4. Szerokość [m]	☐	---	---	---
C.4.5. Wysokość [m]	☐	---	---	---

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej³⁾:

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

Załącznik C wypełnij jeśli planujesz np. drogę wewnętrzną

✓ obowiązkowo wypełnij wskazane pole



9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ ✓

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik: ☒ A ✓ ☒ B ✓ ☐ C ☐ D ☐ E

Liczba egzemplarzy załącznika:

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
- ☒ Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:
 - ☐ elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych ☐ papierowej
- ☐ Określenie granic terenu objętego wnioskiem, pokazanych na kopii mapy będącej załącznikiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, wraz z podaniem wymiarów
- ☐ Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu wraz z oznaczeniem frontu terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej
- ☐ Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.)
- ☒ Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego
- ☐ Obszar wystąpienia potencjalnych skutków poważnych awarii przemysłowych, przedstawiony w czytelnej technice graficznej – jeżeli wychodzą one poza teren inwestycji lub odrębne opracowanie analityczno-ocenne dotyczące możliwości oraz warunków realizacji inwestycji – zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- ☐ Dokumenty wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, z późn. zm.) – jeżeli inwestycja znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
- ☐ Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):
.....
.....

11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Podpis: ✓ Data: ✓

Objaśnienia:

- ¹⁾ Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).
- ²⁾ Należy podać w pkt 3 adres zamieszkania bądź siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 4 należy podać adres do korespondencji składającego pismo, a w przypadku wypełnienia pkt 5 – adres zamieszkania bądź siedziby pełnomocnika, na który będzie doręczane pismo. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ Nieobowiązkowo.
- ⁴⁾ Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁵⁾ W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

✓ obowiązkowo wypełnij wskazane pole



4. Złóż wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy wraz z niezbędnymi załącznikami

Wniosek o ustalenie warunków zabudowy wraz z obowiązkowymi załącznikami możesz złożyć poprzez jedną z poniższych form:

- osobiście w Sekretariacie Urzędu Gminy w Karsinie pok. 101 (na parterze za szklanymi drzwiami)
- poprzez pocztę tradycyjną: wyślij list na adres Urzędu Gminy w Karsinie, ul. Długa 222, 83-400 Karsin
- na epuap
- poprzez edoręczenie

