

Zapytanie ofertowe

Przedmiot: Przebudowa pomieszczeń sanitarnych w budynku szkoły podstawowej w Osowie

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Karsin, 83 - 440 Karsin, ul Długa 222, tel. 58 687-33-22, fax 58 687-31-20, e-mail: przetargi@karsin.pl

II. WPROWADZENIE

1. Do postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”.
2. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego traktowania
3. Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona zgodnie z ustawą i wynosi poniżej 130 000 ZŁOTYCH.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont istniejących pomieszczeń sanitarnych w budynku Szkoły Podstawowej w Osowie.
2. Zakres robót budowlanych:
 - roboty rozbiórkowe istniejących okładzin ściennych, podłogowych oraz ścian działowych murowanych,
 - wyrównanie istniejących posadzek do jednakowego poziomu,
 - wyrównanie istniejących ścian oraz uzupełnienie ubytków w tynkach,
 - wymurowanie projektowanych ścian działowych,
 - doprowadzenie instalacji sanitarnych do nowych punktów poboru wody,
 - zapewnienie wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń sanitarnych,
 - układanie glazury na podłogach oraz ścianach pomieszczeń,
 - montaż systemowych rozwiązań ze ścianami wydzielającymi poszczególne kabiny,
 - montaż nowej armatury sanitarnej,
 - prace wykończeniowe.

UWAGI!

Roboty należy rozpocząć od 26.06.2023 r. po zakończeniu roku szkolnego. Mogą trwać maksymalnie do 24.08.2023 r.

IV. WYMAGANIA

1. Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, co najmniej 1 robotę budowlaną w branży konstrukcyjno-budowlanej lub remontowej o wartości nie mniejszej niż 15 000 zł brutto. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie wykazu robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

V. WYKAZ DOKUMENTÓW

- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną w branży konstrukcyjno-budowlanej lub remontowej o wartości nie mniejszej niż 15 000 zł brutto, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez

podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
2) kosztorys ofertowy – będzie stanowił załącznik do umowy.
3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 24.08.2023 r.

VII. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna:

- być opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu,
- zawierać cenę netto i brutto.
- zawierać długość udzielonej gwarancji,
- być podpisana przez wykonawcę.

Do oferty należy załączyć dokumenty wskazane w ust. V. WYKAZ DOKUMENTÓW.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty tradycyjnej lub złożona osobiście w Urzędzie Gminy Karsin **do dnia 31 maja 2023 r. do godz. 10.00.**
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **1 czerwca 2023 r.** a wyniki zostaną ogłoszone w siedzibie Urzędu Gminy w Karsinie.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferty nie spełniające wymagań Zamawiającego zostaną odrzucone.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IX. OCENA OFERT

1. Kryterium cena – 80%

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: cena - 80%.

$$\text{Cena oferty} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 80 \text{ pkt}$$

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 80. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru.

2. Okres gwarancji – 20%:

Kryterium okres gwarancji będzie rozpatrywany na podstawie długości terminu gwarancji zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym w pełnych miesiącach. Najkrótszy możliwy termin gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy (0 pkt.), natomiast najdłuższy możliwy termin gwarancji uwzględniony do oceny oferty wynosi 60 miesięcy (20 pkt.). Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony w zawartej umowie.

Kryterium gwarancji będzie rozpatrywane na podstawie poniższych wartości:

- 1) 60 miesięcy – 20 pkt
- 2) 48 miesięcy – 10 pkt
- 3) 36 miesięcy – 0 pkt.

UWAGA: Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji na przedmiot zamówienia.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ I TERMIN PŁATNOŚCI

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wynagrodzenie wykonawcy będzie płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po końcowym odbiorze robót.

XI. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Tomasz Czapiewski pod numerem telefonu 58 687 33 22 wew 46.

XII. ZAŁĄCZNIKI

Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1

Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 2

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3

Projekt umowy – załącznik nr 4.

Projekt budowlany – załącznik nr 5.

Przedmiary – załącznik nr 6.